TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Vilniaus oro uosto (VNO) kontrolinio patikros punkto (KPP) pastato, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimo projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

1. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

1.1. SĄVOKOS

Užsakovas – AB Lietuvos oro uostai.
Tiekėjas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.
Paslaugos – Projektavimo ir su projekto parengimu susijusios paslaugos, konsultavimas parengto projekto klausimais, projekto vykdymo priežiūra.
Sutartis – Sutartis, sudaroma tarp **Tiekėjo** ir **Užsakovo** dėl Pirkimo objekto.
VNO – Vilniaus oro uostas.
KPP – kontrolinis patikros punktas.
MRO – orlaivių techninės priežiūros ir remonto veikla.
CARGO – krovinių gabenimo, tvarkymo ir saugojimo veikla.

1.2. PIRKIMO OBJEKTAS

1.2.1. **Pirkimo objektas –** Vilniaus oro uosto (VNO) kontrolinio patikros punkto (KPP) pastato ir jo prieigų, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimo projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

1.2.2. **DPS kategorija** – I kategorija.

1.3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTIS

1.3.1. Tiekėjas turi parengti VNO KPP pastato ir jo prieigų, privažiavimo kelio bei esamos perimetro apsaugos tvoros perkėlimo projektinius pasiūlymus (toliau – Projektiniai pasiūlymai), techninį darbo projektą (toliau – TDP), gauti statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) ir teigiamą projekto ekspertizės išvadą (toliau viskas kartu – Projektas).



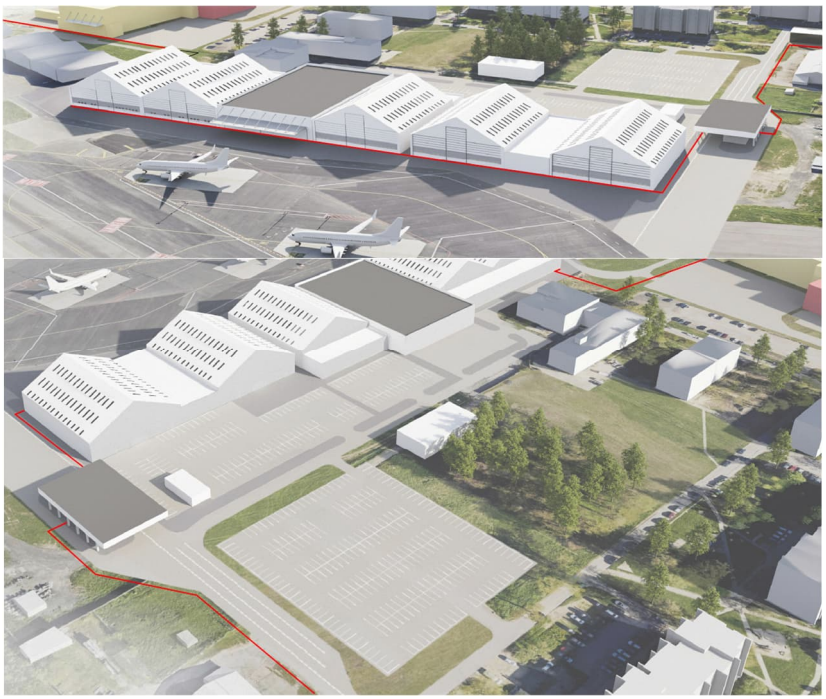
1 pav. Objekto esama vieta VNO teritorijoje (raudona linija)

1.3.2. Nurodytame plote (1 ir 2 pav.) turi būti suprojektuotas KPP pastatas, kurio preliminarus plotas: apie 300 m². Pagrindinės patalpos, kurios turi būti numatytos KPP:

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Preliminarus plotas, kv. m
1.	Patikros patalpa	≤ 160
2.	Leidimų išdavimo patalpa	≤ 13
3.	WC	pagal normas
4.	Virtuvėlė/poilsio patalpa	≤ 15
5.	Išėjimo koridorius	≤ 8

1.3.4 Projektuojamame KPP pastato viduje turi būti numatyta aviacijos saugumo įranga (didelių gabaritų prekių rentgeno aparatas, rentgeno aparatas asmeniniams daiktams tikrinti, arkinis metalo ieškiklis, sprogmenų pėdsakų ir skystųjų sprogstamųjų medžiagų aptikimo įrankiai, leidimų tikrinimo įranga ir

kt.) ir jos racionalus išdėstymas. Turi būti numatytas inžinerinių tinklų ir inžinerinių sistemų atvedimas iki KPP pastato. KPP pastate turi būti parinkti ir suprojektuoti inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų sprendiniai, užtikrinantys pastato funkcionavimą.



2 pav. KPP pastato, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros (raudona linija) preliminaraus išdėstymo vizualizacija

1.3.5 Prie KPP pastato turi būti numatyta stoginė, transporto sustojimo ir krovinių iškrovimo vietos bei automobilių stovėjimo ir palaukimo vietos.

1.3.6 Nurodytame plote (žr. 1 ir 2 pav.) turi būti suprojektuotas privažiavimo kelias (apie 150 m) ir jo priklausiniai (šaligatvis, ženklai, ženklinimas, apšvietimas ir kt.) iki KPP pastato.

1.3.7 Visą sklypą (žr. 2 ir 3 pav.) juosianti perimetro apsaugos tvora su signalizacijos laidu, koncertinos viela (toliau – perimetro tvora) ir vaizdo stebėjimo kameromis turi būti perkelta prie MRO ir CARGO angarų. Perkeliama perimetro tvora įrengiama su įgilintu pamatu.



3 pav. Preliminari perimetro tvoros perkėlimo schema (mėlyna linija – esama perimetro tvora, raudona linija – perimetro tvoros vieta po perkėlimo)

1.4. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

1.4.1. Pirkimo objekto tikslai:

1.4.1.1. Parengti VNO KPP pastato ir jo prieigų, privažiavimo kelio bei esamos perimetro tvoros perkėlimo Projektą.

1.4.1.2. Suprojektuoti privažiavimo kelią (preliminariai apie 150 m) ir jo priklausinius (šaligatvis, ženklai, ženklinimas, apšvietimas ir kt.) (žr. 6 pav.).

1.4.1.3. Suprojektuoti KPP pastatą (preliminariai apie 300 m^2), pastato aukštis – ne aukštesnis negu 10 m. (žr. 4 ir 5 pav.).

1.4.1.4. Projektuojamame KPP pastato viduje suprojektuoti aviacijos saugumo įrangą (didelių gabaritų prekių tikrinimo rentgeno aparatą, rentgeno aparatą asmeniniams daiktas tikrinti, arkinį metalo ieškiklį, sprogmenų pėdsakų aptikimo ir skystųjų sprogstamųjų medžiagų aptikimo įrangą, leidimų tikrinimo įrangą ir kt.), jos racionalų išdėstymą ir įrangos pajungimo sprendinius.

1.4.1.5. Suprojektuoti pastato funkcionavimui reikalingus inžinerinių sistemų (šildymas, vėdinimas, nuotekos ir kt.), elektrotechnikos, elektroninių ryšių ir signalizacijos projektinius sprendinius ir jų atvedimo iki pastato sprendinius.

1.4.1.6. Numatyti racionalius ir ekonomiškai pagrįstus inžinerinių ir priešgaisrinių sistemų sprendinius. KPP pastatas ir jo prieigos turi būti projektuojami vadovaujantis tvarumo bei draugiškumo aplinkai principais.

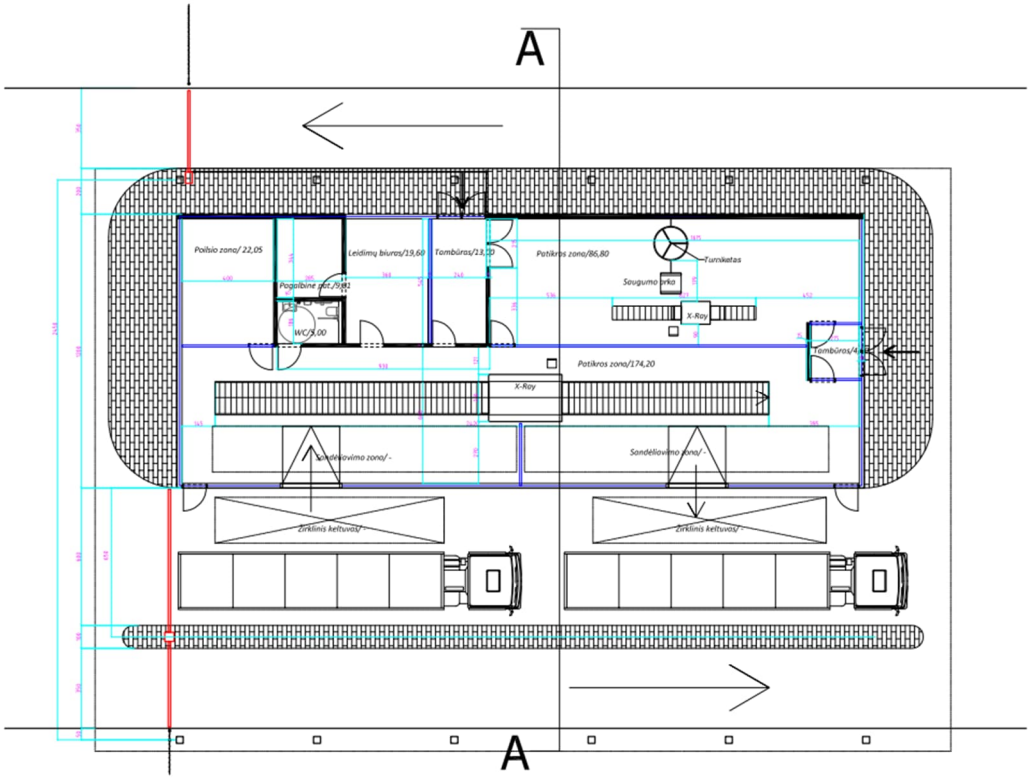
1.4.1.7. Prie KPP pastato suprojektuoti stoginę, skirtą transporto priemonių tikrinimui. Stoginės stogelio žemiausia altitudė negali būti žemesnė negu 5,0 m (būtina įvertinti bendrą aukštį su tralu, tikslu vežti sugedusią tranporto priemonę į/iš serviso).

1.4.1.8. Prie KPP pastato (tiek kontroliuojamoje, tiek nekontroliuojamoje zonoje) suprojektuoti krovinių iškrovimo / pakrovimo zonas. Šios zonos turi būti apsaugotos nuo kritulių (numatant stoginę ar kitą uždangą).

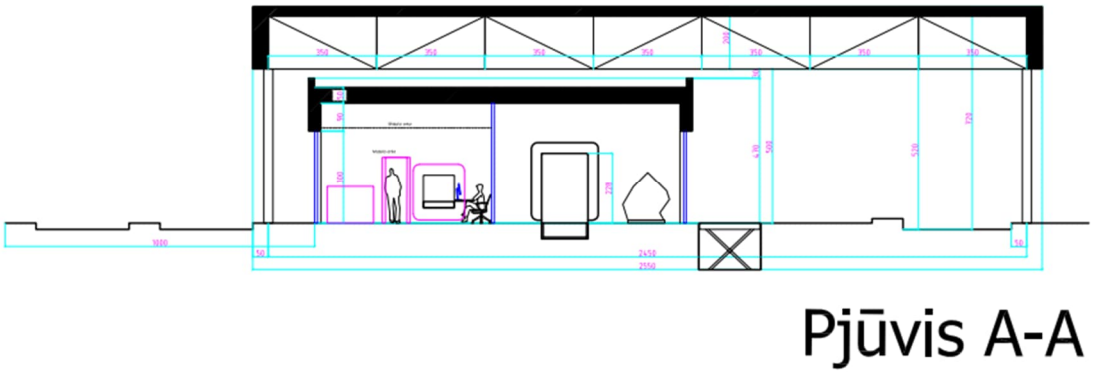
1.4.1.9. Prie KPP pastato arba pastate (nekontroliuojamoje zonoje) numatyti ir suprojektuoti vairuotojų asmeninių daiktų laikino pasaugojimo zonas. Šios zonos turi būti apsaugotos nuo kritulių, neprieinamos pašaliniams asmenims, pageidautina rakinamos.

1.4.1.10. Prie KPP pastato nekontroliuojamos zonos dalyje suprojektuoti transporto priemonių (automobilių, motociklų, dviračių) stovėjimo ir palaukimo aikštelės.

1.4.1.11. Prie KPP pastato kontroliuojamos zonos dalyje suprojektuoti transporto priemonių (automobilių, motociklų, dviračių) stovėjimo ir palaukimo aikštelės.



4 pav. Projektuojamo KPP perspektyvinis patalpų išdėstymas



5 pav. Projektuojamo KPP perspektyvinis išplanavimas

1.4.1.12. Įvažiavime į kontroliuojamą zoną, tikrinimo zonoje, turi būti suprojektuoti barjerai, užtikrinantys nesankcionuotų patekimų į teritoriją nebuvimą.

1.4.1.13. Įvertinus transporto rūšis, kiekius ir darbo specifiką, suprojektuoti patogią, vientisą transporto judėjimo schemą per KPP. Šiuo metu plačiausia transporto priemonė oro uoste – elektrinis autobusas – 3,5 metro ties veidrodžiais (priešgaisrinis automobilis Rosenbauer 3,4 metro), aukščiausia transporto priemonė Ambulift – 4,0 metrai.

1.4.1.14. Tiekėjas turės atlikti transporto priemonių įvažiavimo/išvažiavimo per KPP modeliavimą ir jo rezultatus pateikti Užsakovui. Eismo judėjimo modeliavimui reikia įvertinti transporto priemonių pločius, nurodytus 1.4.1.13 p.

1.4.1.15. Suprojektuoti visos sklypą (žr. 3 pav.) juosiančios perimetro tvoros su esančiomis vaizdo stebėjimo kameromis perkėlimo prie MRO ir CARGO angarų sprendinius. Projektuojant perimetro tvoros perkėlimo sprendinius užtikrinti, kad suprojektuoti naujos perimetro tvoros bei vaizdo stebėjimo kamerų sprendiniai nebūtų prastesni negu esami teritorijoje ir kad vaizdo stebėjimo sistema efektyviai padengtų visą projektuojamos teritorijos plotą, t.y. pagal poreikį įvertinti vaizdo stebėjimo kamerų kiekį. Perkeliama perimetro tvora turi būti įrengiama su įgilintu pamatu.

1.4.1.16. Parinkti ir suprojektuoti perimetro tvoros vaizdo kamerų pajungimą į esamą sistemą.

1.4.1.17. Parinkti ir suprojektuoti perimetro tvoros signalizacijos kabelio pajungimus į esamą sistemą prie MRO ir CARGO angarų, kad esant poreikiui galima būtų signalizacijos kabelį atjungti su tvoros segmentu.

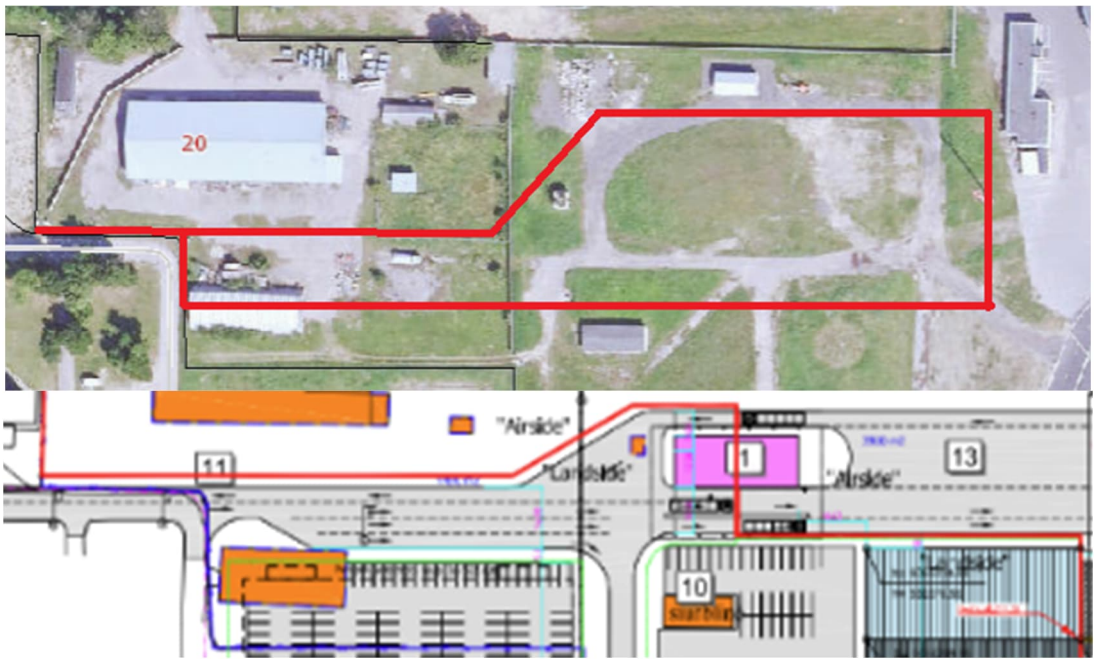
1.4.1.18. Pagal poreikį numatyti ir suprojektuoti visų teritorijoje esančių inžinerinių komunikacijų iškėlimo sprendinius (žr. 6 pav.). Projektuojant sprendinius būtina **įvertinti (ir esant poreikiui suderinti tarpusavyje)** lygiagrečiai VNO teritorijoje projektuojamų ir/ar įgyvendinamų besiribojančių projektų projektinius sprendinius.

1.4.1.19. Pagal poreikį numatyti ir suprojektuoti visoje teritorijoje (žr. 6 pav.) esančių inžinerinių statinių demontavimo ir iškėlimo sprendinius. Projektuojant sprendinius būtina **įvertinti (ir esant poreikiui suderinti tarpusavyje)** lygiagrečiai VNO teritorijoje projektuojamų ir/ar įgyvendinamų besiribojančių projektų projektinius sprendinius.

1.4.1.20. Suprojektuoti visoje teritorijoje (žr. 6 pav.) gruntinės dalies planiravimus bei esant poreikiui, paviršinio nuotekų vandens nuvedimo sistemų (latakai, surinkimo šuliniai, infiltracinės uždaros talpos ir kt.) sprendinius.

1.4.1.21. Pagal poreikį numatyti ir suprojektuoti reikiamus inžinerinių komunikacijų ir infrastruktūros sprendinius ir kiekius visoje teritorijoje (žr. 6 pav.).

1.4.1.22. Visoje teritorijoje (žr. pav. 6) suprojektuoti apšvietimo sprendinius, vaizdo stebėjimo sprendinius, įskaitant elektros ir ryšių tinklus bei sistemas, skirtas šioms sistemoms funkcionuoti bei valdyti.



6 pav. Esama objekto situacija ir KPP pastato, privažiavimo kelio planuojama vieta (vizualizacija)

1.4.1.23. Pagal poreikį projektuojamoje teritorijoje kontroliuojamoje zonoje (žr. 6 pav.) suprojektuoti privažiavimo prie perono sprendinius. Projektuojant sprendinius būtina **įvertinti (ir esant poreikiui suderinti tarpusavyje)** lygiagrečiai VNO teritorijoje projektuojamų ir/ar įgyvendinamų besiribojančių projektų projektinius sprendinius.

1.4.1.24. Parinkti bei suprojektuoti būtinus dangų, pagrindų, gerbūvio ir įrenginių projektinius sprendinius visoje teritorijoje (žr. 6 pav.);

1.4.1.25. Numatyti esamų bei naujai projektuojamų dangų prieigose prie perono sklandų sujungimą ir esant poreikiui parengti būtinus dangų nufrezavimo, dangų suvedimo ir kitus būtinus projektinius sprendinius.

1.4.1.26. Numatyti nagrinėjamoje teritorijoje (žr. 6 pav.) esamų ir nenaudojamų įrenginių / pastatų / statinių ir jų likučių pašalinimo sprendinius.

1.4.1.27. Vadovaujantis EASA, ICAO reikalavimais įvertinti galimą pastato ir jo priklausinių aukštingumą.

1.4.1.28. ***Atliekant projektavimo darbus būtina įvertinti (ir esant poreikiui suderinti tarpusavyje) lygiagrečiai VNO teritorijoje projektuojamų ir/ar įgyvendinamų besiribojančių projektų projektinius sprendinius ir jų įtaką šio projekto projektiniams sprendiniams ir gretimų projektų įgyvendinimo vientisumui.***

1.4.1.29. Visi šioje specifikacijoje pateikti grafiniai vaizdai ir iliustracijos/vizualizacijos yra preliminarūs, skirti tik įsivertinti numatomų darbų apimtis teikiant pasiūlymą.

1.5. PROJEKTO PARENGIMUI NUMATYTI IR TIEKĖJO ATLIEKAMI DARBAI

1.5.1. Projektinių pasiūlymų (PP) ir statybą leidžiančio dokumento (SLD) gavimui numatyti ir Tiekėjo atliekami darbai:

1.5.1.1. Pirminės konsultacijos su Užsakovu detaliai projektavimo užduoties vizijai išgryninti. Projektavimo užduotį Tiekėjas turės parengti kartu su Užsakovu.

1.5.1.2. Projektinių pasiūlymų parengimui reikalingų tyrimų, bandymų, apžiūrų, analizių ir matavimų atlikimas.

1.5.1.3. Projektinių pasiūlymų parengimas, derinimas ir įforminimas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialiaisiais reikalavimais.

1.5.1.4. Projektinių pasiūlymų derinimas su atsakingomis institucijomis ir Užsakovu. Į derinimus taip pat įeina ir projektinių pasiūlymų viešinimas (visuomenei) ir visi su viešinimo procedūromis susiję darbai (veiksmai) įskaitant stendo maketo parengimą, projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaitos parengimą ir kitus su viešinimu tiesiogiai susijusius darbus.

1.5.1.5. Tiekėjas privalo įsivertinti ir į darbo apimtis įtraukti atrankos dėl planuojamos veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – taip pat ir PAV) parengimą (jeigu toks bus reikalingas), parengti poveikio aplinkai vertinimo dokumentus, prižiūrėti proceso eigą, atstovauti valstybinėse

institucijose visais su PAV susijusiais klausimais. Tiekėjas privalo atlikti visas privalomas PAV procedūras, gauti teigiamą sprendimą dėl veiklos leistinumo, jeigu tai yra privaloma. Jei negaunamas teigiamas sprendimas dėl veiklos leistinumo tai priimama kaip Tiekėjo klaida, ko pasėkoje Tiekėjo resursais taisomi neteisingi sprendiniai. Už klaidingus Tiekėjo sprendinius ir jų taisymą Užsakovas papildomo biudžeto ar terminų pratęsimo neskirs. Tiekėjas Užsakovui su galutine dokumentacija turi pateikti poveikio aplinkai vertinimo atranką kartu su atrankos išvada.

1.5.1.6. Tiekėjas turi įsivertinti visų išeities duomenų, reikalingų aukščiau aprašytai užduočiai atlikti gavimą, bei visų kitų leidimų ar suderinimų, kurių gali prireikti projektavimo paslaugų atlikimui gavimą.

1.5.1.7. Užsakovas pateikia topografinę nuotrauką Pirkimo metu. Tiekėjas privalo įvertinti pateiktą informaciją. Nepaisant pateiktos topografinės nuotraukos Tiekėjas privalo įsivertinti reikalingus topografinius tyrinėjimus ir juos atlikti vadovaudamasis techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ reikalavimais, turi atlikti būtinos apimties topografinius matavimus (sudaryti topografinius planus), reikalingus statybos sprendiniams parengti. Tiekėjas privalo parengti topografinį planą tokia apimtimi, kuri yra būtina projektavimo paslaugoms atlikti pagal šią techninę specifikaciją. Parengtas topografinis planas privalo būti parengtas ir suderintas su interesuotomis šalimis bei patvirtintas teisės aktų nustatyta tvarka.

1.5.1.8. Atlikti inžinerinius geologinius tyrinėjimus: vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ reikalavimais, Tiekėjas turi atlikti išsamius inžinerinius geologinius (geotechninius) tyrinėjimus statybos sprendiniams parengti. Projektuotojas privalo organizuoti projektų įgyvendinimui būtinus: geologinius, hidrogeologinius, geofizikinius, geomechaninius, geodinaminius ir kitus žemės tyrinėjimus (jų atlikimą,) bei teisės aktų nustatyta tvarka parengti tyrimų ataskaitas. Bandymų sąrašą, apimtį ir bandymų skaičių Tiekėjas nustato atsižvelgiant į šioje techninėje specifikacijoje nurodytą apimtį ir turinį bei teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Žemės gelmių tyrinėjimų atlikimui Tiekėjas privalo samdyti tokiems darbams atlikti leidimus, licencijas ir kvalifikaciją turinčius specialistus. *Prieš atliekant žemės kasimo ar gręžimo darbus tiekėjas turi gauti leidimą atlikti žemės kasimo darbus aerodrome.*

1.5.1.9. Gauti visas reikiamas prisijungimo sąlygas bei suprojektuoti sąlygose nurodytus sprendinius. Projektiniams sprendiniams parengti Tiekėjas privalo organizuoti specialiųjų reikalavimų (jei reikia), prisijungimo ir kitų projektavimui reikalingų sąlygų gavimą (statytojo vardu parengti prašymų formas, teikti statytojui pasirašyti, teikti prašymus valstybės bei sąlygas išduodančioms institucijoms, atsiimti parengtus reikalavimus bei sąlygas);

1.5.1.10. Suderinti parengtus projektinius sprendinius su Užsakovo atstovais bei kitomis suinteresuotomis institucijomis ir asmenimis teisės aktų numatyta tvarka;

1.5.1.11. Parengtus, suderintus su visomis suinteresuotomis institucijomis (įskaitant bet neapsiribojant, Užsakovu, VšĮ Transporto kompetencijų agentūra, AB „Oro navigacija“ ir kitomis suinteresuotomis institucijomis ir asmenimis) teisės aktų nustatyta tvarka pilnos apimties projektinius pasiūlymus pateikti Užsakovui. Užsakovui patvirtinus projekto projektinius pasiūlymus, Tiekėjas privalo pateikti projektinių pasiūlymų dokumentus statybą leidžiančio dokumento (SLD) gavimui;

1.5.1.12. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (SLD) (įkėlimas į informacinę sistemą „Infostatyba“ į užduotį įeina). Šioje stadijoje Tiekėjas įstatymo numatyta tvarka parengia visą projektinę dokumentaciją, kuri yra reikalinga statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Jeigu statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas ir dėl Tiekėjo kaltės turi būti keičiami Projekto sprendiniai, tokiu atveju išlaidos apmokamos Tiekėjo sąskaita. Įmokas už Statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka Užsakovas;

1.5.1.13. Gavus statybą leidžiantį dokumentą ir Užsakovui patvirtinus projektinius pasiūlymus, projektuotojas pateikia Užsakovui pilnai sukomplektuotus projektinių pasiūlymų dokumentų egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje (kompiuterinę laikmeną turi sudaryti .pdf formato pasirašytos bylos ir originaliu formatu pateiktos visos projekto bylos ir brėžiniai (.docx, .xlsx, .dwg ir kitomis)). Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos dokumentų kopijos (.pdf), minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatuose.

1.5.1.14. Kadangi projektuojama aerodromo teritorijoje, tai visi projektiniai sprendiniai turi atitikti ICAO, EASA ir IATA privalomuosius reikalavimus ir rekomendacijas.

1.5.2. Techninio darbo projekto (TDP parengimui numatyti ir Tiekėjo atliekami darbai:

1.5.2.1. TDP parengimui reikalingų tyrimų, topografinių planų, bandymų, apžiūrų, analizių ir matavimų atlikimas.

1.5.2.2. TDP parengimas, derinimas ir įforminimas turi vykti vadovaujantis šia specifikacija ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. TDP derinamas ir tvirtinamas teisės aktų nustatyta tvarka.

1.5.2.3. Projektavimas vykdomas tęsiant projektinių pasiūlymų reikalavimus ir juos detalizuojant, specifikuojant gaminius, tikslinant brėžinius, tikslinant aiškinamąjį raštą ir vykdant visus TDP sudėčiai reikalingus reikalavimus. Į TDP apimtį įeina ir konkursinių žiniaraščių paruošimas kiekvienai TDP daliai.

1.5.2.4. TDP techninėse specifikacijose įranga/ gaminiai/ medžiagos turi būti aprašyti taip, kad Užsakovui pareikalavus Tiekėjas galėtų pateikti bent 3 (tris) gamintojus, kurie tiekia įrangą/ gaminius/ medžiagas atitinkančias technines specifikacijas.

1.5.2.5. Jeigu inžineriniai tinklai bus projektuojami valstybinėje žemėje, Tiekėjas turės gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą dėl darbų valstybinėje žemėje (įkėlimas į informacinę sistemą „Geoportalas“).

1.5.2.6. Parengtą, suderintą su visomis suinteresuotomis institucijomis TDP pateikti Užsakovui ekspertizei atlikti. Užsakovui pritarus TDP sprendiniams, Tiekėjas turi pateikti pilnos apimties statinio TDP ekspertizės rangovui (projekto ekspertizės rangovą organizuoja Užsakovas). TDP ekspertizės rangovas projekto ekspertizę atlieka ne ilgiau nei per 15 kalendorinių dienų, Tiekėjui pateikus pilnos apimties suderintą su visomis suinteresuotomis šalimis TDP. Gavus ekspertizės privalomąsias pastabas, TDP per 10 kalendorinių dienų privalo būti pataisytas, o Užsakovui patvirtinus pagal ekspertizės pastabas pakoreguotus TDP sprendinius, gauti teigiamą ekspertizės išvadą.

1.5.2.7. Gavus teigiamą ekspertizės išvadą Tiekėjas pateikia Užsakovui pilnai sukomplektuoto TDP egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje (kompiuterinę laikmeną turi sudaryti .pdf formato pasirašytos bylos ir originaliu formatu pateiktos visos TDP bylos ir brėžiniai (.docx, .xlsx, .dwg ir kitomis)). Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos TDP kopijos (.pdf), minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti .dwg bei .pdf formatuose.

1.5.2.8. Parengus TDP ir visą lydinčią dokumentaciją Užsakovas vykdys TDP numatytų statybos darbų pirkimą. Šiame etape Tiekėjo teikiamos paslaugos – Konkursinių žiniaraščių parengimas: TDP pagrindu pagal Užsakovo reikalavimus yra parengiami statybos darbų pirkimui konkursui vykdyti reikalingi žiniaraščiai.

2. PROJEKTO SUDĖTIS

2.1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ numatyta sudėtis. Galutinę projekto sudėtį projekto rengimo metu nustato Užsakovas. Projektas, pareikalavus Užsakovui, gali būti pateiktas atskiromis projekto dalimis (pvz. konstrukcijų, vandentiekio, elektrotechnikos ir t.t.). TDP apimtis turi atitikti nuo 2024 m. lapkričio 1 d. galiojančius įstatymų pakeitimų reikalavimus, keliamus TDP ir jo sudėčiai ir projektavimo metu įsigaliojančiomis aktualiomis teisės aktų redakcijomis (jeigu tokių būtų).

2.2. Į TDP apimtį įeina ir konkursinių žiniaraščių paruošimas kiekvienai iš TDP dalių. Konkursinis žiniaraštis turi būti paruoštas taip, kad būtų pakankamai detalus viešajam rangos darbų pirkimui vykdyti.

3. PRIEVOLIŲ VYKDYMAS

3.1. PRIEVOLIŲ VYKDYMO VIETA

☒ Vilniaus oro uostas, adresu Rodūnios kelias 10A, Vilnius.

3.2. VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

3.2.1. Paslaugos pradedamos teikti iš karto po Sutarties įsigaliojimo.

3.2.2. Projekto rengimo ir derinimo etapai:

a) Projektavimo pradžia: Sutarties įsigaliojimo diena.
b) Projektinių pasiūlymų (PP) parengimas ir suderinimas su Užsakovu ir suinteresuotomis institucijomis statybą leidžiančio dokumento (SLD) gavimas – 5 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
c) Techninio darbo projekto (TDP) rengimas ir suderinimas, TDP ekspertizė – 5 mėn. po SLD gavimo.
d) Projekto vykdymo priežiūra. Pabaiga: statybos užbaigimo dokumentų gavimo data.

Bendras maksimalus projektavimo paslaugų (3.2.2. punkto a–c papunkčiuose nurodytų etapų) suteikimo terminas yra **10 mėnesių** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (tarpiniai projekto rengimo etapai ir jų terminai gali būti koreguojami Užsakovo ir Tiekėjo bendru sutarimu, tačiau bendras maksimalus projektavimo paslaugų terminas negali būti ilgesnis, nei nurodyta šiame punkte).

3.1.3. Tarpiniai preliminarūs Projekto rengimo terminai:

Etapas/mėn. po Sutarties įsigaliojimo	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Objekto apžiūra, tyrinėjimai	x	x								
Reikalingų sąlygų išėmimas, analizė		x	x							
PP rengimas, viešinimas	x	x	x	x	x					
SLD gavimas					x	x				
TDP rengimas						x	x	x	x	
TDP ekspertizė									x	x
Projekto vykdymo priežiūra	Visu statybos darbų vykdymo metu iki statybos užbaigimo dokumentų gavimo dienos.									

3.1.4. Paslaugos teikiamos nurodytais laiko terminais, Terminai gali būti pratęsiami tik tada, kai tai leidžia Sutarties sąlygos ir vėlavimo atsiradimo priežasties niekaip negalėjo nulemti Tiekėjas.

3.1.5. Užsakovas suteiks Tiekėjui galimybę projektuojant, darbo metu ir iš anksto suderinus datą, laiką ir patenkančių į teritoriją žmonių sąrašą, patekti į Vilniaus oro uosto teritoriją, jeigu vadovaujantis leidimų išdavimo tvarka nėra privalomas nuolatinis asmens leidimas. Tuo atveju, kai tinkamam Paslaugų suteikimui Tiekėjo specialistams vadovaujantis leidimų išdavimo tvarka bus reikalingi nuolatiniai leidimai, Tiekėjo konkrečių Paslaugų teikimui paskirti specialistai privalės juos gauti:

3.1.5.1. Informacija apie leidimų dirbti oro uosto teritorijoje išdavimo tvarką ir kainas, taip pat apie leidimų gavimui reikalingų mokymų kainas pateikiama Užsakovo interneto tinklapyje adresu https://www.ltou.lt/lt/galimybes-verslui/leidimai ir https://www.ltou.lt/lt/apie-lietuvos-oro-uostus/mokymai. Oro uostų mokesčius už leidimų išdavimą ir mokymus apmoka Tiekėjas.

3.1.5.2. Nuolatinio asmens leidimo išdavimo terminas gali trukti apie 5 (penkias) savaites, jeigu tinkamai pateikiami reikalaujami dokumentai. Tiekėjas privalo savalaikiai pateikti tinkamai užpildytus reikalaujamus dokumentus leidimams gauti.

3.1.6. **Konsultacijos vykdant rangos darbų pirkimą.** Rangos darbų pirkimo metu Projekto autorius privalo teikti visus išaiškinimus, susijusius su Projekto sprendinių išaiškinimais, kurie gali būti užduodami suinteresuotų rangos darbų pirkimo dalyvių. Tiekėjas išaiškinimus raštiškai turi pateikti ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo paklausimo gavimo dienos. Jei išaiškinimui objektyviai reikalingas ilgesnis terminas (kaip pavyzdžiui parengti papildomus brėžinius) Tiekėjas terminą privalo suderinti su Užsakovu. Visi patikslinimai, išaiškinimai, klaidų taisymai daromi neatlygintinai.

3.1.7. **Projekto vykdymo priežiūra.** Pagal parengtą Projektą privaloma suteikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas. **Projekto įgyvendinimo metu privalu** paskirti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovą (-us), kurių funkcijoms priskiriama statinio projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūra statybos metu. Suteikiamų paslaugų turinys ir funkcijos nustatytos STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Tuo atveju, jeigu įgyvendinant Projektą paaiškėja, kad reikia koreguoti Projektą (ne dėl Užsakovo pageidavimo, kuris nebuvo įvardintas pirkimo dokumentuose) visi su tuo susiję kaštai padengiami Tiekėjo sąskaita. Parengto Projekto trūkumų šalinimas statybos metu papildomai nebus apmokamas. Tiekėjas (projekto vykdymo priežiūrą vykdysiantis subjektas), likus ne mažiau kaip 10 dienų (ar per kitą, su Užsakovu suderintą terminą turi pateikti Užsakovui paskutinės laidos Projektą, t.y. naujai pateiktą ir įformintą pagal visus atliktus Projekto pakeitimus Projekto įgyvendinimo metu. Naujos laidos Projektas turi būti pateiktas 2 (dviem) egzemplioriais: 1 (viena) kopija popierine forma ir 1 (viena) kopija skaitmenine forma (pateikimo būdą ir formatą suderinus su Užsakovu) (tekstinius dokumentus .pdf formatu, brėžinius .dwg ir .pdf formatais). Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma turi turėti konkretų, dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį, pavadinimą.

3.1.8. **TDP korektūra pagal pasikeitusius faktinius sprendinius rangos darbų metu.** Įvykdžius rangos darbus ir žinant visus TDP apimtyje priimtus pakeitimus, Tiekėjas privalės atnaujinti TDP išleisdamas naują laidą pagal faktinius atliktų darbų sprendinius.

3.1.9. **Užsakovas įsipareigoja s**avo kaštais įgyvendinti techninio darbo projekto (TDP) ekspertizę.

4. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI

4.1. Projektiniuose pasiūlymuose ir techniniame darbo projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (aktuali redakcija) XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, XIV skyriuje „Patalpų apšvietimas“; XV skyriuje „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyriuje „Vandens šildytuvai“.

4.2. Nauji ypatingųjų statinių kategorijai priskiriami negyvenamosios paskirties pastatai, kuriems taikomi Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakyme Nr. D1-754 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtinimo“ nustatyti privalomi minimalūs energinio naudingumo reikalavimai, turi būti projektuojami ir statomi taip, kad projektavimo, statybos ir naudojimo etapuose būtų užtikrinta atitiktis pirkimo vykdytojo pasirinktam pastato tvarumo lygiui pagal pirkimo vykdytojo pasirinktą pastatų tvarumo vertinimo sistemą (-as).

4.3. Rengiant Projektą bus siekiama gauti BREEAM ar LEED sertifikatą. Tuo tikslu projektavimo stadijoje Tiekėjas turės atlikti energijos modeliavimo analizę, kurioje būtų numatoma, kaip sumažinti pastato energijos vartojimą ir įgyvendinti suplanuotas tvarumo priemones, analizuojant nustatytas prielaidas ir pasyvias projektavimo technologijas. Vertinami kriterijai ir projekto sprendiniai: energijos vartojimo, vidaus mikroklimato, vandens naudojimo efektyvumo, sveikatos, transporto ir judumo, tvaraus sklypo sutvarkymo, medžiagų ir atliekų tvarkymo. Vėlesniuose projektavimo etapuose pastato tvarumo įvertinimui bus naudojama viena iš metodikų pvz. BREEAM, LEED, Lietuvos pastatų tvarumo vertinimo sistema (LPTVS) arba kita, skirta objektyviai ir skaidriai nustatyti teritorijų ir pastatų tvarumo lygį bei viešai deklaruoti tvaraus projektavimo ir statybos lygį.

5. PRIEDAI

5.1. VNO topografinė nuotrauka.

5.2. VNO bendroji schema.

6. DOKUMENTAI, KURIAIS PRIVALOMA VADOVAUTIS TEIKIANT PROJEKTAVIMO PASLAUGAS (AKTUALI REDAKCIJA)

6.1. Dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant projektavimo darbus:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialieji reikalavimai;
- Tarptautinės civilinės aviacijos konvencijos priedai;
- Tarptautiniais civilinės aviacijos organizacijos ICAO dokumentai;
- Europos aviacijos saugumo agentūros EASA dokumentai;
- Kiti Lietuvoje ir ES galiojantys įstatymai ir poįstatyminiai aktai, reglamentai, kuriais privaloma vadovautis, vykdant projekto paruošimo darbus.

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB Lietuvos oro uostai, 120864074, Vilnius, Rodūnios kel. 10A
Ryšio duomenys
El. p. info@ltou.lt, tel. +37052739326

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-260319-00447, 2026-03-19
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB Lietuvos oro uostai, 120864074, Vilnius, Rodūnios kel. 10A
Ryšio duomenys
El. p. info@ltou.lt, tel. +37052739326

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius
Pavadinimas Tvora, Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai 2013
Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. 4400-6430-8347
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto

savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis ,,Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pavadinimas Stoginė , Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pavadinimas Privažiavimo kelias (asfalto danga), Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kelių
Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis'' (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pavadinimas Kiemo aikštelė (trinkelių danga), Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pavadinimas Patruliavimo kelias, Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kelių
Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis'' (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Pavadinimas Kiemo aikštelė (asfalto danga), Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis Kitos paskirties
Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis‘‘ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Duomenys apie pastatus

Pavadinimas Kontrolinio patikros punkto (KPP) pastatas, Būsimas pavadinimas Nėra
Statybos metai Nėra
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Statinio paskirtis Transporto
Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis
Pastato paskirties grupė Transporto
Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 0101/0080:248, 4400-3896-5114
Valstybinės žemės sklypas Ne
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilnius, Rodūnios kel. 2
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Atlikti medžių, augančių teritorijoje (jei planuojami statiniai bei pastatai, inžineriniai tinklai, kietos dangos priartėja arčiau kaip 5 m atstumu iki medžių) inventorizaciją. Informaciją pateikti vadovaujantis „Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir inventorizacijos lentelės sudėtis“ pavyzdžiu. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-27. Numatant medžių (išskyrus invazinius augalus) kirtimą, taikyti adekvatų kompensavimą naujais želdiniais. Užtikrinti (sklype ir už sklypo ribų) medžių kokybišką augavietę, atitraukti požeminio ir antžeminio užstatymo liniją, siekiant maksimaliai apsaugoti medžių šaknyną ir lają, nenumatyti nelaidžių dangų po šaknų apsaugos zona. Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis“ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 įs. Nr. D1-193). Pateikti žemės sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius. Sklypo plane turi matytis esami, naujų medžių, krūmų sodinimo vietos, krūmynų, gėlynų, vejų plotai. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti sklypo ribose vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Projektuojant antžemines automobilių stovėjimo aikšteles, numatyti želdinių intarpus, jas projektuoti su medžiais ir/ar krūmais, užtikrinant tam reikalingus dangų ir technologinius sprendimus, numatyti pralaidžių dangų, vengti ištisinių nepralaidžių dangų plotų. Privalomas automobilių stovėjimo vietas projektuoti vadovaujantis STR 2.06.04:2014, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintu 2017-12-20 sprendimu bei 2021-07-14 sprendimu Nr. 1-1083. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR registracija Nr. T00086338) (toliau – BP) sprendinius, didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype – 50%.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Sklypo gilumoje nenustatoma.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Leistinas statinio aukštis metrais nuo žemės paviršiaus – 16m. Absoliutinė altitudė – 199,00 m. Aukštų skaičius – 3 aukštas.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis - Iki 80 proc.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas - Iki 2.5

7. Leistinas užstatymo tipas Laisvo planavimo.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijos dalis sklype ne mažesnė nei 20 %. Vadovautis Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašu (patvirtintu 2007-12-21 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Išlaikyti norminius atstumus iki gretimų sklypų ribų pagal statybos techninio reglamento STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" nuostatas. Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus. Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Atstumas tikslinamas priklausomai nuo statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo")

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIIIskyriaus nuostatomis.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR reg. Nr. T00086338) sprendiniais. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Analizuoti įvažiavimo į sklypą vietą. Sprendinius dėstyti žemės sklypo ribose. Įvertinti, kaip funkcionuos jungtys su gretimybėmis, identifikuoti jungtis bei užtikrinti sprendinių vientisumą ir integralumą. Įvertinti infrastruktūros už sklypo ribų pakankamumą, funkcionalumą, pasiekiamumą, jos plėtros ir pakeitimų poreikį. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai. Susisiekimo komunikacijas ir inžinerinius tinklus projektuoti susisiekimo ir inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų išduotas sąlygas. Vadovautis „Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo, taisyklėmis’’ (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-29 įs. Nr. D1-717). Vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)	(parašas)	(vardas, pavardė, data)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“

2019 m. gruodžio 16 d. Nr. 30-3178/19
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“:

1. T v i r t i n u Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u:

2.1. Vyriausiojo miesto architekto skyriaus Projektavimo sąlygų poskyrį (toliau – Projektavimo sąlygų poskyris) reikalauti iš statytojo (užsakovo) prie prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

2.2. Projektavimo sąlygų poskyrį, Vilniaus miesto vyriausiajam architektui pritarus pakitusiems, pataisytiems projektiniams pasiūlymams po visuomenės informavimo procedūros, reikalauti iš statytojo (užsakovo) iki specialiųjų architektūros reikalavimų išdavimo pateikti žymą iš Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrio apie projektinių pasiūlymų, kuriems buvo

pritarta, duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Dėl pakitusių, pataisytų projektinių pasiūlymų sprendinių įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“ sprendimus priima miesto vyriausiasis architektas;

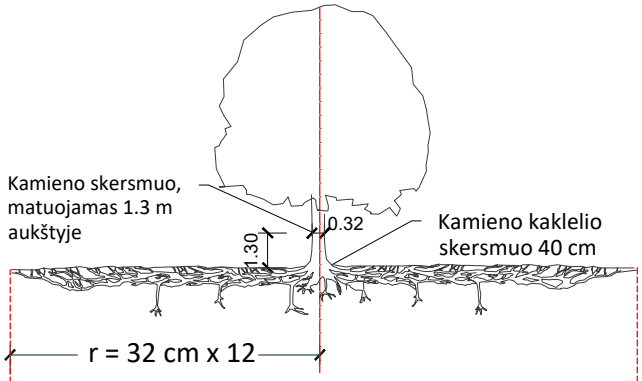
2.3. Savivaldybės įmonės „Vilniaus planas“ GIS poskyrį portale „Infostatyba“ pateikti išvadą apie techninio projekto duomenų įtraukimą į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

3. P r i p a ž į s t u netekusiu galios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. gegužės 23 d. įsakymą Nr. 30-738 „Dėl Teritorijų planavimo ir architektūrinių sprendinių skelbimo geoportale „Vilniaus 3D planas“ tvarkos aprašo tvirtinimo“.

4. P a v e d u Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjo pavaduotojui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

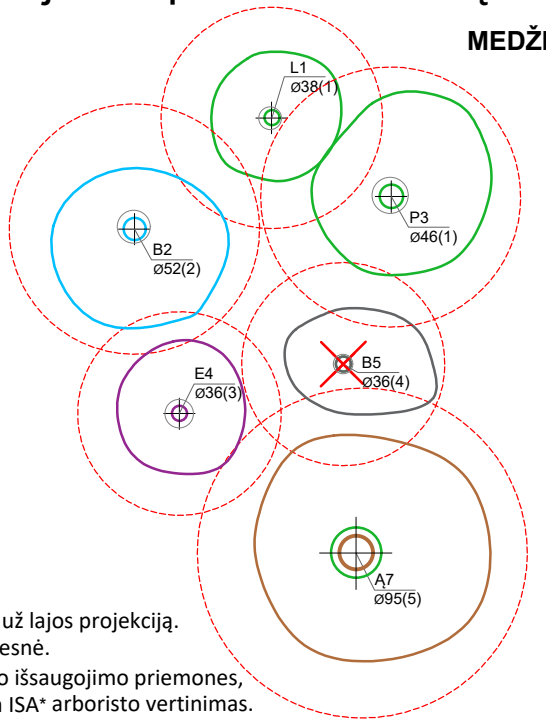
Administracijos direktorius Povilas Poderskis

Grafinis/informacinis medžių žymėjimas plane ir medžių inventorizacijos lentelės sudėtis



Šaknų apsaugos ploto apskaičiavimas:

Medžio kamieno Ø x 12 = saugomo šaknų ploto spindulys (r), atidedamas nuo medžio kamieno ašies



MEDŽIŲ LAJOS IR ŠAKNYNO PROJEKCIJOS ŽYMĖJIMAS BRĖŽINYJE

Medžio būklės indekso ženklai

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - PATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
žymens spalva RGB - 99,100,102

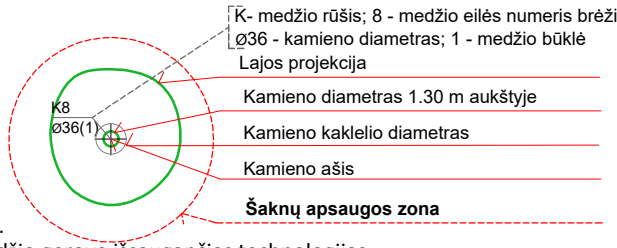
5 - ŽUVĘS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39

Kiti žymėjimai:

ŠALINAMAS MEDIS
žymens spalva RGB - 205,32,39
Šalinamas medis inventorizacijos plane atvaizduojamas tik dėl arboristinių priežasčių. Jei medis šalinamas dėl planuojamų sprendinių, šiame plane tai nežymima.

SAUGOMAS GAMTOS OBJEKTAS
žymens spalva RGB - 176,108,59

Šaknų apsaugos ploto spindulys senoliams medžiams - kamieno Ø dauginant iš 15



SVARBU:

A. Gamtinėje medžio augimvietėje šaknų projekcija visuomet didesnė už lajos projekciją. Urbanizuotose teritorijose šaknų projekcija gali būti asimetriška ir mažesnė.

B. Parenkant projektinius sprendinius, būtina numatyti esamo šaknyno išsaugojimo priemones, nemažinant esamo šaknyno ploto. Mažinimo atveju - būtinas EAC arba ISA* arboristo vertinimas.

C. Projektuojant dangas lajos projekcijos plote, dangų atitraukimas skaičuojamas nuo kamieno kaklelio.

REIKALAVIMAI SAUGOMAM ŠAKNŲ PLOTUI:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su EAC arba ISA* sertifikuoto arboristo priežiūra, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 5 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.
6. Saugomas šaknų plotas aptveriamas apsaugine, ne žemesne kaip 2 m. aukščio tvora su įspėjamaisiais ženklais. Tvora privalo likti visų darbų metu, net jei dalis darbų patenka į šią zoną.

* EAC - Europos arboristikos tarybos (European Arboricultural Council (EAC)) sertifikatas – European Tree Worker (ETW), ISA - Tarptautinės arboristikos draugijos sertifikatas (International Society of Arboriculture (ISA))

Pastaba 1: Jei medžių šalinimas yra numatytas DP, pažymimas šių medžių šaknų saugojimo plotas plane bei kamieno kaklelio diametras.
Pastaba 2: Rengiant topo nuotrauką, atliekama medžių taksacija su tikslia medžio kamieno ašies vieta.
Pastaba 3: Numatant medžių (išskyrus invazines rūšis) kirtimą, taikomas adekvatus kompensavimas naujais želdiniais - kertamo medžio diametras kompensuojamas tokia pat sodinamų medžių diametrų suma, papildomai numatoma galimybė kompensuoti krūmų masyvais, kur 1 cm medžio kamieno diametro yra tolygus 2 m^2 krūmų masyvo plotui (jei sodinami 60-80 cm sodinukai, 2-4 vnt/m^2 tankiu, priklausomai nuo augalo rūšies ir situacijos).
Pastaba 4: Saugomo gamtos objekto statusą turinčiam medžiui, šaknų apsaugos ploto spindulys (r) apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15.
Pastaba 5: Projekte esami medžiai vaizduojami su lajomis ir šaknyno projekcijomis.

ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖS PAVYZDYS

Nr. plane	Inventorizacijos data	Medžio unikalus Nr.	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras(cm) 1.30 m aukštyje	Medžio aukštis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Abiotiniai/biotiniai veiksmai	Pastabos	Siūlomos/būtinosios arboristinės/tvarkymo priemonės
8	2023-12-10	1111	Paprastasis klevas	*Acer platanoides*	32	40	3	Pažeista laja		Formuojamasis genėjimas

PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. gruodžio 16 d.
įsakymu Nr. 30-3178/19

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO PROJEKTO ĮTRAUKIMO Į GIS DUOMENŲ BAZĘ IR GEOPORTALĄ „VILNIUS 3D PLANAS“ TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato pagrindinius projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslus, uždavinius, reikalavimus teikiamiems projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui bei šių dokumentų įtraukimo tvarką.

2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 38 dalimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 45 dalimi, 27 straipsnio 15 dalimi ir 37 straipsniu, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“, VIII skyriumi, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-27 įsakymu Nr. 30-3052 „Dėl Administracijos direktoriaus 2017-11-28 įsakymo Nr. 30-3071 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto įgaliojimų ir projektinių pasiūlymų rengimo užduoties formos tvirtinimo“ pakeitimo“.

3. Aprašas taikomas visuomenei svarbaus statinio naujos statybos ar rekonstravimo bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio, kai nėra parengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama, projektiniams pasiūlymams ir techniniam projektui.

4. Apraše vartojamos sąvokos:

4.1. **GIS duomenų bazė** – geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir metodiškai sutvarkytas geografinių duomenų rinkinys, kuriame sąlyginai išskiriamos grafinių bei atributinių duomenų bazės, saugomos kompiuterinėse laikmenose;

4.2. **VGIS tvarkytojas –** Savivaldybės įmonė „Vilniaus planas“;

4.3. **geoportalas „Vilnius 3D planas“ –** geoinformacinių sistemų principais organizuotas, susistemintas ir įvairias pjūviais žiniatinklyje pateikiamas geografinių duomenų rinkinys, turintis trečiąją aukščio dimensiją;

4.4. **urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys –** urbanistinėje struktūroje (kvartale) įsiterpiantis didesnio aukščio už vyraujantį užstatymą aukštybinis statinys, urbanistinės struktūros atviroje erdvėje numatomas statinys, taip pat statinys, galintis turėti įtakos Senamiesčio apžvalgai, arba statinys, kitokiu užstatymo morfotipu įsiterpiantis į kito užstatymo morfotipo erdvinę struktūrą.

II. TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

5. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tikslai:

5.1. užtikrinti suinteresuotos visuomenės teisę gauti informaciją apie numatomą statinių projektavimą ir dalyvauti priimant sprendimus;

5.2. suteikti galimybę užsakovams pateikti pagrįstus architektūrinius sprendinius, siekiant gerinti sprendimų priėmimo skaidrumą;

5.3. sudaryti sąlygas architektams pasitikrinti sukurtus sprendinius prieš pateikiant juos grafine forma svarstyti ir aptarti su suinteresuota visuomene, taupant laiką ir projektų rengimo išlaidas.

6. Pagrindiniai projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimu į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ sprendžiami uždaviniai:

6.1. pateikti suinteresuotai visuomenei, verslo atstovams, specialistams erdvinius urbanistinius-architektūrinius planavimo sprendimus;

6.2. sukurti dvimatę ir trimatę aplinką visiems numatomo projektavimo, derinimo ir vertinimo proceso dalyviams;

6.3. sukurti ir naudoti projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo etape integruotos miesto vaizdo analizės priemones: miesto erdvines panoramas, statinių šešėlių dydžių nustatymą ir kt.

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AR TECHNINIO PROJEKTO PATEIKIMO IR SKELBIMO TVARKA

7. Visų statinių, kuriems rengiami projektiniai pasiūlymai ir techninis projektas, išskyrus patalpų paskirties keitimo atvejus, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę.

8. Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto medžiagos apibendrintas projektuojamo pastato 3D modelis pateikiamas įtraukti į geoportalą „Vilnius 3D planas“, jei atitinka visus šiuos punktus:

8.1. statinys patenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą ir privaloma informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektavimą arba privaloma informuoti visuomenę apie numatomą statinių ir statinių dalių projektavimą, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;

8.2. projektuojamas statinys patenka į Aprašo priede ir Vilniaus miesto savivaldybės interaktyviajame žemėlapyje teritorijų planavimo temoje nurodytą teritoriją;

8.3. jeigu bent vienas iš statinio rodiklių atitinka šiuos parametrus:

8.3.1. numatomas aukštų skaičius – 3 aukštai ir daugiau;

8.3.2. numatomas statinio aukštis nuo žemiausio žemės paviršiaus taško yra 11 metrų ir daugiau;

8.3.3. bendras statinio plotas daugiau kaip 3000 kv. m;

8.3.4. statinio užstatymo plotas daugiau kaip 200 kv. m;

8.3.5. kitais atvejais, kai projektuojamas urbanizuotai aplinkai reikšmingas statinys.

9. Projektinių pasiūlymų rengėjas (projektuotojas), pateikęs prašymą Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Vyriausiojo miesto architekto skyriui peržiūrėti projektinius pasiūlymus prieš visuomenės informavimo procedūrą ir gavęs sutikimą, kad parengtus projektinius pasiūlymus galima skelbti, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais projektiniais pasiūlymais (Aprašo 14.1 papunktis) ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu (Aprašo 14.2 papunktis).

10. Jeigu, atsižvelgiant į viešo svarstymo metu išsakytas motyvuotas visuomenės pastabas, projektiniai pasiūlymai pakito, projektuotojas, gavęs Vilniaus miesto savivaldybės vyriausiojo architekto pritarimą, iki prašymo išduoti specialiuosius reikalavimus VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytais patikslintais projektiniais pasiūlymais ir (ar) apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu.

11. Projektuotojas, prieš pateikdamas prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, VGIS tvarkytojui pateikia kompiuterinę laikmeną su įrašytu apibendrintu projektuojamo pastato 3D modeliu. Techninio projekto informacija skaitmenizavimui gaunama ir techninio projekto tikrinimas atliekamas per valstybinį portalą „Infostatyba“.

12. VGIS tvarkytojas:

12.1. perkelia tinkamai pateiktus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą į GIS duomenų bazę ir apibendrintus projektuojamų pastatų 3D modelius į geoportalą „Vilniaus 3D planas“;

12.2. išduoda projektuotojui žymą apie projektinių pasiūlymų ar techninio projekto įkėlimą GIS duomenų bazėje ir geoportale „Vilnius 3D planas“;

12.3. informuoja projektuotoją raštu, jei projektiniai pasiūlymai ar techninis projektas neatitinka minimalių nustatytų reikalavimų, ir nekelia pateiktų projektinių pasiūlymų ar techninio projekto į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

13. Už pateiktų duomenų tikrumą atsako projektinių pasiūlymų ar techninio projekto rengėjas (projektuotojas).

IV. PATEIKIAMŲ PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO IR APIBENDRINTIŲ TŪRINIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

14. Kompiuterinėje laikmenoje, pasirašytoje elektroniniu parašu, pateikiama:

14.1. spalvotas sklypo sutvarkymo planas TIFF formatu (esant galimybei, brėžinys gali būti orientuotas LKS-94 koordinačių sistemoje), kurio rezoliucija ne mažesnė kaip 300 dpi, brėžinyje turi būti LKS-94 koordinačių sistemos tinklelis (ne mažiau kaip 3 taškų);

14.2. projektuojamo pastato 3D modelis (x, y, z koordinatės) skaitmeninėje laikmenoje pateikiamas DWG formatu (3D *Face*), DXF, *SketchUP* (*.SKP), *Collada* (*.DAE), *Wavefront* (*.OBJ). Teikiant modelį toje pačioje direktorijoje, pateikiami ir papildomi statinio išvaizdą ir tekstūrą vaizduojantys failai;

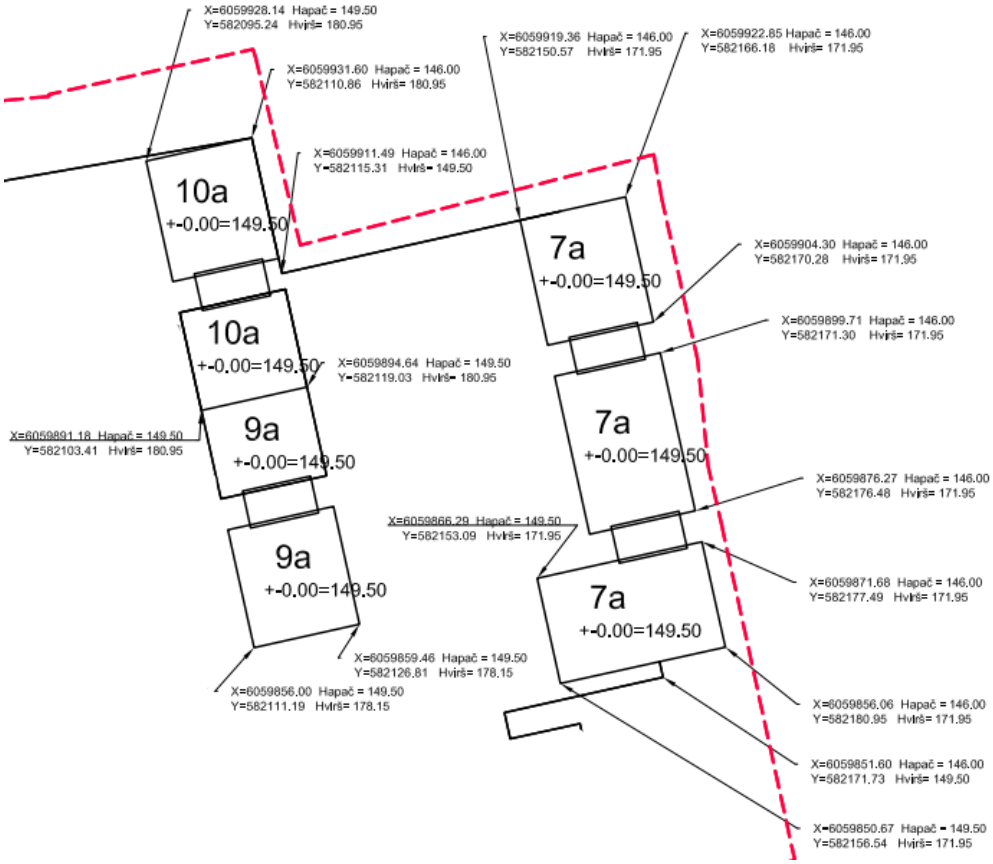
14.3. matavimo vienetai – metrai, koordinačių sistema – LKS-94, aukščių sistema – LAS07;

14.4. kartu su projektuojamo objekto skaitmeniniu 3D modeliu pateikiamas popierinis (arba PDF formatu) grafinis priedas (Aprašo 15 punktas). Grafinį priedą sudaro objekto planas (projekcija į horizontalią plokštumą) standartiniu masteliu (1:500, 1:200, 1:100), kuriame turi būti:

14.4.1. objekto kontūras: pagrindinių pastato kampų, charakteringų elementų koordinatės (LKS-94 koordinačių sistemoje), pagrindinių statinio kampų, aukščiausio taško, vidutinė žemės paviršiaus, nulinė ir charakteringų elementų altitudės (pagal LAS07 aukščių sistemą);

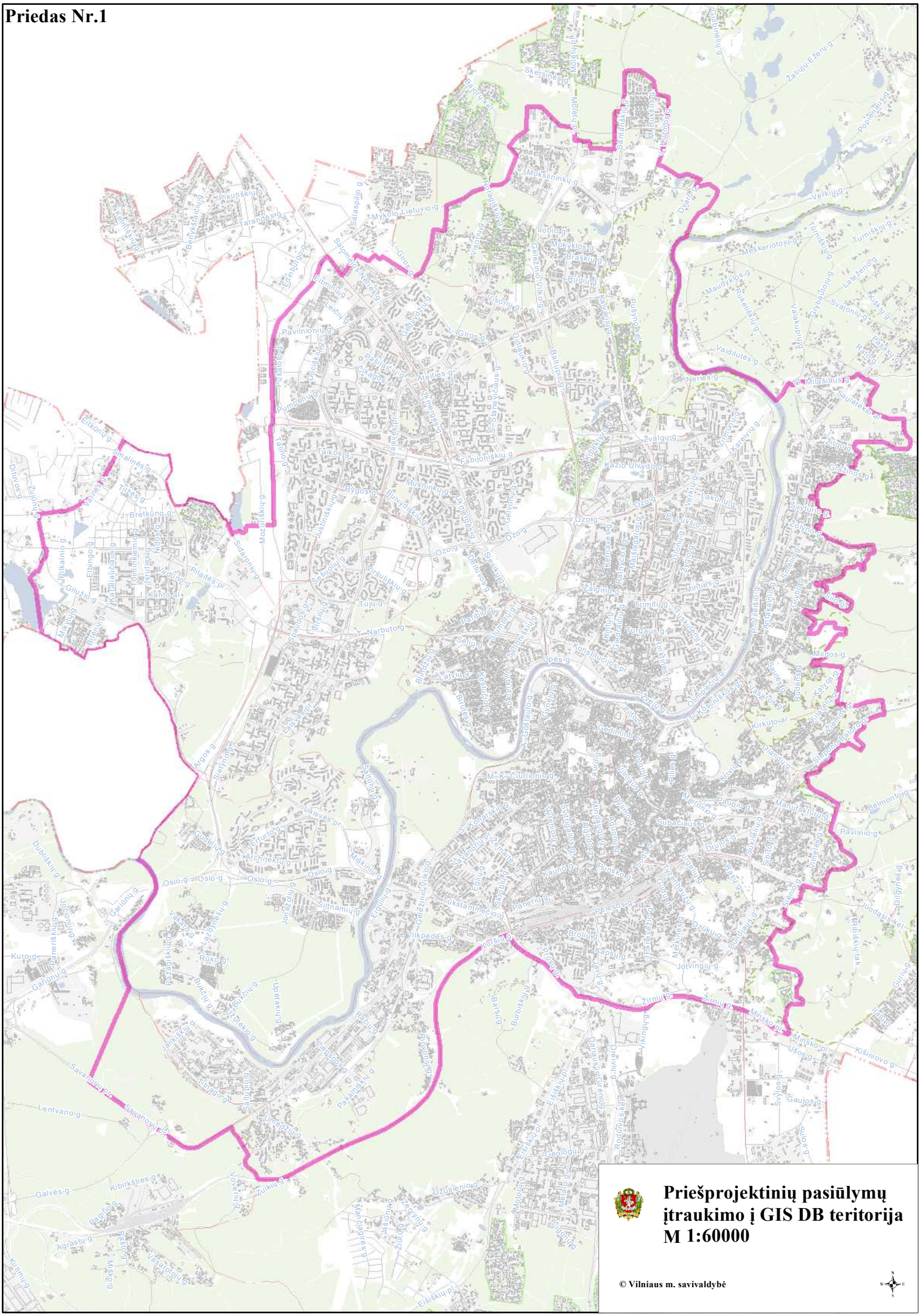
14.4.2. nurodomas statytojas (fizinio asmens vardo ir pavardės pirmosios raidės ar juridinio asmens pavadinimas), objekto pavadinimas, adresas, projektinius pasiūlymus ar techninį projektą parengęs subjektas, juridinio asmens kodas, autorių vardai, pavardės ir parašai.

15. Pateikiamas atitinkamas popierinis grafinis priedas, pagal toliau pateiktą pavyzdį:



16. Projekto rengėjas Aprašo 14 ir 15 punktuose nurodytus projektinius pasiūlymus ar techninį projektą VGIS tvarkytojui pateikia nuasmenintus pagal Aprašo 14.4.2 papunktyje nurodytus reikalavimus.

Priedas Nr.1


Priešprojektinių pasiūlymų
įtraukimo į GIS DB teritorija
M 1:60000
© Vilniaus m. savivaldybė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-20 Nr. SRD-01-260320-00395
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	LAURA KAIRIENĖ, LAURA KAIRIENĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	AUGUSTAS MAKRICKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-20 16:26:54 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-20 16:27:02 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-03-03 17:45:39 – 2031-03-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-19 Nr. SARD-01-260319-00447
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-23 09:28:12)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-23 09:28:12 Avilys SDP eDocs

Naujų klientų prijungimo skyriaus vyresnioji inžinierė Julija Stašytė
(pareigos, pavardė)

PATVIRTINTA
UAB „Vilniaus vandenys“
2026-01-27 Nr. PS26-171

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Vilniaus mieste

Objekto pavadinimas: Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas.
Objekto adresas: Rodūnios kel. 2.
Pareiškėjas: UAB „Lietuvos oro uostai“.
Naikinamos prisijungimo sąlygos: -.

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

Poreikis: 0,064 m^3/d.; 0,016 m^3/h_{max}.
Vandens slėgis prijungimo vietoje: abs. alt. ±0,00 - 205 m (minimalus garantuojamas) ir 220 m (didžiausias galimas).
Užsakovas privalo:

- Išlaikyti projektuojamo objekto atstumus iki esamų privačių vandentiekio tinklų sklype pagal STR. Neišlaikant atstumų, tinklus perkloti iš užstatymo zonos. Nereikalingus tinklus išmontuoti, užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams.
- Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą, prisijungiant nuo esamų privačių vandentiekio tinklų sklype.
- Vandens apskaitos mazgą suprojektuoti ir įrengti, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- **Prisijungiant nuo esamų privačių vandentiekio tinklų po esamos vandens apskaitos, tiesioginė abonentinė sutartis su UAB „Vilniaus vandenys“ nebus sudaroma.**

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

Poreikis: lauko 10,0 l/s; vidaus - l/s.
Tiekiamas iš tinklo: lauko - l/s; vidaus - l/s.
Užsakovas privalo:

- Lauko gaisrų gesinimą numatyti nuo esamų privačių gaisrinių hidrantų sklype.
- **Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio tinklus negarantuoja nepertraukiamo gaisrų gesinimo.**

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

Poreikis: 0,064 m^3/d.; 0,016 m^3/h_{max}.; užterštumas BDS_7 350 mg/l.
Užsakovas privalo:

- Išlaikyti projektuojamo objekto atstumus iki esamų privačių nuotekų tinklų sklype pagal STR. Neišlaikant atstumų, tinklus perkloti iš užstatymo zonos. Nereikalingus tinklus išmontuoti, užtikrinti nepertraukiamą nuotekų šalinimą esamiems vartotojams.
- Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadą, prisijungiant į esamus privačius nuotekų tinklus skype.
- Išleidžiamų į miesto nuotekų tinklus teršalų koncentracijos neturi viršyti Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų leidžiamų koncentracijų. Planuojant išleidinėti didesnio užterštumo nuotekas, suprojektuoti ir įrengti purvo (smėlio) ir/ar naftos gaudyklę (-es) su integruota mėginių paėmimo vieta. Tuo atveju kai nėra integruotos mėginių paėmimo vietos, turi būti suprojektuotas atskiras šulinys mėginių paėmimui.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuoti nuotekų siurblinę sklype galima tik UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintoje Techninėje politikoje nurodytus reikalavimus. Informuojame, kad projektuojamą siurblinę sklype eksploatuos užsakovas.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- **Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti** į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į **UAB „Grinda“.**
- Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus

negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.

- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklinimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintą Techninę politiką ir technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti http://www.vv.lt/lt/partneriams/.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelių ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Miesto (raj.) savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- **Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.**

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

VIII. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS:

- Pažymima, kad asmenys, teikiantys skelbti duomenis (dokumentus) Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ yra atsakingi už fizinių asmenų duomenų nuasmeninimo užtikrinimą (Statybos įstatymas 27 str. 15(1) d.).
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės www.vv.lt skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: A. Rokaitė
(V. Pavardė)

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2026-08-19 Nr. E348-1293/26

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2026-08-26 Nr. 26/579

Projekto pavadinimas Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas

Statytojas (užsakovas) AB „Lietuvos oro uostai“

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Žemės sklypo trinkelių arba asfalto dangos eismo jungtį (3,50–7,0 m pločio) numatyti iki kelio (pravažiuojamasis kelias tarp Rodūnios kel.) statinio (Registro Nr. 44/3790216).

Kelio trinkelių arba asfalto dangos nuovažą į žemės sklypą, adresu Rodūnios kel. 2, patenkančią į kelio statinį (Registro Nr. 44/3790216), projektuoti atskiru projektu, pasirašius Susitarimą dėl Savivaldybės turto atstatymo ir statybvietės teritorijos sutvarkymo.

Susitarimas dėl Savivaldybės turto atstatymo ir statybvietės teritorijos sutvarkymo turi būti pasirašytas iki teikiant prašymą privalomam rašytiniam pritarimui ir / ar statybos leidimui gauti.

Infrastruktūros grupės vadovas,
vykdantis Savivaldybės vyriausiojo inžinieriaus funkcijas Ilja Karužis

INFORMACIJA STATYTOJUI: Vadovaujantis Infrastruktūros plėtros įstatymo 7 straipsnio 3 dalimi turėsite teikti pasiūlymą dėl infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, jei siekiama suprojektuoti, įrengti ir (ar) pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose suplanuotą savivaldybės infrastruktūrą ar atskirus šios infrastruktūros elementus arba vadovaujantis Savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. gruodžio 30 d. nutarimu Nr. 1475 „Dėl kompensacijos savivaldybių infrastruktūros plėtros iniciatoriams už jų patirtas išlaidas apskaičiavimo ir išmokėjimo tvarkos aprašo ir savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos nustatymo metodikos patvirtinimo“, turėsite teikti prašymą apskaičiuoti įmoką (pagal Metodikos 1 priede pateiktą formą). Vadovaujantis minėta Metodika, prašymas apskaičiuoti įmoką turi būti pateikiamas prieš pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą arba iki statybos darbų pradžios, kai statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Marija Joteikienė, tel. (0 5) 211 2521, el. paštas marija.joteikiene@vilnius.lt

LIETUVOS ORO UOSTAI
VNO KUN PLQ

2026-02-13

Elektros inžinerinių tinklų prijungimo sąlygos

Elektros tiekimas

VNO (KPP)	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija		Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	
Nauja leistina naudoti galia, kW		100 kW	Trifazis

1. Parengi projektą ir projektą suderinti su AB Lietuvos oro uostai atstovais.
2. Elektros kabelius į KPP prijungti TP-7 I-moje šynų sekcijoje prie esamo automatinio jungiklio gr. 111, II-oje šynų sekcijoje prie esamo automatinio jungiklio gr. 204.
3. Nustatyti esamų automatinių jungiklių nuostatas pagal apkrovų skaičiavimus.
4. Parinkti reikiamus ir jeigu reikia pakeisti esamus srovės transformatorius esamiems elektros energijos apskaitos skaitikliams.
5. Prakloti reikiamo skerspjūvio kabelius. Kabelius užvesti į TP-7, kabelių angas užsandarinti, kad nepratekėtų paviršinis vanduo.
6. KPP įvadinėje spintoje sumontuoti reikiamos galios tarpsekcijinį tripolį kirtiklį.

Inžinerijos ir eksploatacijos skyriaus vyresnysis inžinierius Darius Juškauskas

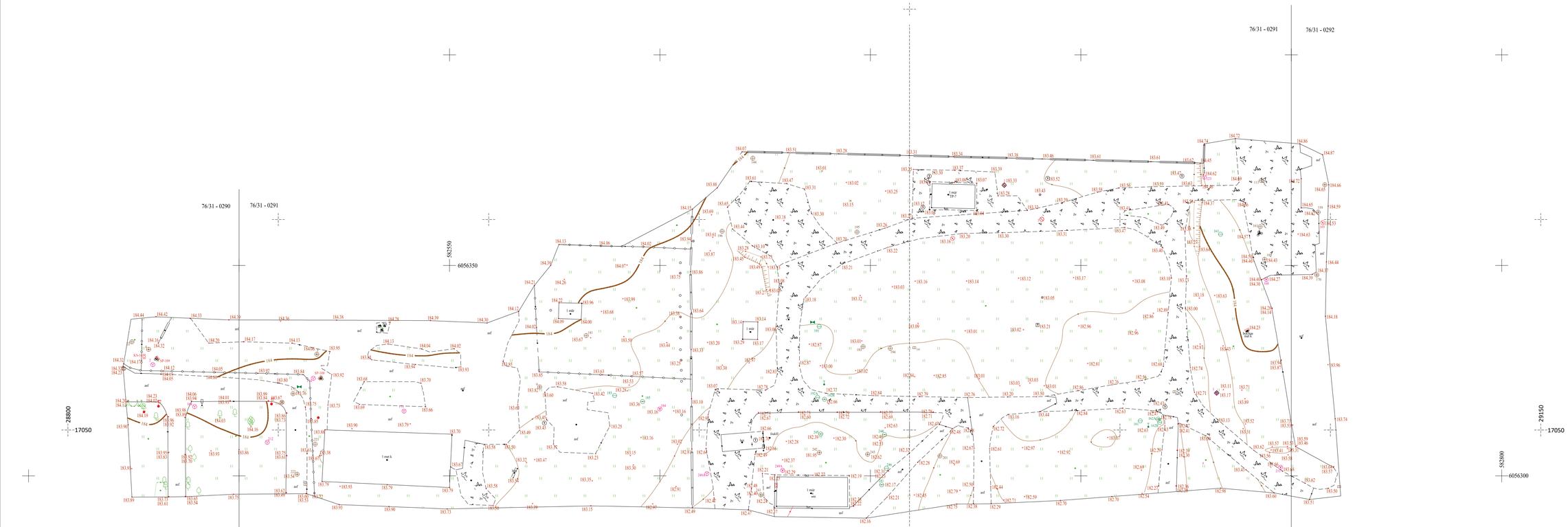
Algis Rulys, mob.+370 686 71078, a.rulys@ltou.lt

Matuojamos teritorijos schema



TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1:500



TIIIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIIS)	Data		Prašymo Nr.
	Pateiktas	Įvykdytas	
	2025-12-09	2025-12-19	TIIIS1-20251209-085404

Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys	Geodezininko Tado Vilko Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 065994 Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 1GKV-1568, išduotas 2018 m. gegužės 25 d. Architektų g. 25-74, Vilnius, LT-04105, tel.: 0-646-24405			
OBJEKTAS	ADRESAS: Vilniaus m., Naujininkų sen., Rodūnios kel.20			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:LAS07	Planinės padėties tikslumas 0.033m; aukščių padėties tikslumas 0.037m		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1568	Užsakovas: Juridinis asmuo	GEOIDO MODELIS: LT2006	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	Tadas Vilkas		2025-11-25	A.V.

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-12-19 16:41

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	TADAS VILKAS
GKP:	1GKV-1568

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20251209-085404
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20251209-085404
Pavadinimas:	Rodūnios kel.20 Vilnius
Adresas:	Rodūnios kel.20 Naujininkų sen. Vilnius
Prašymo teritorija:	1.90 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	aiskinamasis_rastas.pdf, Topografinis_pl.pdf, Uzsakymas.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Vilniaus miesto savivaldybės administracija (195)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	RIMUTĖ BENIULIENĖ
Pateiktas tikrinti EDR:	Roduniosk20Vilnius.dwg
Pridėti dokumentai:	aiskinamasis_rastas.pdf, Topografinis_pl.pdf, Uzsakymas.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2025-12-09 23:13:12	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-12-19 16:31:35	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomen
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Vilniaus šilumos tinklai“ (83)
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Grinda“ (102)
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus apšvietimas“ (156)
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Vilniaus viešasis transportas“ (155)
Gautas EDR: Roduniosk20Vilnius.dwg

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-01-08 08:28:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1988833**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2015-07-22**
Adresas: **Vilnius, Rodūnios kel. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3896-5114**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0080:248 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2653-6303**
Žemės sklypo plotas: **32.9905 ha**
Užstatyta teritorija: **32.6386 ha**
Kitos žemės plotas: **0.3519 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4748000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-12-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-11-26**

2.2. **Pastatas - Tarnybinis sublokuotas DTS pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Su stoginėmis, plane pažymėtomis: S1, S2, S3.**
Unikalus daikto numeris: **1097-0044-5338**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **32H1/p**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Papr. remonto pradžios metai: **2022**
Papr. remonto pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **259.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **129.63 kv. m**
Tūris: **1235 kub. m**
Užstatytas plotas: **313.00 kv. m**
Koordinatė X: **6056437**
Koordinatė Y: **582555**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **226000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **74600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-10**
Vidutinė rinkos vertė: **74600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-10**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **467.25 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Sandėliavimo paskirties pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4107-2864**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **87F2/b**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2628.54 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1804.95 kv. m**
Tūris: **15225 kub. m**

Užstatytas plotas: **1632.00 kv. m**
Koordinatė X: **6056727**
Koordinatė Y: **582615**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1066000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
Atkuriamoji vertė: **1002000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-02-10**
Vidutinė rinkos vertė: **701000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-02-12**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **53.06 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Logistikos terminalas**
Adresas: **Vilnius, Rodūnios kel. 36**
Unikalus daikto numeris: **4400-5809-9710**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Žymėjimas plane: **90T2/g**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **4594.70 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3913.77 kv. m**
Tūris: **40003 kub. m**
Užstatytas plotas: **3779.00 kv. m**
Koordinatė X: **6055940**
Koordinatė Y: **582578**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7041000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7041000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-05**
Vidutinė rinkos vertė: **6196000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-05**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A++**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **10.75 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5937-2460**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-22**

2.6. **Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6068-2300**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-08**

2.7. **Naftos tinklai - Naftotiekio vamzdynas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5019-0630**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Naftos tinklų**
Žymėjimas plane: **N1-N16**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1097-0044-5427**
Statybos pradžios metai: **1999**
Statybos pabaigos metai: **1999**
Rekonstravimo pradžios metai: **2018**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2018**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **262.52 m**
Tūris: **21 kub. m**
Medžiaga: **Plienas**
Naftotiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **17000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-09-11**
Vidutinė rinkos vertė: **17000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-11**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Akumuliacinė talpa**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7095**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **AT**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **3.96 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **240.02 kv. m**
Tūris: **316 kub. m**
Medžiaga: **Polipropilenas**
Koordinatė X: **6055845**
Koordinatė Y: **582571**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **372000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
Atkuriamoji vertė: **353000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **353000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-1581-2926**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a2**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2020**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **8502.62 kv. m**
Koordinatė X: **6057107**
Koordinatė Y: **582528**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **742000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **742000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **742000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4585-9387**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a4**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Rekonstravimo pradžios metai: **2020**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1031.45 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Koordinatė X: **6057165**
Koordinatė Y: **582526**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **94200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **94200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **94200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4934-9959**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a7**
Statybos pradžios metai: **1984**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1238.22 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **88400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **22100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **22100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-20**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4948-0302**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a8**
Statybos pradžios metai: **1990**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **149.02 kv. m**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2660 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-20**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4934-9948**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a9**
Statybos pradžios metai: **1984**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2754.52 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **175000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **43700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **43700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-20**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Gaisrinis rezervuaras su siurbline**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-6987**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **GR**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **480 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Koordinatė X: **6055848**
Koordinatė Y: **582594**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **67500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **67500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Naftos gaudyklė**
Aprašymas / pastabos: **Naftos gaudyklės našumas 20 l/s**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7084**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **NF**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **4 kub. m**
Medžiaga: **Gelžbetonis**
Koordinatė X: **6055865**
Koordinatė Y: **582570**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **28500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **28500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6425-1330**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **s6**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **6.64 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **90.68 m**
Plotas: **1076.06 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Koordinatė X: **6057010**
Koordinatė Y: **582544**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **159000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **159000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **159000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4454**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **s7**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **6.72 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **2236.46 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Koordinatė X: **6057110**
Koordinatė Y: **582571**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **331000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **331000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **331000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė su nuovaža**
Unikalus daikto numeris: **4400-6165-0697**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **1k**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **256.93 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **19800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Vidutinė rinkos vertė: **19800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-27**

2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6165-0675**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **2k**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **157.31 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9630 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9630 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Vidutinė rinkos vertė: **9630 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-27**

2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6165-0664**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **3k**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **37.98 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2320 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2320 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Vidutinė rinkos vertė: **2320 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-27**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4934-9937**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a10**
Statybos pradžios metai: **1974**
Statybos pabaigos metai: **1974**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **720.48 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **48800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **12200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **12200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-22**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Vidaus kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-4934-9926**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a11**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **3984.25 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **286000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **71400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **71400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-22**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4443**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **a11**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1913.11 kv. m**
Koordinatė X: **6057163**
Koordinatė Y: **582592**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **119000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **119000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Lengv. automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7073**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b11**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **1593.53 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055989**
Koordinatė Y: **582503**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **158000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **142000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **142000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė krovimo šliuzų aptarnavimui**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7040**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b12**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **3254.48 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055891**
Koordinatė Y: **582573**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **344000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **310000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **310000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.26. **Kiti inžineriniai statiniai - Lengv. automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7062**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b13**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **2263.86 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055822**
Koordinatė Y: **582578**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **224000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **202000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **202000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.27. **Kiti inžineriniai statiniai - Krovimo šliuzas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7008**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b16**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **138.91 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055907**
Koordinatė Y: **582559**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **13200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **13200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.28. **Kiti inžineriniai statiniai - Krovimo šliuzas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7020**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b17**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **154.24 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055902**
Koordinatė Y: **582589**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **14700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **14700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.29. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Plane pažymėta g24.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4773-4747**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **g24**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **904.00 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **69000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **51800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **51800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-10**

2.30. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-4697-9115**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t38**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.78 m**
Ilgis: **30.84 m**
Medžiaga: **Cinkuotas plienas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2260 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **2030 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **752 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-07**

2.31. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-6425-0277**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t40**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.20 m**
Ilgis: **5.55 m**
Medžiaga: **Betono blokeliai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1570 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1570 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **1570 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.32. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-6425-1309**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t42**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.00 m**
Ilgis: **119.03 m**
Plotas: **357.00 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **27600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **27600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.33. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-6425-1322**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t43**
Statybos pradžios metai: **2020**

Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **6.00 m**
Ilgis: **52.61 m**
Plotas: **316.00 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **24400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **24400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.34. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4275-3491**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b5, b7**
Statybos pradžios metai: **2015**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **652.38 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **30500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **30500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-25**

2.35. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė terminalo pastato aptarnavimui**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-7032**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b8-b10**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **4488.78 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6055988**
Koordinatė Y: **582585**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **474000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **427000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **427000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.36. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai, varteliai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3154-9234**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **tv1-tv5**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.80 m**
Ilgis: **129.90 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **10300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **10300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-19**

2.37. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, vartai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3165-7186**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **tv6-tv8**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **117.80 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **12200 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **12200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-19**

2.38. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais ir varteliais**
Unikalus daikto numeris: **4400-6165-0686**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t31-t33**
Statybos pradžios metai: **2023**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.90 m**
Ilgis: **36.21 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5250 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **5250 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-27**
Vidutinė rinkos vertė: **1890 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-27**

2.39. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės, šaligatviai**
Unikalus daikto numeris: **4400-3154-9201**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **asf,tr,tr1**
Statybos pradžios metai: **2004**
Statybos pabaigos metai: **2005**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **3292.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **239000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **59600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **59600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-19**

2.40. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plane pažymėta g25, g26, g27.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4773-4736**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **g25, g26,**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Medžiaga: **Asfaltas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **62000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **46600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-10**
Vidutinė rinkos vertė: **46600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-10**

2.41. **Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Plane pažymėta g28, g29.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4355-3784**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **g28, g29**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Medžiaga: **Asfaltas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **9700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2021-02-10**
Vidutinė rinkos vertė: **9700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-10**

2.42. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5936-6253**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t39,v1-v7**
Statybos pradžios metai: **2021**

Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **565.37 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **59000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **21300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-23**

2.43. **Kiti inžineriniai statiniai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6621-6653**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-27**

2.44. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8369**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.50 m**
Ilgis: **176.84 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **24400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **24400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.45. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8378**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.5**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.50 m**
Ilgis: **25.40 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4680 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **3510 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **3510 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.46. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8380**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.50 m**
Ilgis: **58.50 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **8080 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**

Vidutinė rinkos vertė: **8080 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.47. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8390**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.7**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.50 m**
Ilgis: **3.71 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **683 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **512 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **512 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.48. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8347**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.2,t29-**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2021**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **751.06 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **134000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
Atkuriamoji vertė: **102000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **102000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.49. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8358**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.3,t31**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **172.82 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **23700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **23700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.50. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Sukurtas padalinus unikalų Nr. 4400-1654-5763. Tvora įrengta nedemontuojant aikštelės dangos ir nemažinant aikštelės ploto.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6430-8403**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t26.8,t32**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-1654-5763**
Statybos pradžios metai: **2013**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **13.89 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2340 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **1760 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **1760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.51. **Kelias - Vidaus kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-6965**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **VK**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.227 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **IIIv**
Eismo juostų skaičius: **Viena**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74900 Eur**
Atkuriamoji vertė: **74900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-08**
Vidutinė rinkos vertė: **74900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-08**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.52. **Kelias - Takai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5930-0959**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **b14**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **15900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.53. **Kelias - Takai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5927-6976**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **b15**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **45.31 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2760 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
Atkuriamoji vertė: **2620 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2620 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.54. **Kelias - Takai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5932-4340**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **b18**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **45.47 kv. m**
Danga: **Betono trinkelės**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2780 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**
Atkuriamoji vertė: **2640 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2640 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-08**

2.55. **Kelias (gatvė) - Privažiavimo kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4521**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **a9**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.399 km**
Plotas: **2548.82 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **D**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **476000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **476000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **476000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.56. **Kelias (gatvė) - Privažiavimo kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-4275-3480**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **b6**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.087 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Gatvės kategorija: **Pagalbinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **42800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-04-16**
Vidutinė rinkos vertė: **42800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-04-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-25**

2.57. **Kelias (gatvė) - Pėsčiųjų takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4498**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **p5**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **912.04 kv. m**
Gatvės kategorija: **F**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **60100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **60100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.58. **Kelias (gatvė) - Pėsčiųjų takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6426-6235**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Gatvių**
Žymėjimas plane: **p6**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **57.65 kv. m**
Gatvės kategorija: **F**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3910 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3910 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Vidutinė rinkos vertė: **3910 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-24**

2.59. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklų vamzdynas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4585-9354**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **35.60 m**
Gylis: **2.23 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3070 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **2580 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **2580 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-12**

2.60. **Vandentiekio tinklai - Gaisrinio vandentiekio tinklai**
Aprašymas / pastabos: **Vamzdynų ilgis 110,74 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-5928-0289**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V2**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **55.31 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Gaisrinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
Atkuriamoji vertė: **23400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **23400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-03**

2.61. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5928-0278**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V3**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **55.86 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6610 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
Atkuriamoji vertė: **6340 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **6340 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-03**

2.62. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6256**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-2**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **57.40 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **2250 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2250 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.63. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6312**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-2**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **13.06 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1270 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **318 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **318 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.64. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6356**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-3**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **26.50 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4320 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**
Atkuriamoji vertė: **1210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **1210 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.65. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6212**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-4**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **30.16 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2940 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **734 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **734 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.66. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6201**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-5**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **133.09 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **6300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **6300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.67. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6234**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-5**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **22.91 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2230 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **557 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **557 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.68. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6223**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-6**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **89.14 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **3500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.69. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6289**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-7**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **277.32 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **13500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **13500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.70. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6298**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-7**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **221.38 m**
Medžiaga: **Plienas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **7240 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.71. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6323**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-9**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **58.84 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6460 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1610 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **1610 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.72. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6334**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-10**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **256.09 m**
Medžiaga: **Plienas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **5730 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **5730 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.73. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6189**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-11**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **40.17 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6090 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**
Atkuriamoji vertė: **1710 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-18**
Vidutinė rinkos vertė: **1710 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.74. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6245**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-13**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **227.48 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **8540 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **8540 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.75. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6345**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-19**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **126.77 m**
Medžiaga: **Ketus**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**
Atkuriamoji vertė: **6600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Vidutinė rinkos vertė: **6600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.76. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6196**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-39**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **531.89 m**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **16400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **16400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.77. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5544-6301**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **1-117**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2396.01 m**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **392000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **98000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Vidutinė rinkos vertė: **98000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-09**

2.78. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-4757-6714**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-22**

2.79. **Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6621-6642**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-27**

2.80. **Šilumos tinklai - Lauko šilumos perdavimo tinklai**
Aprašymas / pastabos: **Trasos ilgis 296,83 m , vamzdynų ilgis 299,05 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-6404-9787**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Šilumos tinklų**
Žymėjimas plane: **ŠT1**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **299.05 m**
Medžiaga: **Plienas**
Šilumos tiekimo linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **141000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **141000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **141000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.81. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5929-3400**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **D**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **122.30 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **11000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-03**
Vidutinė rinkos vertė: **11000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-03**

2.82. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8789**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **117.42 m**
Medžiaga: **Keramika**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4080 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**

Vidutinė rinkos vertė: **4080 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.83. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4343**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **D1**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **243.83 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **70400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **70400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.84. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4476**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **D2**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **95.82 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **7900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.85. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8778**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F1**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **982.86 m**
Medžiaga: **Keramika**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **159000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **39700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **39700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.86. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5819-2435**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F2**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **40.05 m**
Medžiaga: **Keramika**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6060 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1520 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **1520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.87. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinės nuotekos**

Aprašymas / pastabos: **Riebalų gaudyklės, pažymėtos plane tašku 2, našumas 4 l/s.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6403-4439**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F3**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **43.64 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6390 Eur**
Atkuriamoji vertė: **6390 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **6390 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-04**

2.88. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinės nuotekos**

Unikalus daikto numeris: **4400-6403-4471**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F4**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **11.37 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **813 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **813 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **813 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-04**

2.89. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinės nuotekos**

Unikalus daikto numeris: **4400-6403-4450**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F5**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **65.95 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9070 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9070 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Vidutinė rinkos vertė: **9070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-04**

2.90. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Rekonstrukcijos metu (2020/2024 m.) demontuota atkarpa Nr. 1 ir šulinys 131B.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8756**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L3**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Rekonstravimo pradžios metai: **2020**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **138.99 m**
Medžiaga: **Asbocementas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4560 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **4560 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.91. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8745**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L4**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **150.78 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **3300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.92. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8767**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L5**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **159.98 m**
Medžiaga: **Asbocementas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4250 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **4250 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.93. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5769-8723**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L6**
Statybos pradžios metai: **1958**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **810.89 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **81500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **20400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Vidutinė rinkos vertė: **20400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-15**

2.94. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5929-3422**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L8**
Statybos pradžios metai: **2021**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1186.80 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **227000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **220000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **220000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-03**

2.95. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-5929-3411**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L9**
Statybos pradžios metai: **2021**

Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **315.92 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **51900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
Atkuriamoji vertė: **50300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Vidutinė rinkos vertė: **50300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-03**

2.96. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4332**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L10**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **69.79 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **10000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.97. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4354**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L11**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **5.80 m**
Medžiaga: **Polipropilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **201000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **201000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **201000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.98. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4398**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L12**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **5.59 m**
Medžiaga: **Polipropilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2910 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2910 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **2910 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.99. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4365**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L13**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **5.29 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **727 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **727 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **727 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.100. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Aprašymas / pastabos: **Naftos gaudyklės, pažymėtos plane tašku 6, našumas 100 l/s.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4321**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L14**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **26.37 m**
Medžiaga: **Polipropilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **165000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **165000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **165000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.101. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4406**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L15**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1212.65 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **306000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **306000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **306000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.102. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekos**
Unikalus daikto numeris: **4400-5424-4465**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L16**
Statybos pradžios metai: **2020**
Statybos pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **7.78 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1070 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1070 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **1070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.103. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Aprašymas / pastabos: **Statinys yra valstybinėje žemėje ir žemės sklype, kurio kadastrinis Nr. 0101/0080:248. Rekonstrukcijos metu (2020/2024 m.) demontuotos atkarpos 3-12, 12-13, 13-14, 14-15, 15-18, 15-17, 15-16, 4-10, 10-11, 5-6, 5-7, 8-9 ir šuliniai 131, 140, 132a, 127B, 128a, 127a (naftos gaudyklė), 126a, 121a, 122, 129.**
Unikalus daikto numeris: **4400-4757-9793**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L1-1**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Rekonstravimo pradžios metai: **2017**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **133.11 m**
Medžiaga: **Plastikas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **61600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **61600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

2.104. **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų vamzdynas**
Aprašymas / pastabos: **Statinys yra žemės sklypuose, kurių kadastriniai Nr. 0101/0080:248, 0101/0080:247. Riebalų gaudyklės, pažymėtos plane 38a, našumas 10 l/s. Rekonstrukcijos metu (2020/2024 m.) demontuotos atkarpos 3-10, 10-11, 10-12, 12-13 ir šuliniai, kurių Nr. 136, 142, 148, 145.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5576-8462**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1-207**
Statybos pradžios metai: **1954**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Rekonstravimo pradžios metai: **2023**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2024**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3559.65 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **729000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **188000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Vidutinė rinkos vertė: **188000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-07-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-07-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4343, aprašyti p. 2.83.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4476, aprašyti p. 2.84.
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-241107-10702**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-12**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4757-9793, aprašyti p. 2.103.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
2024-10-31 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-241031-00233
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-04**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5424-4443, aprašyti p. 2.23.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-0277, aprašyti p. 2.31.
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1322, aprašyti p. 2.33.
kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4521, aprašytas p. 2.55.
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-16**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4498, aprašytas p. 2.57.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6426-6235, aprašytas p. 2.58.
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-240915-07217**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-16**

4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6425-1309, aprašyti p. 2.32.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240920-09004**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-16**

4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
kiti statiniai Nr. 4400-4585-9387, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-15**

4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5576-8462, aprašyti p. 2.104.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
2024-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240725-07317
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-15**

4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8347, aprašyti p. 2.48.**
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8358, aprašyti p. 2.49.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8369, aprašyti p. 2.44.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8378, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8380, aprašyti p. 2.46.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8390, aprašyti p. 2.47.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8403, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-11**

4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4332, aprašyti p. 2.96.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4354, aprašyti p. 2.97.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4365, aprašyti p. 2.99.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4465, aprašyti p. 2.102.
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-11**

4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4398, aprašyti p. 2.98.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-11**

4.11. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8756, aprašyti p. 2.90.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-11**

4.12. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5424-4454, aprašyti p. 2.17.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1330, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4321, aprašyti p. 2.100.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4406, aprašyti p. 2.101.
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-240910-00189**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-19**

4.13. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-6404-9787, aprašyti p. 2.80.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4450, aprašyti p. 2.89.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240725-07317**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

4.14. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4439, aprašyti p. 2.87.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4471, aprašyti p. 2.88.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-240721-05533**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

4.15. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6165-0664, aprašyti p. 2.20.**
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0675, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0686, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0697, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-03**

4.16. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-0044-5338, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9926, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9937, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9948, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9959, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-4948-0302, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.17. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4275-3491, aprašyti p. 2.34.**
kiti statiniai Nr. 4400-4697-9115, aprašyti p. 2.30.
kiti statiniai Nr. 4400-4773-4747, aprašyti p. 2.29.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6189, aprašyti p. 2.73.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6196, aprašyti p. 2.76.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6201, aprašyti p. 2.66.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6212, aprašyti p. 2.65.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6223, aprašyti p. 2.68.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6234, aprašyti p. 2.67.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6245, aprašyti p. 2.74.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6256, aprašyti p. 2.62.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6289, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6298, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6301, aprašyti p. 2.77.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6312, aprašyti p. 2.63.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6323, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6334, aprašyti p. 2.72.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6345, aprašyti p. 2.75.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6356, aprašyti p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.18. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4585-9354, aprašyti p. 2.59.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.19. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **naftos tinklai Nr. 4400-5019-0630, aprašyti p. 2.7.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8778, aprašyti p. 2.85.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.20. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8723, aprašyti p. 2.93.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8745, aprašyti p. 2.91.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8767, aprašyti p. 2.92.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.21. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3154-9201, aprašyti p. 2.39.**
kiti statiniai Nr. 4400-3154-9234, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-3165-7186, aprašyti p. 2.37.
kelias Nr. 4400-5927-6965, aprašytas p. 2.51.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8789, aprašyti p. 2.82.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5819-2435, aprašyti p. 2.86.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3400, aprašyti p. 2.81.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

4.22. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Terminalo projektas", a.k. 305615623**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-11-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221104-04622**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-16**

4.23. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Terminalo projektas", a.k. 305615623**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-03 Pažyma apie statinio statybą be esminių nukrypimų nuo projekto Nr. ACUB-20-220303-00747**
2022-09-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-220930-00256
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

4.24. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Terminalo projektas", a.k. 305615623**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5936-6253, aprašyti p. 2.42.**
kelias Nr. 4400-5927-6976, aprašytas p. 2.53.
kelias Nr. 4400-5932-4340, aprašytas p. 2.54.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221005-17941**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

4.25. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Terminalo projektas", a.k. 305615623**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-6987, aprašyti p. 2.14.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7008, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7020, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7032, aprašyti p. 2.35.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7062, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7073, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7084, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7095, aprašyti p. 2.8.
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0278, aprašyti p. 2.61.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

4.26. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "LITCARGUS", a.k. 110530770**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4773-4736, aprašyti p. 2.40.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-05**

4.27. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "LITCARGUS", a.k. 110530770**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-3784, aprašyti p. 2.41.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-05**

4.28. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Bendra Lietuvos-JAV įmonė uždaroji akcinė bendrovė "Adelita", a.k. 110488378**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4275-3480, aprašytas p. 2.56.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ADEL/16/10/03**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-04**

4.29. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "LITCARGUS", a.k. 110530770**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4107-2864, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-04-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-122**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-25**

4.30. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-12-18 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 3873-01**
2005-02-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-1078-01
2013-04-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-(14.49.109.)-668
2015-07-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1263-(14.49.109.)
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Akcinė bendrovė Lietuvos oro uostai, a.k. 120864074**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Steigėjo įsakymas Nr. 3-355**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-09**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.20.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-25 Sutartinė hipoteka Nr. JŠ-9212**
2024-10-28 IDK Nr. 30000143887382
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-254 Teisės plotas - 0.8716 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-28**

6.2. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.35.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-21 Sutartinė hipoteka Nr. DB-5796**
2024-05-22 IDK Nr. 30000138799433
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2013-05-31 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-602-232/13 Teisės plotas - 0.2597 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-22**

6.3. **Hipoteka**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4275-3480, aprašytas p. 2.56.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-21 Sutartinė hipoteka Nr. DB-5796**
2024-05-22 IDK Nr. 30000138799433
Įrašas galioja: **Nuo 2024-05-22**

6.4. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-136 Teisės plotas - 0.8668 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.5. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.29.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-135 Teisės plotas - 0.4395 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.6. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.28.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-131 Teisės plotas - 0.2316 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.7. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.27.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-134 Teisės plotas - 0.6074 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.8. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.26.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-132 Teisės plotas - 0.0576 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.9. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.25.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-130 Teisės plotas - 0.0556 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.10. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.24.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Sutartinė hipoteka Nr. 5127**
2023-07-27 IDK Nr. 30000129376147
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-133 Teisės plotas - 0.8416 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-27**

6.11. **Hipoteka**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-6987, aprašyti p. 2.14.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7008, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7020, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7032, aprašyti p. 2.35.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7062, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7073, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7084, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7095, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5936-6253, aprašyti p. 2.42.
kelias Nr. 4400-5927-6976, aprašytas p. 2.53.
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
kelias Nr. 4400-5932-4340, aprašytas p. 2.54.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0278, aprašyti p. 2.61.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-08 IDK Nr. 30000114433314**
2022-04-08 Sutartinė hipoteka Nr. AD-1332
2023-01-19 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. AD-205
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-20**

6.12. **Hipoteka**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-08 IDK Nr. 30000114433314**
2022-04-08 Sutartinė hipoteka Nr. AD-1332
2023-01-19 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. AD-205
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-08**

6.13. **Hipoteka**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1., 7.13.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-08 IDK Nr. 30000114433314**
2022-04-08 Sutartinė hipoteka Nr. AD-1332
2023-01-19 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. AD-205
Aprašymas: **Įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2020-09-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-20-575 Teisės plotas - 1.8845 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-08**

6.14. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-01-29 Servituto sutartis Nr. MK-1248**
Plotas: **87.91 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-02-03**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "GetJet Airlines", a.k. 302619285**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-25 Nuomos sutartis Nr. 3K-25-127**
Plotas: **0.4664 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-28**
Terminas: **Nuo 2025-03-25 iki 2065-03-26**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "STOVA", a.k. 302299725**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9959, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-10 Nuomos sutartis Nr. 3K-23-199**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-16**
Terminas: **Nuo 2023-07-10 iki 2033-07-10**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "STOVA", a.k. 302299725**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3154-9201, aprašyti p. 2.39.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-10 Nuomos sutartis Nr. 3K-23-199**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-14**
Terminas: **Nuo 2023-07-10 iki 2033-07-10**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "DHL LIETUVA", a.k. 111529785**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-6987, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7008, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7020, aprašyti p. 2.28.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7032, aprašyti p. 2.35.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7062, aprašyti p. 2.26.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7073, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7084, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7095, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5936-6253, aprašyti p. 2.42.
kelias Nr. 4400-5927-6976, aprašytas p. 2.53.
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
kelias Nr. 4400-5932-4340, aprašytas p. 2.54.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0278, aprašyti p. 2.61.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-21 Nuomos sutartis Nr. EREF-TP-NS-2020.09.21**
2022-10-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. prie 2022-10-27
2022-10-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. priedas Nr.6
2023-01-18 Susitarimas
Plotas: **1.8845 ha**

Aprašymas: **Nuomojami visi statiniai.**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-14**
Terminas: **Nuo 2022-10-10 iki 2032-10-10**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Baltjet UAB, a.k. 305880671**
Daiktas: **naftos tinklai Nr. 4400-5019-0630, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-07 Nuomos sutartis Nr. 3K-21-268**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-26**
Terminas: **Nuo 2021-09-07 iki 2031-09-06**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Baltjet UAB, a.k. 305880671**
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-0044-5338, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-09-07 Nuomos sutartis Nr. 3K-21-268**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-26**
Terminas: **Nuo 2021-09-07 iki 2031-09-06**

7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Baltjet UAB, a.k. 305880671**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-10-12 Nuomos sutartis Nr. 3K-21-316**
Plotas: **20644.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-26**
Terminas: **Nuo 2021-10-11 iki 2031-10-10**

7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **AirInn Vilnius, UAB, a.k. 302631825**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-08-26 Nuomos sutartis Nr. 3K-21-252**
Plotas: **3758.00 kv. m**
Aprašymas: **Nuomos terminas - 10 metų**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-09-17**

7.9. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **AirInn Vilnius, UAB, a.k. 302631825**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4275-3491, aprašyti p. 2.34.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-02-09 Nuomos sutartis Nr. 3K-21-30**
2021-06-21 Perdavimo - priėmimo aktas
Plotas: **652.38 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-29**
Terminas: **Nuo 2021-06-21 iki 2031-06-21**

7.10. **Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**
Vilniaus apygardos teismas, a.k. 193312970
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-21 Apygardos teismo nutartis Nr. e2-86-603/2020**
Aprašymas: **Nutarta patvirtinti tarp AirInn Vilnius, UAB, Bendra Lietuvos-JAV įmonė uždaroji akcinė bendrovė "Adelita" ir valstybės įmonė Lietuvos oro uostai sudarytą taikos sutartį.**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-14**

7.11. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Baltic Air Logistics Terminal", a.k. 124430488**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-08-28 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-312**
2018-02-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-14-312
2021-03-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-21-70
Plotas: **1.6589 ha**
Aprašymas: **Terminas: žemės sklypo dalies , pažymėtos žemės sklypo plane indeksu"39"-50 (peniasdešimt) metų, skaičiuojant nuo Susitarimo sudarymo dienos. Jeigu per 4 (ketverius) metus nuo Susitarimo sudarymo dienos Nuomininkas neįgyvendins Rašte nurodytos Statinių rekonstrukcijos, Nuomos terminas baigsis po 23 (dvidešimt trys) metų, skaičiuojant nuo Sutarties sudarymo dienos, t. y. 2037 m. rugpjūčio 28 d. ; žemės sklypo dalies , pažymėtos žemės sklypo plane indeksu"40"-50 (penkiasdešimt) metų,skaičiuojant nuo Susitarimo sudarymo dienos. Jeigu per 4 (ketverius) metus nuo Susitarimo sudarymo dienos Nuomininkas neįgyvendins Rašte nurodytos Statinių rekonstrukcijos, Nuomos terminas baigsis po 19 (devyniolika) metų, skaičiuojant nuo Sutarties sudarymo dienos, t. y. 2033 m. rugpjūčio 28 d.? ; žemės sklypo dalies , pažymėtos žemės sklypo plane indeksu"42" ir indeksu "C" -49 (keturiasdešimt devyni) metai;**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-30**
Terminas: **Nuo 2014-08-28**

7.12. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "Oro navigacija", a.k. 210060460**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-23 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-238**
2017-10-30 Susitarimas
2021-02-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-21-31
Plotas: **472.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-24**
Terminas: **Iki 2075-06-22**

7.13. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Terminalo projektas", a.k. 305615623**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-09-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-20-575**
Plotas: **1.8845 ha**
Aprašymas: **Nuomos terminas - 40 (keturiasdešimt) metų, kuris pradedamas skaičiuoti nuo sklypo dalies priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-08**
Terminas: **Nuo 2020-09-30**

7.14. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "LITCARGUS", a.k. 110530770**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-05 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-103**
2014-08-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4285

2018-02-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-18-82
Plotas: **4353.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-09-10**
Terminas: **Iki 2041-04-30**

7.15. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "STOVA", a.k. 302299725**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-23 Nuomos sutartis Nr. SK-17-513**
2019-02-05 Susitarimas Nr. 3K-19-50
Plotas: **1267.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30**
Terminas: **Nuo 2017-10-02 iki 2024-04-28**

7.16. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "STOVA", a.k. 302299725**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-02-13 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-80**
2019-02-05 Susitarimas Nr. 3K-19-49
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-30**
Terminas: **Nuo 2014-04-29 iki 2024-04-28**

7.17. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Airo Catering Services Lietuva", a.k. 134943279**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-08 Nuomos sutartis Nr. 3K-15-182**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. Airo Catering Services Lietuva
Plotas: **0.2774 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-08**
Terminas: **Nuo 2015-04-08 iki 2098-04-07**

7.18. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "LITCARGUS", a.k. 110530770**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-26 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-210**
2018-01-15 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-18-83
Plotas: **0.0546 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-05**
Terminas: **Nuo 2014-05-26 iki 2035-05-25**

7.19. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "DIDŽIOJI RAMUNĖ", a.k. 125378489**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-248**
2018-01-12 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 3K-18-127
Plotas: **0.1969 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-05**
Terminas: **Nuo 2014-06-30 iki 2057-06-29**

7.20. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "FL Technics", a.k. 300517602**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-254**
2018-01-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. EL Technics
Plotas: **0.8716 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-05**
Terminas: **Nuo 2014-06-30 iki 2067-06-29**

7.21. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB Bendrosios aviacijos terminalas, a.k. 126136791**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-252**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. bendrosios aviacijos terminalas
Plotas: **0.1691 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-05**
Terminas: **Nuo 2014-04-30 iki 2057-04-29**

7.22. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "B.A.T. - SERVISAS", a.k. 300788436**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-251**
2018-01-09 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **2572.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-03-04**
Terminas: **Nuo 2014-06-30 iki 2053-06-29**

7.23. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ŽILVINAS KARALEVIČIUS, gim. 1976-02-16**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-04-08 Nuomos sutartis Nr. 3K-15-182**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
2019-09-13 Susitarimas Nr. 3K-15-182
Plotas: **0.2774 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-13**
Terminas: **Nuo 2015-04-08 iki 2093-04-07**

7.24. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-133**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.8416 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 7666 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "35"ir 750 kv.m. bendro naudojimo žemės sklypo dalį (iš žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu "C"). Patekimui į nuomojamą dalį nuomininkas naudosis žemės sklypo dalimi, pažymėtą indeksu "29".**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2053-03-23**

7.25. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-130**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.0556 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 556 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "19"**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2108-03-23**

7.26. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-132**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.0576 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 516 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "28"ir 60 kv.m. bendro naudojimo žemės sklypo dalį (iš žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu "B").**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2087-03-23**

7.27. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-134**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.6074 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 5533 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "37"ir 541 kv.m. bendro naudojimo žemės sklypo dalį (iš žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu "C"). Patekimui į nuomojamą dalį nuomininkas naudosis žemės sklypo dalimi, pažymėtą indeksu "29".**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2057-03-23**

7.28. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-131**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.2316 ha**
Aprašymas: **Nuomojama 2075 kv.m.a ploto žemės sklypo dalis, pažymėta indeksu "23" ir 241 kv.m. ploto bendro naudojimo žemės sklypo dalies sklypo plane pažymėtos indeksu "B".**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2063-03-23**

7.29. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-135**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
Plotas: **0.4395 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 4004 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "41"ir 391 kv.m. bendro naudojimo žemės sklypo dalį (iš žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu "C"). Patekimui į nuomojamą dalį nuomininkas naudosis žemės sklypo dalimi, pažymėtą indeksu "29".**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2054-03-23**

7.30. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VA REALS", a.k. 300085758**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-24 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-136**
2018-01-02 Susitarimas pakeisti sutartį
2018-12-10 Susitarimas Nr. 3K-18-492
Plotas: **0.8668 ha**
Aprašymas: **Nuomininkas išsinuomoja 7896 kv.m žemės sklypo dalį, pažymėta indeksu "45"ir 772 kv.m. bendro naudojimo žemės sklypo dalį (iš žemės sklypo dalies, pažymėtos indeksu "C"). Patekimui į nuomojamą dalį nuomininkas naudosis žemės sklypo dalimi, pažymėtą indeksu "29".**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-14**
Terminas: **Nuo 2014-03-24 iki 2038-12-31**

7.31. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "Oro navigacija", a.k. 210060460**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-23 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-208**
2017-10-30 Susitarimas
Plotas: **0.0155 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-28**
Terminas: **Iki 2075-05-22**

7.32. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2008-03-04 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-653**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.33. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ROBERT STUART SWANSON, gim. 1960-07-03**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-249**
Plotas: **0.0726 ha**
Aprašymas: **Terminas - 46 metai**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-20**
Terminas: **Nuo 2014-06-30**

7.34. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **ARŪNAS DEGUTIS, gim. 1958-07-26**
ARŪNA TAUNYTĖ, gim. 1953-10-27
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nuomos sutartis Nr. 3K-14-249**
Plotas: **0.0726 ha**
Aprašymas: **Terminas - 46 metai**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-20**
Terminas: **Nuo 2014-06-30**

7.35. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Bendra Lietuvos-JAV įmonė uždaroji akcinė bendrovė "Adelita", a.k. 110488378**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-31 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-602-232/13**
2014-02-03 Įsakymas Nr. 11R-19
Plotas: **0.2597 ha**
Aprašymas: **Išnuomojamos žemės sklypo dalys (sudarančios dalį dalies 1-2-3): "Dalis 1", kurios plotas 0,1620 ha ir "Dalis 1B", kurios plotas 0,0977 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**
Terminas: **Iki 2080-12-31**

7.36. **Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui**
Vilniaus apygardos teismas, a.k. 193312970
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-31 Apygardos teismo nutartis Nr. 2-602-232/13**
Aprašymas: **Dėl taikos sutarties patvirtinimo ir civilinės bylos Nr. 2-602-232/13 dalyje nutraukimo bei taikytų laikinųjų apsaugos priemonių pakeitimo (taikytų laikinųjų apsaugos priemonių mastas nurodytas sutartyje).**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **74327.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **329905.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **133305.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **10289.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **42796.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **43384.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **329905.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.8. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-01-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-177-(14.49.109 E.)**
2022-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: **26913.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6621-6653, aprašyti p. 2.43.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2025-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-09**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2025-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-09**

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-09**

10.4. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6621-6642, aprašyti p. 2.79.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2025-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-11-19**

10.5. **Užregistruotas pranešimas apie statybos pradžią (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6621-6653, aprašyti p. 2.43.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ANN2-00-250605-02049**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-06**

10.6. **Užregistruotas pranešimas apie statybos pradžią (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6621-6642, aprašyti p. 2.79.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-05 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ANN2-00-250605-02049**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-06**

10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6621-6653, aprašyti p. 2.43.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-250327-00029**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-28**

10.8. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6621-6642, aprašyti p. 2.79.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-250327-00029**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-28**

10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4343, aprašyti p. 2.83.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4476, aprašyti p. 2.84.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-11-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-241107-10702
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-12**

10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4343, aprašyti p. 2.83.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4476, aprašyti p. 2.84.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-12**

10.11. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4757-9793, aprašyti p. 2.103.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-240910-00189
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-04**

10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4757-9793, aprašyti p. 2.103.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-04**

10.13. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8756, aprašyti p. 2.90.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8756, aprašyti p. 2.90.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.15. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8347, aprašyti p. 2.48.**
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8358, aprašyti p. 2.49.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8369, aprašyti p. 2.44.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8378, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8380, aprašyti p. 2.46.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8390, aprašyti p. 2.47.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8403, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9948, aprašyti p. 2.13.**
kiti statiniai Nr. 4400-5424-4443, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8347, aprašyti p. 2.48.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8358, aprašyti p. 2.49.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8369, aprašyti p. 2.44.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8378, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8380, aprašyti p. 2.46.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8390, aprašyti p. 2.47.
kiti statiniai Nr. 4400-6430-8403, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.17. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4585-9387, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.18. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6425-0277, aprašyti p. 2.31.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1309, aprašyti p. 2.32.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240920-09004
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.19. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4498, aprašytas p. 2.57.**
kelias (gatvė) Nr. 4400-6426-6235, aprašytas p. 2.58.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-15 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-240915-07217
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.20. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5424-4443, aprašyti p. 2.23.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-0277, aprašyti p. 2.31.
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1322, aprašyti p. 2.33.
kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4521, aprašytas p. 2.55.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.21. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4585-9387, aprašyti p. 2.10.**
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9926, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-6425-0277, aprašyti p. 2.31.
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1309, aprašyti p. 2.32.
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1322, aprašyti p. 2.33.
kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4498, aprašytas p. 2.57.
kelias (gatvė) Nr. 4400-5424-4521, aprašytas p. 2.55.
kelias (gatvė) Nr. 4400-6426-6235, aprašytas p. 2.58.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-10**

10.22. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5576-8462, aprašyti p. 2.104.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.23. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5576-8462, aprašyti p. 2.104.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.24. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4332, aprašyti p. 2.96.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4354, aprašyti p. 2.97.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4365, aprašyti p. 2.99.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4398, aprašyti p. 2.98.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4465, aprašyti p. 2.102.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.25. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4332, aprašyti p. 2.96.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4354, aprašyti p. 2.97.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4365, aprašyti p. 2.99.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4398, aprašyti p. 2.98.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4465, aprašyti p. 2.102.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.26. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.27. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-06 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240906-08591
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-09**

10.28. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5424-4454, aprašyti p. 2.17.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1330, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-17**

10.29. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4321, aprašyti p. 2.100.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4406, aprašyti p. 2.101.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-17**

10.30. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5424-4454, aprašyti p. 2.17.**
kiti statiniai Nr. 4400-6425-1330, aprašyti p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-240910-00189
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-17**

10.31. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4321, aprašyti p. 2.100.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5424-4406, aprašyti p. 2.101.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-09-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-240910-00189
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-17**

10.32. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6426-6235, aprašytas p. 2.58.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-15 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. ARCCR-00-240915-07217
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-09-16**

10.33. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6425-1322, aprašyti p. 2.33.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-30**

10.34. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8347, aprašyti p. 2.48.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.35. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8369, aprašyti p. 2.44.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.36. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8378, aprašyti p. 2.45.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.37. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8380, aprašyti p. 2.46.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.38. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8390, aprašyti p. 2.47.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.39. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8403, aprašyti p. 2.50.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.40. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6430-8358, aprašyti p. 2.49.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-08**

10.41. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-6404-9787, aprašyti p. 2.80.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

10.42. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **šilumos tinklai Nr. 4400-6404-9787, aprašyti p. 2.80.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4450, aprašyti p. 2.89.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-07-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-240724-07311
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

10.43. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4439, aprašyti p. 2.87.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4471, aprašyti p. 2.88.
Įregistravimo pagrindas: **2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-07-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-240721-05533
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

10.44. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4439, aprašyti p. 2.87.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4450, aprašyti p. 2.89.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6403-4471, aprašyti p. 2.88.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-06**

10.45. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-6426-6235, aprašytas p. 2.58.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2024-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-08-05**

10.46. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6165-0664, aprašyti p. 2.20.**
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0675, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0686, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0697, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-21 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230821-08773
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-26**

10.47. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOVITA KAČIUŠYTĖ-ŠEMETULSKĖ
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6165-0664, aprašyti p. 2.20.**
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0675, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0686, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-6165-0697, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2880**
2023-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-26**

10.48. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6068-2300, aprašytas p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-08 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-01-230208-00130**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-08**

10.49. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-15**

10.50. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-11-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221104-04622
Įrašas galioja: **Nuo 2022-11-15**

10.51. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3400, aprašyti p. 2.81.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.52. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3400, aprašyti p. 2.81.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221005-17947
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.53. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5927-6965, aprašytas p. 2.51.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.54. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5927-6965, aprašytas p. 2.51.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221003-03251
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.55. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.**
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.56. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7020, aprašyti p. 2.28.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7073, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7084, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.57. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7020, aprašyti p. 2.28.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7073, aprašyti p. 2.24.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7084, aprašyti p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.58. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.**
kelias Nr. 4400-5927-6976, aprašytas p. 2.53.
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.59. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5927-6976, aprašytas p. 2.53.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221005-17941
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.60. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7032, aprašyti p. 2.35.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.61. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7032, aprašyti p. 2.35.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.62. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0278, aprašyti p. 2.61.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.63. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0278, aprašyti p. 2.61.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.64. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7095, aprašyti p. 2.8.**
kelias Nr. 4400-5932-4340, aprašytas p. 2.54.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.65. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-5932-4340, aprašytas p. 2.54.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221005-17941
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.66. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5936-6253, aprašyti p. 2.42.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.67. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5936-6253, aprašyti p. 2.42.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-221005-17941
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-07**

10.68. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-6987, aprašyti p. 2.14.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7008, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7062, aprašyti p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-06**

10.69. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-6987, aprašyti p. 2.14.**
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7008, aprašyti p. 2.27.
kiti statiniai Nr. 4400-5927-7062, aprašyti p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-29 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-220929-03149
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-06**

10.70. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
DAINA KUKTIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-340**
2022-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-06**

10.71. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-220930-00256
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-06**

10.72. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-0044-5338, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**

10.73. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-0044-5338, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-09-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-220913-16446
Įrašas galioja: **Nuo 2022-10-03**

10.74. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-30**

10.75. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-30**

10.76. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3411, aprašyti p. 2.95.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-30**

10.77. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5928-0289, aprašyti p. 2.60.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-29**

10.78. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-09-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCR2-00-220929-03149**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-29**

10.79. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5929-3422, aprašyti p. 2.94.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-22**

10.80. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5809-9710, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-30 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. TR-0314-02369/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-30**
Terminas: **Nuo 2022-08-29 iki 2032-08-29**

10.81. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5937-2460, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-01-220822-00980**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-22**

10.82. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5927-7040, aprašyti p. 2.25.**
kelias Nr. 4400-5930-0959, aprašytas p. 2.52.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-22**

10.83. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5819-2435, aprašyti p. 2.86.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-15**

10.84. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5819-2435, aprašyti p. 2.86.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-15**

10.85. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8789, aprašyti p. 2.82.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-02**

10.86. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8756, aprašyti p. 2.90.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8789, aprašyti p. 2.82.
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-02**

10.87. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8745, aprašyti p. 2.91.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8767, aprašyti p. 2.92.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8778, aprašyti p. 2.85.
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

10.88. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8745, aprašyti p. 2.91.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8767, aprašyti p. 2.92.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8778, aprašyti p. 2.85.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-27**

10.89. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8723, aprašyti p. 2.93.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-23**

10.90. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8723, aprašyti p. 2.93.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2021-09-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-23**

10.91. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8745, aprašyti p. 2.91.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-211206-00808**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-07**

10.92. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8723, aprašyti p. 2.93.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-211206-00808**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-07**

10.93. **Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5769-8767, aprašyti p. 2.92.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-12-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-100-211206-00808**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-12-07**

10.94. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **naftos tinklai Nr. 4400-5019-0630, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-09-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-190910-02716
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-18**

10.95. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AISTĖ ALDA KASINSKIENĖ
Daiktas: **naftos tinklai Nr. 4400-5019-0630, aprašyti p. 2.7.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1352**
2018-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-18**

10.96. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5576-8462, aprašyti p. 2.104.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2020-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-12**

10.97. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EUGENIJUS BUDRYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6212, aprašyti p. 2.65.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-18**

10.98. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6212, aprašyti p. 2.65.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-18**

10.99. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EUGENIJUS BUDRYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6201, aprašyti p. 2.66.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6223, aprašyti p. 2.68.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6234, aprašyti p. 2.67.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6256, aprašyti p. 2.62.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6298, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6301, aprašyti p. 2.77.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6312, aprašyti p. 2.63.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6323, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6334, aprašyti p. 2.72.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6345, aprašyti p. 2.75.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-17**

10.100. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6201, aprašyti p. 2.66.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6223, aprašyti p. 2.68.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6234, aprašyti p. 2.67.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6256, aprašyti p. 2.62.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6298, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6301, aprašyti p. 2.77.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6312, aprašyti p. 2.63.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6323, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6334, aprašyti p. 2.72.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6345, aprašyti p. 2.75.
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-17**

10.101. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EUGENIJUS BUDRYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6189, aprašyti p. 2.73.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6196, aprašyti p. 2.76.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6245, aprašyti p. 2.74.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6289, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6356, aprašyti p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-16**

10.102. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6189, aprašyti p. 2.73.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6196, aprašyti p. 2.76.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6245, aprašyti p. 2.74.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6289, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5544-6356, aprašyti p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2020-10-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-16**

10.103. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4275-3491, aprašyti p. 2.34.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-10-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. A1/16/10/11
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-05**

10.104. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROBERTAS JASNAUSKAS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4275-3491, aprašyti p. 2.34.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1684**
2016-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-05**

10.105. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4585-9354, aprašyti p. 2.59.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2019-08-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1TD-309
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-19**

10.106. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4585-9354, aprašyti p. 2.59.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2019-08-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-19**

10.107. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4585-9387, aprašyti p. 2.10.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-180109-00016
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-02**

10.108. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4757-9793, aprašyti p. 2.103.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-100-180109-00016
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.109. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4948-0302, aprašyti p. 2.12.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-07-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6R-2015
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.110. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9948, aprašyti p. 2.13.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2018-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.111. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9926, aprašyti p. 2.22.**
Įregistravimo pagrindas: **1994-12-05 Įsakymas Nr. 458**
2018-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.112. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9959, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-07-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6R-2017
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.113. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9937, aprašyti p. 2.21.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-07-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6R-2016
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.114. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9948, aprašyti p. 2.13.**
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9959, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-4948-0302, aprašyti p. 2.12.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2018-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.115. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4934-9926, aprašyti p. 2.22.**
kiti statiniai Nr. 4400-4934-9937, aprašyti p. 2.21.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2018-02-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-01**

10.116. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4585-9354, aprašyti p. 2.59.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-27 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-01-170427-00076**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-02-01**

10.117. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4757-6714, aprašyti p. 2.78.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-09 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas**
Nr. ACCA-100-180109-00016
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-01-09**

10.118. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4773-4747, aprašyti p. 2.29.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-11-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-01**

10.119. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MANTAS SAULIS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-3784, aprašyti p. 2.41.**
kiti statiniai Nr. 4400-4773-4736, aprašyti p. 2.40.
kiti statiniai Nr. 4400-4773-4747, aprašyti p. 2.29.
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1218**
2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-01**

10.120. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4773-4736, aprašyti p. 2.40.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-11-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-01**

10.121. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4355-3784, aprašyti p. 2.41.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-11-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-01**

10.122. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1097-0044-5338, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-11-03 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. AD-0512-00299/0
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-03**
Terminas: **Nuo 2017-11-03 iki 2027-11-03**

10.123. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **INETA APONIENĖ**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-4757-6714, aprašyti p. 2.78.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2168**
2017-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-29**

10.124. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4697-9115, aprašyti p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-08-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2017-08-28/1
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-11**

10.125. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VLADISLAVAS BILINSKAS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4697-9115, aprašyti p. 2.30.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-455**
2017-08-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-11**

10.126. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3154-9201, aprašyti p. 2.39.**
kiti statiniai Nr. 4400-3154-9234, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-3165-7186, aprašyti p. 2.37.
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-02-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 01
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-02**

10.127. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EUGENIJUS BUDRYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3154-9201, aprašyti p. 2.39.**
kiti statiniai Nr. 4400-3154-9234, aprašyti p. 2.36.
kiti statiniai Nr. 4400-3165-7186, aprašyti p. 2.37.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282**
2014-12-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-02**

10.128. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROBERTAS JASNAUSKAS
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4275-3480, aprašytas p. 2.56.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1684**
2016-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-03**

10.129. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kelias (gatvė) Nr. 4400-4275-3480, aprašytas p. 2.56.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ADEL/16/10/03
Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-03**

10.130. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4107-2864, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-04-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-122
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

10.131. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA", a.k. 302422672
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4107-2864, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1959
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-19**

10.132. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4107-2864, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-25 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. SN-0198-01379/0
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-25**
Terminas: **Nuo 2016-02-24 iki 2026-02-24**

10.133. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3896-5114, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-07-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1263-(14.49.109.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-22**

10.134. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1581-2926, aprašyti p. 2.9.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-11-12 Įsakymas Nr. 3-568**
2013-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100373720**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-12-02 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus miesto savivaldybėje Nr. 3-542**
Įregistravimo data: **2022-12-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2578 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100733148**
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-30 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-05-29 Kilnojamo elektros energetikos objekto irengimo projektas 'Elektros atvadas krovinių terminalui su administracinėmis patalpomis, Rodūnios kel. 12, Vilnius, Vilniaus m. sav.' E1N1528999**
Įregistravimo data: **2025-06-03**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-08-20 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-05-29 Projektas E1N1528999**
Duomenų pakeitimo data: **2025-08-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **14 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100725393**
Įregistravimo pagrindas: **2025-04-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-04-04 Kilnojamųjų elektros energetikos objektų ir įrenginių projektas, investicinis Nr. E1N1437560 E1N1437560**
Įregistravimo data: **2025-04-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100643206**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-13 Sandėlis, Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav Nr. E1N1379126**
Įregistravimo data: **2024-03-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **118 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642436**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-03-13 Sandėlis, Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav Nr. E1N1379126**
Įregistravimo data: **2024-03-14**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100417960**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-11-15 Komercinės apskaitos spintos perkėlimas, Rodūnios kel. 1, Vilnius, Vilniaus m. sav. Nr. E2N1348630**
Įregistravimo data: **2023-11-22**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-29 Transporto paskirties pastato, Vilniaus oro uosto keleivių terminalas, Rodūnios kelias 2, Vilnius, rekonstravimo projektas Nr. E2N1348630**
Duomenų pakeitimo data: **2024-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **94 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100415566**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-06-04 Logistikos terminalo, Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas Nr. E1N1096223**
Įregistravimo data: **2023-10-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100406103**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-07-31 Elektros įvadas sandėliavimo paskirties pastatui Rodūnios kel.2 (inv nr E1N1250367) Nr. E1N1250367**
Įregistravimo data: **2023-08-01**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-05-15 Elektros įvadas sandėliavimo paskirties pastatui Rodūnios kel.2 (inv nr E1N1250367) Nr. E1N1250367**
Duomenų pakeitimo data: **2024-05-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **411 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100389326**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-02-28 Elektros įvadas iki sklypo ribos Rodūnios kel. 2, Vilnius Nr. E1N1286757**
Įregistravimo data: **2023-03-02**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-02-28 Elektros įvadas iki sklypo ribos Rodūnios kel. 2, Vilnius Nr. E1N1286757**
Duomenų pakeitimo data: **2023-06-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **648 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100305645**

Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100304719**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **160 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.12. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100309741**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-38 'Dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-348**
Duomenų pakeitimo data: **2023-12-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **27 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100304897**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **643 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100294120**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **74 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100297710**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **608 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100280119**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100275865**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100264453**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **10 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100253924**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **22 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100251889**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **24 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.21. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100252193**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-02-29 Transporto paskirties pastato, Vilniaus oro uosto keleivių terminalas, Rodūnios kelias 2, Vilnius, rekonstravimo projektas Nr. E2N1348630**
Duomenų pakeitimo data: **2024-09-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.22. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100193807**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-11 Elektros įrenginių prijungimas sandėliavimo statiniui Nr. E1N1086073**
Įregistravimo data: **2022-01-04**

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.23.
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100012349**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-02-28 Transporto paskirties pastatas [7.6] (Vilniaus oro uosto keleivių terminalas) adresu Rodūnios kel. 2, Vilnius. Trečio aukšto dalies patalpų paprastojo remonto projektas Nr. E2N1983811**
Įregistravimo data: **2020-12-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **90 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.24.
Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100679002**
Įregistravimo pagrindas: **Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2018-05-15 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-653/1**
Įregistravimo data: **2024-07-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2949 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.25.
Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100693213**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Miesto gijos"; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112**
Įregistravimo data: **2024-08-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25202 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.26.
Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100693281**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Miesto gijos"; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112**
Įregistravimo data: **2024-08-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1564 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.27.
Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100691932**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Miesto gijos"; 2022-03-30 Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; ĮSAKYMAS DĖL VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-112**
Įregistravimo data: **2024-08-05**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **904 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.28.
Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100407283**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Miesto gijos"; 2022-01-18 Administracinės paskirties pastato (7.2) Rodūnios kel. 5 (skl. Kad. Nr. 0101/0080:1413), Vilniuje, statybos projektas Nr. LSNS-01-220118-00055**
Įregistravimo data: **2023-08-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **814 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.29.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100749691**
Įregistravimo pagrindas: **2025-10-29 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2025-10-29 Ministro įsakymas LRAM įsakymas Nr. V-111**
Įregistravimo data: **2025-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.30.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100637558**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. 1-126**
Įregistravimo data: **2024-01-26**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **782 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.31.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100412364**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **826 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.32.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100412282**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-22**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **229 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.33.
Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100411694**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **414 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.34. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100411900**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-21**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **690 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.35. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100411130**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1252 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.36. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100411148**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2023-09-14 LR aplinkos ministero įsakymas 'Vilniaus miesto pietinės dalies teritorijoje esančių vandens tiekimo ir nuotekų tinklų bei apsaugos zonų planas' Nr. V-126**
Įregistravimo data: **2023-09-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1202 kv. m, nuo 2025-12-13**

11.37. Teritorijos pavadinimas: **Aerodromo triukšmo apsauginės zonos (IV skyrius, antrasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100642853**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-02-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2024 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 3-69 Dėl Vilniaus, Kauno ir Palangos civilinių aerodromų perspektyvinių triukšmo žemėlapių, skirtų triukšmo apsauginėms zonoms nustatyti, patvirtinimo Nr. 3-69**
Įregistravimo data: **2024-03-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **203099 kv. m, nuo 2025-12-13**

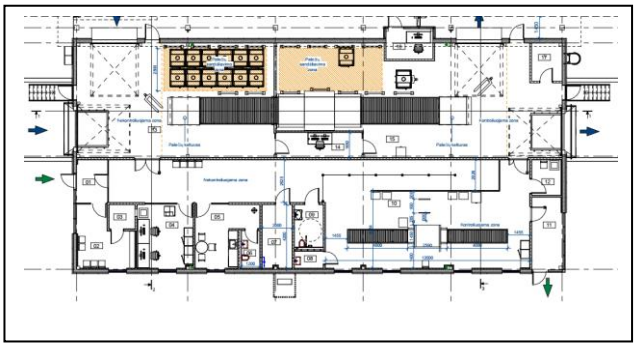
12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 44/2772550, Nr. 44/3253198, Nr. 44/2773749, Nr. 44/2346460, Nr. 44/2346461, Nr. 44/2772669, Nr. 44/3242388, Nr. 44/1603136, Nr. 44/2409519, Nr. 44/2409520, Nr. 44/2409521, Nr. 44/2409522, Nr. 44/2411094, Nr. 1/28264, Nr. 10/319069, Nr. 10/196547, Nr. 10/196539, Nr. 10/196545, Nr. 10/196546, Nr. 10/196540, Nr. 10/196541, Nr. 44/1988815. Žemės sklypo ribos kerta statinius, unikalūs Nr. 4400-5379-5005, Nr. 4400-5379-5016, Nr. 4400-0898-5678.

13. Kita informacija: įrašų nėra

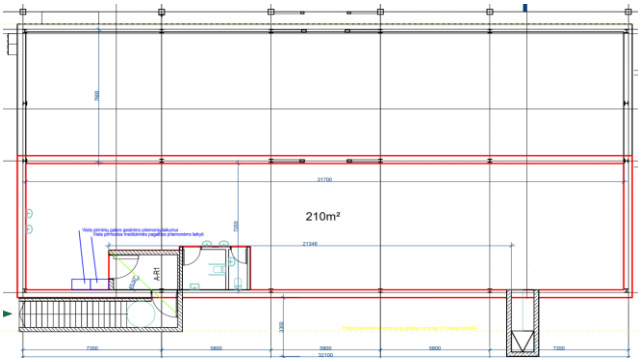
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino SIGITAS VALIUKONIS

A++







PROJEKTUOJAMO TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO ĮVERTINIMAS

Adresas:	Vilnius, Rodūnios kel. 2

Pastato būklės duomenys pateikti	2026 04 29 2026 06 29

Atliko pastatų sertifikavimo ekspertas	Darius Strazdas, atestato Nr. 0142 Tel. +370 67122901 El.paštas.:darius.strazdas@gmail.com	Parašas	Data
			2026 07 03

Įvadas

Energetiškai efektyviame pastate yra siekiama ne tik sumažinti pastato šilumos nuostolius, bet ir užtikrinti komfortiškas mikroklimato sąlygas patalpose. Todėl svarbus pastato projektuotojų uždavinys - projektavimo metu optimaliai parinkti visas statybines medžiagas ir gaminius, taip pat inžinerinę įrangą.

Ataskaitoje pateikiama informacija apie pastato energinio naudingumo vertinimo rezultatus įvertinus projektinius sprendinius. Pateikiamos inžinerinių sistemų ir atitvarų šiluminių savybių charakteristikos, kurios yra pakankamos pasiekti A++ energinio naudingumo klasę galutinai įrengiant šildomą pastatą.

Šio darbo tikslas – pateikti rekomendacijas ir atlikti skaičiavimus, siekiant užtikrinti ne žemesnę kaip A++ energinio naudingumo klasę, įvertinant planuojamas ir siūlomas naudoti medžiagas bei rekomenduojamus sprendimus, susijusius su pastato apšiltinimu, patalpų šildymu, buitinio karšto vandens ruošimu ir vėdinimu.

Turinys

1. Apibendrinimas 6

2. Įvesties duomenys ir naudojama pastatų energetinio naudingumo sertifikavimo programa 6

3. Rekomendacijos ir pastabos 6

4. Pastato projekto energetinio naudingumo įvertinimo pagrindinės prielaidos 7

5. Projektuojamo pastato energinis nudingumas 9

7. Pastato energetinio naudingumo skaičiavimo duomenys 13

7.1 Bendri pastato duomenys 13

7.2 Pagrindiniai pastato duomenys 13

7.2.1 Atitvaros ir ilginiai šiluminiai tilteliai zona šilumos siurblys 13

7.2.2 Inžinerinės sistemos 15

Lentelių sąrašas

1 lentelė. Bendrieji duomenys 7

2 lentelė. Numatomos pastato atitvaros 7

3 lentelė. Numatomos pastato inžinerinės sistemos 8

4 lentelė. Energetinio naudingumo vertinimo rezultatai 9

5 lentelė. Sienos 13

6 lentelė. Stogai 14

7 lentelė. Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros 14

8 lentelė. Apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonės 14

9 lentelė. Durys/Vartai 14

10 lentelė. Grindys ant grunto ir atitvaros, besiribojančios su gruntu 15

11 lentelė. Ilginiai šiluminiai tilteliai 15

12 lentelė. Elektra (apšvietimas) 15

13 lentelė. Karšto vandens ruošimo sistema 16

14 lentelė. Šildymo sistema 16

15 lentelė. Vėdinimas 16

16 lentelė. Vėsinimas 16

17 lentelė. Atsinaujinanti energija 17

18 lentelė. Įvesties duomenų sutartinis žymėjimas 17

Paveikslėlių sąrašas

1 pav. Atitvarų plotai 19

2 pav. Savitieji nuostoliai per atitvaras 19

3 pav. Šiluminių ilginių tiltelių ilgiai 20

4 pav. Savitieji nuostoliai per ilginius tiltelius 20

5 pav. Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti (B, A, A+, A++ klasėms) 21

6 pav. Šilumos poreikių pastatui šildyti struktūra 21

7 pav. Mėnesiniai šilumos nuostoliai ir pritekėjimai per išorines atitvaras 22

8 pav. Šilumos pritekėjimų ir išsiskirimų struktūra 22

9 pav. Norminės šildymo sąnaudos 23

10 pav. Norminės pirminės energijos sąnaudos 23

11 pav. Pirminės energijos sąnaudų struktūra 24

12 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos šiluminės energijos panaudojimas pastato šildymo (ŠLD) poreikiams (kWh/(m^2·mėn) 24

13 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos šiluminės energijos panaudojimas pastato karšto vandens (KVR) poreikiams (kWh/(m^2·mėn) 25

14 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato šildymo (ŠLD) poreikiams (kWh/(m^2·mėn) 25

15 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato karšto vandens ruošimo (KVR) poreikiams (kWh/(m^2·mėn) 26

16 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato elektros prietaisų (ELP) poreikiams (kWh/(m^2·mėn) 26

17 pav. Stogo detalė 28

18 pav. Cokolio detalė 28

Priedų sąrašas

1. Priedas. Pastato šildymo sistemos šilumos šaltinio projektinė galia 27

2. Priedas. Pastato atitvarų šiluminių varžų ir šilumos perdavimo koef. skaičiavimas 28

1. Apibendrinimas

Atliktas projektinis transporto paskirties pastato Vilnius Rodūnios kel. 2 energetinio naudingumo skaičiavimas pagal koncepcinius sprendinius, įvertinant inžinerinių sistemų energetines ir atitvarų šilumines savybes. Nurodyti skaičiavimo prielaidose sprendiniai tenkina A++ energinio naudingumo klasę. Toliau pateikiama detali informacija apie sertifikavimo programoje įvestus duomenis (skyrius Nr. 4).

2. Įvesties duomenys ir naudojama pastatų energetinio naudingumo sertifikavimo programa

Lietuvoje pastatų energinio naudingumo sertifikavimą atlieka atestuoti pastatų energetinio naudingumo sertifikavimo ekspertai naudodami aplinkos ministerijos aprobuotas pastatų energinio naudingumo sertifikavimo įrankius – kompiuterines programas NRG7.

Nagrinėjamo pastato sertifikavimo ekspertas Darius Strazdas, atestato Nr.0142.

Rengiant ataskaitą buvo naudojamos NRGpro7 v.7.3.0.0 modeliavimo programa.

Ekspertas neatsako už rezultatų pasikeitimą, dėl programų atnaujinimo arba statybos techninių reglamentų pasikeitimų, kitokių nei pateiktų ataskaitoje statybinių medžiagų ar techninių sprendinių naudojimo pastato statybos metu, kas sąlygotų faktinio šilumos perdavimo koeficiento reikšmės ir ilginių šilumos tiltelių neatitikimą, lyginant su naudojamais projekto vertinimo metu.

3. Rekomendacijos ir pastabos

Ilginių šiluminių tiltelių šilumos perdavimo koeficientų vertės ir stogo sijų įtaką skaičiuotini šilumos perdavimo koeficientui nustatyti modeliuojant THERM 7.8 programa, vadovaujantis LST EN ISO 10211:2017.

Įgyvendinant objektą rekomenduojame rinktis tokius sprendinius, kurie leidžia termoizoliaciniams sluoksniams susisiekti, langus, duris ir kitas skaidrias atitvaras montuoti į apšiltinamąjį sluoksnį.

4. Pastato projekto energetinio naudingumo įvertinimo pagrindinės prielaidos

1 lentelė. Bendrieji duomenys

Statinio paskirtis	Transporto
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato sandarumas	≤1 n50 (1/h)
Statinio laikančios konstrukcijos	Daugiasluoksnė panelė PIR pagrindu. Grindys ant grunto – gelžbetoninės Pamatai – gelžbetoniai. Profiliuotos skardos pagrindu

2 lentelė. Numatomos pastato atitvaros

Sienos Lauko fasado skaičiuotinas šilumos perdavimo koeficientas 0,12 W/m^{2}K, (norminis 0,11 W/m^{2}K)	Daugiasluoksnė 180mm storio panelė PIR pagrindu, Baltijos polistirenas (PIR180NF1000) arba analogas.
Skaičiuotinas stogo šilumos perdavimo koeficientas (virš visų patalpų išskirus dalis 16 patalpos) 0,11 W/m^{2}K Virš dalies 16 patalpos 0,14 W/m^{2}K Rūsio sienos virš grunto šilumos perdavimo koef. 0,26 W/m^{2}K (norminis 0,11 W/m^{2}K)	Profiliuota skarda apšiltinta mineraline vata ir poliuretaniniu putplasčiu ir extruziniu polistirenu. Daugiasluoksnė plokštė Gelžbetoninė siena iš lauko apšiltinta polistireniniu putplasčiu, apdaila iš vidaus ir lauko tinkas.
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu Grindų ant grunto po 1a suminė	Grindys po pirmu aukštu ant grunto ir virš nešildomo rūsio yra gelžbetoninės, apšiltintos polistireniniu putplasčiu. Rūsio grindys

šiluminė varža 4,96 m^2K/W, rūsio sienų žemiau grunto šiluminė varža 0,07 m^2K/W W/m^2K. Grintų ant grunto rūsyje šiluminė varža 0,07 m^2K/W	ant grunto gelžbetoninės. Pamatai 580mm aukščio ir 150mm pločio, iš lauko pusės apšiltinti 150mm iš vidaus ir apačios 100 mm polistireniniu putplasčiu EPS100.
Langai, stoglangiai, durys Norminis šilumos perdavimo koeficientas langams 0,93 W/m^2K, durims 1,44 W/m^2K	Skaičiuotinas naujų langų šilumos perdavimo koef. 0,9 W/m^2K, 4 orinio laidžio klasė, durų – 1,4 W/m^2K.

3 lentelė. Numatomos pastato inžinerinės sistemos

Apšvietimas	Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis
Šildymo sistema	Visos patalpos šildomos šilumos siurbliu oras-oras, kurio COP=4, o galia 20 kW. Reguliavimo įtaisai apima viso pastato patalpų šildymo reguliavimą, numatyti termostatiniai šildymo prietaisų ventiliai ir patalpų arba išorės termostatas.
Karšto vandens ruošimas	Karštas vanduo ruošiamas greitaeigiais elektriniais šildytuvais.
Vėdinimo sistema	Vėdinimas visose patalpose rekuperacija. Tiekiamo į pastato šilumos šildymo šaltinis – elektra. Rekuperatoriaus efektyvumas turi būti nemažesnis kaip 80 proc., ventiliatoriaus elektros energijos sąnaudos ne didesnės kaip 0,45 Wh/m^3.
Vėsinimo sistema	Vėsinimas kondicionieriais. Vėsinamos visos patalpos.
Atsinaujinantys energijos šaltiniai	Suminė saulės fotoelektrinė, galia ne mažesnė kaip 8 kW, arba nutolusi saulės foto elektrinė, kurioje pagaminamos elektros energijos kiekis ne mažesnė kaip 7200 kWh/metus.

5. Projektuojamo pastato energinis nudingumas

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000	
Pastato adresas: Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 465.48	
Viso pastato šildomas plotas, m²: 465.48	
Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.15.1. ÷ 5.3.15.8. p.):	
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A++
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0.206
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0.364
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	440.31
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	13.55
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	21.71
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	9.32
Skaičiuojamosios suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	40.84
Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	0.90

6. Projektiniai pastato energetinio naudingumo sertifikavimo rezultatai

Pastato energetinio naudingumo klasė yra nustatoma atsižvelgiant į energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C1 ir C2 vertes bei papildomai keliamų reikalavimų išpildymą.

4 lentelė. Energetinio naudingumo vertinimo rezultatai

C1= 0,2061 (A++ intervale).
C2= 0,3643 (A++ intervale).
Kartu C1 ir C2 patenka į "A++" klasės intervalą.

A++ klasės sąlygos:

Pastate sunaudojama energijos dalis iš atsinaujinančių išteklių yra pakankama: Kers=1,03 (>1.00)
Rekuperatorių energ. sąnaudų reikšmė 0,45 tenkina A++ klasės reikalavimą (≤0,45)
Rekuperatorių naudingumo reikšmė 0,8 tenkina A++ klasės reikalavimą (≥0,8)
Metinės pirminės energijos sąnaudos šildymui 149,786 neviršija A++ klasės norminių sąnaudų (205,454)
Metinės šil. energ. sąnaudos šildymui 13,551 neviršija A++ klasės norminių sąnaudų (68,283).
Sandarumo reikšmė 0,6 tenkina A++ klasės reikalavimą (0,6)
Savitieji H_{env}=440,305 atitinka A++ klasės reikalavimą (442,021).

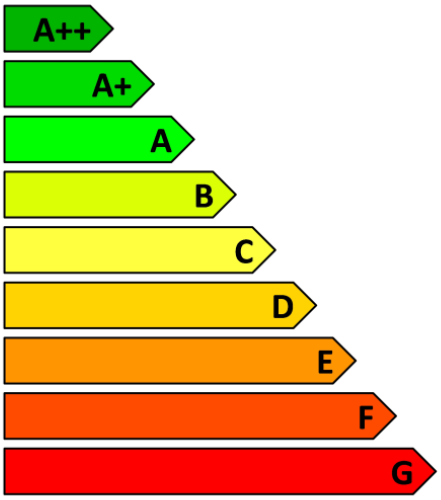
Individuoli veikla — Darius Strazdas

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

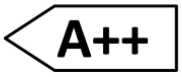
1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000	
Pastato adresas: Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 465.48	Pastato statybos metai:
Viso pastato šildomas plotas, m²: 465.48	Pastato modernizavimo metai:

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	205.45
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	149.79
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1.03
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	13.55
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	21.71
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	9.32
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	40.84
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	0.90
Pastato į aplinką išmetamas CO2 kiekis, kgCO2/(m²·metai):	17.34

Pastato projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: ne

Pastabos:

Skaičiavimą atliko: Darius Strazdas

Atestatas: Nr.Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Skaičiavimo data: 2026-07-03

Pažymėjimas: Nr.0142

Skaičiavimas atliktas NRGpro programa (versija: 7.3.0.0, licencija: NRG-01202) pagal STR 2.01.02:2016, įskaitant AM įsakymais Nr.D1-754 (2017-09-18), Nr.D1-23 (2019-01-11), Nr.D1-648 (2019-10-29), Nr.D1-576 (2020-09-28), Nr.D1-281 (2022-08-25), Nr.D1-347 (2023-10-17), Nr.D1-131 (2024-04-26), Nr.D1-209 (2025-12-23) patvirtintus pakeitimus.

2026-07-03 14:20:26 www.nrgpro.lt

Individuoli veikla — Darius Strazdas

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 465.48 — Pastato statybos metai:

Viso pastato šildomas plotas, m²: 465.48 — Pastato modernizavimo metai:

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A++**

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			205.45
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			149.79
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			95.14
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			54.65
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1.03
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	237.14	348.40	31.27
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	44.45
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	182.42	268.00	13.55
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	17.84
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	1.55
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	21.71
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	58.91	112.82	21.46
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	4.02
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	45.31	73.26	9.32
Elektros energijos (įskaitant vėsinimą) sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	46.00	46.00	93.97
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	23.64
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	20.00	20.00	40.84
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	9.00	9.00	0.90

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_2: Šilumos siurblys / energija iš oro	465.48
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėsinimo_sistema_2: Šilumos siurblys / energija iš oro	465.48
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:	
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_2: Rekup. su šildymu	465.48
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_3: Elektrinis greitaeigis šildytuvas	465.48
Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija:	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis:	Šildomi plotai, m²:
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): fvSK-modulis_1 (Q_NSE=7200.00 kWh/metai)	465.48
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis ($kgCO_2/(m^2 \cdot metai)$):	17.34
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, n_{50} (kartai per valandą):	1.00

Skaičiavimą atliko: Darius Strazdas — Atestatas: Nr.Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Skaičiavimo data: 2026-07-03 — Pažymėjimas: Nr.0142

Skaičiavimas atliktas NRGpro programa (versija: 7.3.0.0, licencija: NRG-01202) pagal STR 2.01.02:2016, įskaitant AM įsakymais Nr.D1-754 (2017-09-18), Nr.D1-23 (2019-01-11), Nr.D1-648 (2019-10-29), Nr.D1-576 (2020-09-28), Nr.D1-281 (2022-08-25), Nr.D1-347 (2023-10-17), Nr.D1-131 (2024-04-26), Nr.D1-209 (2025-12-23) patvirtintus pakeitimus.

2026-07-03 14:20:26 — www.nrgpro.lt

Individuoli veikla Darius Strazdas

Projektuojamo pastato (jo dalies)
energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai
(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.1 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 0000-0000-0000

Pastato adresas: Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m^2: 465.48

Viso pastato šildomas plotas, m^2: 465.48

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m^2·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	1.02
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	1.22
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0.00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0.00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.80
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0.00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0.00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0.00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūsių*	0.96
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	4.13
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	1.96
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	1.32
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	2.13
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0.00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	86.58
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	20.14
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	42.72
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	40.84
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	0.90
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	9.32
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	13.55
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	21.71

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Skaičiavimą atliko: Darius Strazdas

Atestatas:
Nr.Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas

Skaičiavimo data: 2026-07-03

Pažymėjimas:
Nr.0142

7. Pastato energetinio naudingumo skaičiavimo duomenys

7.1 Bendri pastato duomenys

PASTABA: suvestinė sugeneruota NRGpro programa (versija: 7.3.0.0; licencija: NRG-01202) iš duomenų failo: GV-0142-000.nrgp7 [14/05/2026 19:27:35]. Lentelėse pateiktų duomenų žymenis, pavadinimus ir dimensijas žr. suvestinės priede.

Energinio naudingumo klasė:	A++
Pastato paskirtis:	Transporto paskirties pastatai
Patalpų temperatūra:	Θ_{iH} = 20.0 (°C)
Skaičiavimas taikomas:	☑ visam pastatui / ☐ pastato daliai
Šildomų patalpų plotas:	A_p = 465.48 (m²)
Skirstymas į zonas:	neskirstoma (skaičiuojama kaip viena zona)

7.2 Pagrindiniai pastato duomenys

Gabaritai

Šildomas plotas:	A_p = 465.48 (m²)	Ilgis:	L_B = 32.46 (m)
Patalpų tūris:	V_p = 2141.21 (m³)	Plotis:	B_B = 15.36 (m)
Aukštis:	h = 5.17 (m)	Šildomų aukštų sk.:	n_f = 1

Sandarumas

Deklaruojamas oro apykaitos rodiklis:	n_{50} = 1.00 (h^{-1})	← panaudotas skaičiavime
Deklaruojamas laipsnio rodiklis:	n = 0.65	
Skaičiuojamasis oro apykaitos rodiklis:	n_{50} = 4.50 (h^{-1})	
Skaičiuojamasis laipsnio rodiklis:	n = 0.67	

Pagrindinės įėjimo durys

Pataisos koeficientas durims:	k_{d2} = 0.90
Durų tipas:	1 durys be tambūro tarp patalpų ir išorės + durų mechan.uždarymo įtaisas

Karšto vandens ruošimo (KVR) sistemos parametrai

☐ KVR sistemos nėra
☑ KVR sistemoje cirkuliacinio kontūro nėra
☐ KVR ir šildymo sistemoms bendras vamzdynas

Masyvumas

Lauko sienos:	Karkasinės, apšiltintos iš vidaus arba iš kitų lengvų konstrukcijų
Pertvaros:	Įvairios (betoninės, mūrinės ir karkasinės arba iš kitų lengvų konstrukcijų)
Perdenginiai:	Daugiau kaip pusė - betoniniai
Grindys:	Daugiau kaip pusė - betoninės, keraminių plytelių, linoleumo ant betono ir pan.
Pastato vidaus šiluminė talpa:	C_p = 121024800 (J/K)
Klasifikavimas pagal vidaus šiluminę talpą:	Masyvus pastatas

7.2.1 Atitvaros ir ilginiai šiluminiai tilteliai zona šilumos siurblys

5 lentelė. Sienos

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA	⊘	γ°	NAP
Siena_01	129.04	0.120	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	Š	90	
Siena_02	107.02	0.120	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	P	90	
Siena_03	46.87	0.120	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	R	90	
Siena_04	44.70	0.120	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	V	90	
Viso:	327.63							

6 lentelė. Stogai

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA		γ°	NAP
Stogas_1	2.51	0.140	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	H	0	
Stogas_2	211.79	0.110	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	Š	2	
Stogas_2	211.79	0.110	Tarp patalpų ir išorės	1.00	☐	P	2	
Viso:	426.09							

7 lentelė. Langai, stoglangiai, šviesłangiai ir kitos skaidrios atitvaros

Atitvara	A	Ag	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G	g		γ°	NAP
Langas_01	6.42	3.44	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	Š	90	
Langas_02	1.17	0.73	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	Š	90	
Langas_03	43.05	21.21	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	P	90	
Langas_04	6.15	2.42	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	P	90	
Langas_05	3.20	0.50	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	P	90	
Langas_06	18.75	9.71	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	R	90	
Langas_07	2.18	0.73	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	R	90	
Langas_08	15.50	8.14	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	V	90	
Langas_09	2.18	0.73	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	V	90	
Langas_10	2.97	0.59	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	V	90	
Stoglangis_11	37.50	30.75	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	P	2	
Stoglangis_12	37.50	30.75	0.900	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	0.50	Š	2	
Viso:	176.57	109.70									

8 lentelė. Apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonės

Skaidri atitvara	Stogelis	α_{ov}	g_{ov}	Kairė užtvara	$\beta_{fin.k}$	$g_{fin.k}$	Dešinė užtvara	$\beta_{fin.d}$	$g_{fin.d}$	Žaliuzės	Judriosios	α_{zal}	g_{zal}
Langas_01	✓	1	0.00	✓	3	0.00	✓	3	0.00				
Langas_02	✓	99	0.00	✓	99	0.00	✓	99	0.00				
Langas_03	✓	1	0.00	✓	5	0.00	✓	5	0.00				
Langas_04	✓	1	0.00	✓	5	0.00	✓	5	0.00				
Langas_05	✓	1	0.00	✓	6	0.00	✓	6	0.00				
Langas_06	✓	1	0.00	✓	2	0.00	✓	2	0.00				
Langas_07	✓	1	0.00	✓	8	0.00	✓	88	0.00				
Langas_08	✓	1	0.00	✓	2	0.00	✓	2	0.00				
Langas_09	✓	1	0.00	✓	89	0.00	✓	8	0.00				
Langas_10	✓	1	0.00	✓	5	0.00	✓	5	0.00				
Stoglangis_11	✓	1	0.00										
Stoglangis_12	✓	1	0.00										

9 lentelė. Durys/Vartai

Atitvara	A	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G		γ°	NAP
Durys_01	2.02	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	Š	90	
Durys_02	2.73	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	Š	90	
Durys_03	2.02	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	Š	90	
Vartai -1	9.00	1.400	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	38	Š	90	
Vartai V-2	9.00	1.400	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	38	Š	90	
Durys_06	1.97	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	P	90	
Vartai V-3	10.20	1.400	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	38	R	90	
Durys_08	2.10	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	R	90	
Durys-5	2.02	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	V	90	
Durys-6	2.53	1.400	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	9	V	90	
Vartai_11	10.20	1.400	Vieneri vartai be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1.00	38	V	90	
Viso:	53.79								

10 lentelė. Grindys ant grunto ir atitvaros, besiribojančios su gruntu

Grindys ant grunto - be ar su ištisine izoliacija

NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai

NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose vertikaliai

Atitvara	A	P	w	R_f	Termoizoliacinis sluoksnis	$d_{v.ins}$	D_v	$\lambda_{v.ins}$	$R_{v.ins}$	NAP
Grunto att.(izol.pakraščiuose vertikaliai)_01	246.26	52.00	0.18	4.960	Polistireninis putplastis "EPS" grunte	0.290	0.380	0.045	6.444	
Viso:	246.26									

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai[H] ir vertikaliai[V]

NENURODYTA

Šildomo rūsio atitvaros

NENURODYTA

Grindys virš vėdinamų pogrindžių

NENURODYTA

Grindys virš nešildomų vėdinamų rūsių

Atitvara	A	P	w	R_f	h_{gf}	U_w	z_{bf}	R_{bw}	R_{bf}	n_{air}	V_b	NAP
Grunto att.(virš nešildomų vėdinamų rūsių)_02	237.75	94.20	0.18	4.960	0.19	0.260	2.81	3.660	0.070	0.30	534.94	
Viso:	237.75											

11 lentelė. Ilginiai šiluminiai tilteliai

Tiltelis	L_ψ	Ψ	Tipas	Apibūdinimas	NAP
Ilg.šil.tiltelis_12	68.42	0.150	Pastato pamatų ir sienos sandūra	Beton.grindys ar perdanga. Pamatų ir sienos termoizol.sl. susisiekia	
Ilg.šil.tiltelis_9	51.26	0.050	Stogo ir sienos sandūra	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiekia. Išorinis kampas	
Ilg.šil.tiltelis_9	25.89	0.000	Sienų kampai	Sienos išorinis kampas	
Ilg.šil.tiltelis_10	110.98	0.100	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje	
Ilg.šil.tiltelis_10	66.08	0.100	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje	
Ilg.šil.tiltelis_8	19.22	0.250	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio betoniniame pamate	
Ilg.šil.tiltelis_7	100.54	0.050	Stogo ir sienos sandūra	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiekia. Išorinis kampas	
Ilg.šil.tiltelis_8	12.90	0.250	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio betoniniame pamate	
Ilg.šil.tiltelis_9	70.00	0.100	Stog/švies-langių, kt.sk.atitvarų. angokraščiai	Tarp rėmo ir termoizoliacinio sluoksnio sienoje arba stoge	
Ilg.šil.tiltelis_10	6.00	0.050	Sienų kampai	Sienos vidinis kampas. Siena apšiltinta iš išorės	
Viso:	531.2				

Pastaba. Priimta, kad langai montuojami išnešti į apšiltinimo sluoksnį.

7.2.2 Inžinerinės sistemos

12 lentelė. Elektra (apšvietimas)

Pavadinimas	A	Patalpų apšvietimo įranga	η_E
Apšvietimo_sistema	465.48	Šviestuvai su šviesos diodų (LED) lempomis	150
Viso:	465.48		

13 lentelė. Karšto vandens ruošimo sistema

Vamzdynai iki stovų

NĖRA (nes be cirkuliacinio kontūro)

Paskirstymo stovai

NĖRA (nes be cirkuliacinio kontūro)

Skirstomieji patalpų vamzdynai

Apibūdinimas	$U'_{hw.avg}$	L_{SL}	Ilgis L_{SL} žinomas
Vamzdynai patalpose, apšiltinti po 1993m., δ_izol ≈ D_vamzd.	0.28	37.39392	☐

Prie šilumos šaltinių pajungtos karšto vandens talpos

Šilumos šaltinis	Pajungtos talpos	ŠLD	KVR	VDN
Šil.įrenginys_2	-	☑	☐	☐
Šil.įrenginys_3	-	☐	☐	☑
Šil.įrenginys_3	-	☐	☑	☐

Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įranga

Šilumos šaltinis	K.v.r. įrangos reguliavimas	$\eta_{hw.eq}$
Šil.įrenginys_3	-	1.00%

14 lentelė. Šildymo sistema

Šilumos šaltiniai/įrenginiai

Pavadinimas	Tipas	I/II	$\eta_2/\eta_{GHP.H}$	$P_{1/2}$	$t°_{min}$	ŠLD	KVR	VDN	VĖS	$P_{GHP.el}$
Šil.įrenginys_2	Šilumos siurblys / energija iš oro	I	3.600	20000	-20.00	☑	☐	☐	☑	-
Šil.įrenginys_3	Šildymas elektra		1.000	∞	-	☐	☐	☑	☐	-
Šil.įrenginys_3	Elektrinis greitaeigis šildytuvas		0.000	0	-	☐	☑	☐	☐	-

Pagrindinių šilumos šaltinių darbo laikai

Pavadinimas	Tipas	I/II	τ_m	τ_{vid}
Šil.įrenginys_2	Šilumos siurblys / energija iš oro	I	[1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00]	1.000

Šilumos šaltinių naudojami energijos šaltiniai

Šilumos šaltinis	Energijos šaltinis	f_{PRn}	f_{PRr}	M_{CO2}
Šil.įrenginys_2	Elektros įvairių gamybos būdų vidurkis	2.30	0.20	0.42
Šil.įrenginys_3	Elektros įvairių gamybos būdų vidurkis	2.30	0.20	0.42
Šil.įrenginys_3	Elektros įvairių gamybos būdų vidurkis	2.30	0.20	0.42

Šildymo sistemos reguliavimo įtaisai

Reguliavimo įtaisų apibūdinimas	η_1
Reg.įtaisai apima viso pastato patalpų šildymo reguliavimą, tačiau tik patalpų arba išorės termostatas	0.93

15 lentelė. Vėdinimas

Pavadinimas	A	Tipas	G_{vent}	η_{re}	SHR	$\eta_{H.air}$	Šil.šaltinis
Vėdinimo_sistema_2	465.48	Rekuperacinė su šildymu	0.45	0.80	☐	1.00	Šil.įrenginys_3
Viso:	465.48						

16 lentelė. Vėsinimas

Pavadinimas	A	Orą šaldančio įrenginio tipas	η_{EER}	$P_{GHP.C}$	$P_{GHP.el}$	GAHP kuras
Vėsinimo_sistema_2	465.48	Šilumos siurblys / energija iš oro	2.80	-	-	-
Viso:	465.48					

17 lentelė. Atsinaujinanti energija

Vandenį šildantys Saulės kolektoriai

NENURODYTA

Fotovoltiniai Saulės kolektoriai

Pavadinimas	A	n	Axn		γ°	Apibūdinimas/vėdinimas	K_{fvSK}	f_{fvSK}	ŠLD	KVR	ELP	P_{inst}	Q_{NSE}
fvSK-modulis_1	-	-	-	-	-	fvSK modulis	-	-	☑	☑	☑	8.000	-
Viso:			0.00										

Vėjo elektrinės

NENURODYTA

Hidroelektrinės

NENURODYTA

Atsinaujinančios energijos panaudojimo būdai

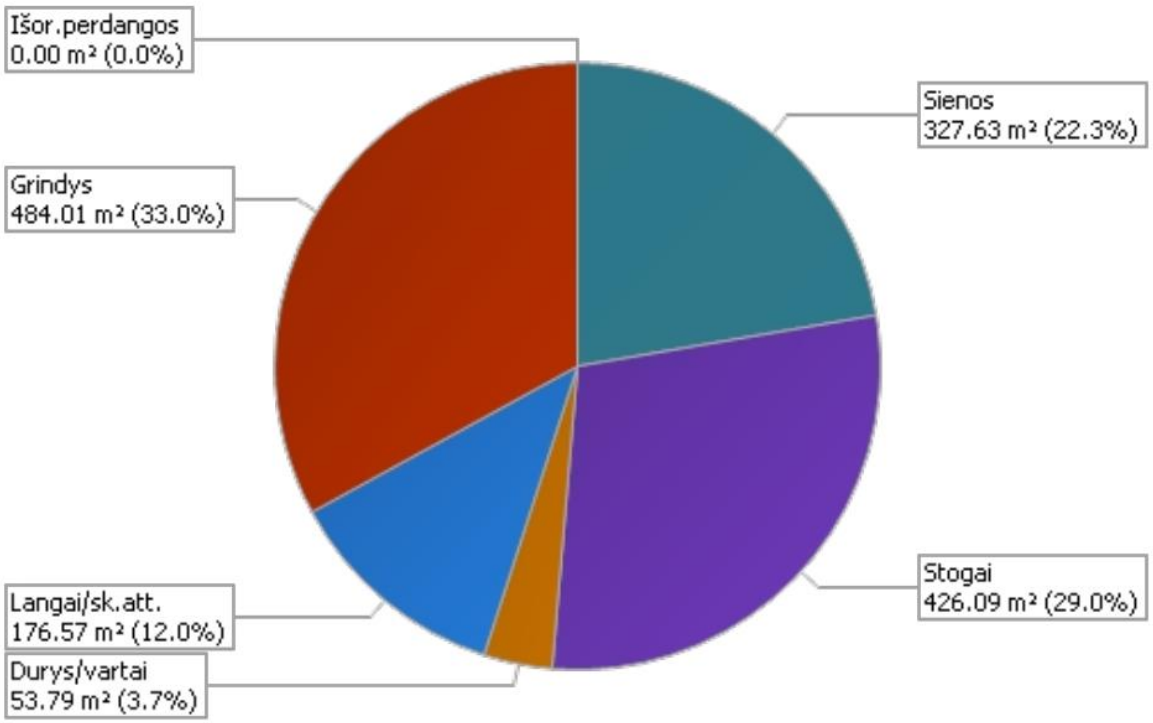
Pavadinimas	Atsinaujinančios energijos šaltiniai	Pajungtos talpos	ŠLD	KVR	ELP
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti.	fvSK-modulis_1		☑	☑	☑

18 lentelė. Įvesties duomenų sutartinis žymėjimas

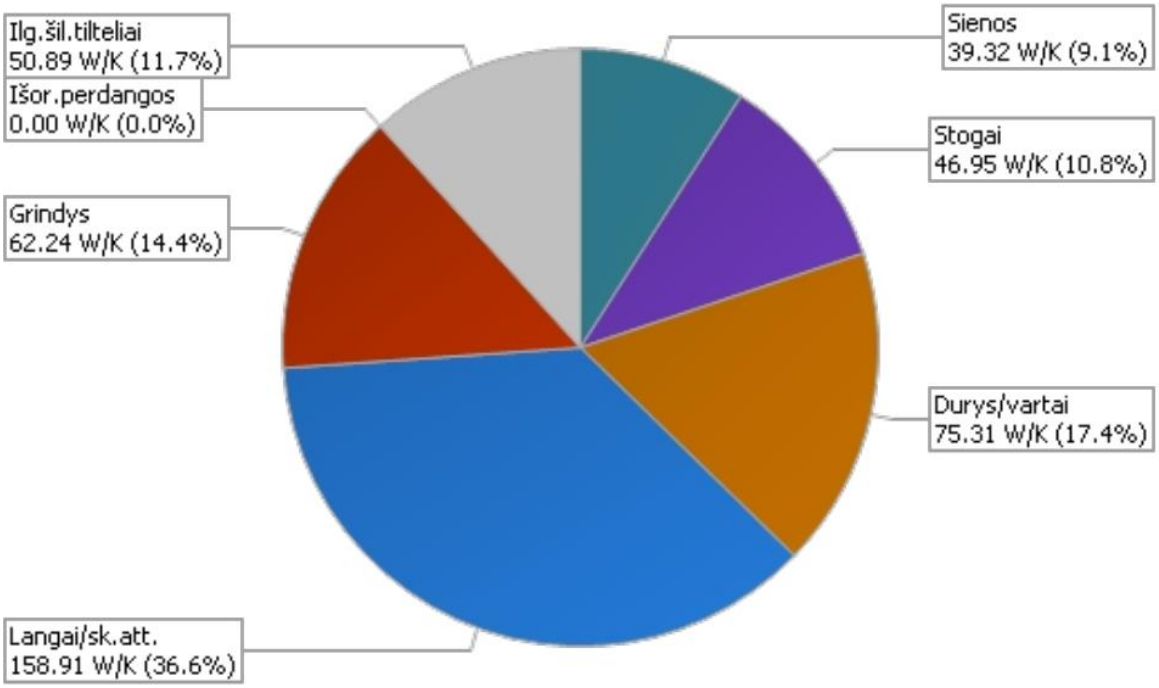
A_p – šildomų patalpų plotas (m^2)
$V_{p.n50}$ – šildomų patalpų tūris (m^3)
L_B – didžiausias pastato ilgis pagal pastato išorinius matmenis (m)
B_B – didžiausias pastato plotis pagal pastato išorinius matmenis (m)
h – pastato aukštis, t. y. atstumas nuo grunto (arba šildomo rūsio grindų) paviršiaus iki aukščiausio šildomų patalpų lubų taško (m)
n_f – šildomų aukštų skaičius (vnt.)
A – plotas (m^2)
U – atitvarų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m^2 \cdot K)$)
k – atitvaros šilumos perdavimo koeficiento pataisos koeficientas pagal iš reglamento pasirenkamą atitvaros apibūdinimą
VA – vėdinamos atitvaros požymis (vėdinama ☑, nevėdinama ☐)
– atitvaros orientacija pasaulio šalių atžvilgiu (Š↑, ŠR↗, R→, PR↘, P↓, PV↙, V←, ŠV↖)
γ° – atitvaros išorinio paviršiaus pasvyrimo kampas nuo horizontalios plokštumos laipsniais (°)
G – langų/durų atitvarų oro skverbtis atitvaros ploto vienetui esant 100 Pa slėgių skirtumui ($m^3/(m^2 \cdot h)$)
A_g – skaidrios atitvaros įstiklinimo plotas (m^2)
g – skaidrios atitvaros įstiklinimo visuminės saulės energijos praleisties koeficientas
g_{ov}, $g_{fin.k}$, $g_{fin.d}$, g_{zal} – apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonių visuminės Saulės energijos praleisties koeficientai (neperšviečiamoms=0)
α_{ov}, α_{zal} – skaidrios atitvaros stogeliui ir žaliuzėms nustatomas kampas (°)
$\beta_{fin.k}$, $\beta_{fin.d}$ – skaidrios atitvaros kairėje ir dešinėje esančiai užtvarai nuo Saulės nustatomas kampas (°)
P – grindų ant grunto perimetras (m)
w – grindis ant grunto ribojančios sienos storis (m)
R_f – grindų ant grunto plokštės šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
D_h – grindų horizontalaus termoizoliacinio sluoksnio plotis (m)
D_v – grindų vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio gylis (m)
$d_{h.ins}$, $d_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus pakraščių termoizoliacinio sluoksnio storis (m)
$\lambda_{h.ins}$, $\lambda_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio šilumos laidumo koeficientas ($W/(m \cdot K)$)
$R_{h.ins}$, $R_{v.ins}$ – grindų horizontalaus ir vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
R_f – grindų virš nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
h_{gf} – nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio grindų sienų aukštis virš grunto lygio (m)
U_w – vėdinamo rūsio/pogrindžio sienų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m^2 \cdot K)$)
z_{bf} – rūsio/pogrindžio grindų gylis nuo grunto paviršiaus (m)
R_g – vėdinamo pogrindžio grindų suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
e_{vent} – vėdinamų pogrindžių vėdinimo angų plotas vienam vėdinamo pogrindžio perimetro metrui (m^2/m)
R_{bw} – rūsio sienos požeminės dalies suminė šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
R_{bf} – rūsio grindų (su termoizoliaciniu sluoksniu) suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
n_{air} – oro pasikeitimo dažnis nešildomame rūsyje (1/h)
V_b – nešildomo rūsio patalpų tūris (m^3)
L_ψ – ilginio šiluminio tiltelio ilgis (m)
Ψ – ilginio šiluminio tiltelio skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m \cdot K)$)

η_E – patalpų apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklis (lm/W)
$U'_{hw.avg}$ – atitinkamų karšto vandens vamzdynų vidutinis ilginis šilumos perdavimo koeficientas (W/(m·K))
L_V, L_S, L_{SL} – atitinkamų vamzdynų ilgiai (m) – tarp karšto vandens ruošimo įrenginio ir paskirstymo stovų, paskirstymo stovų ir patalpų skirstomųjų vamzdynų (jei L nežinomas, apskaičiuojamas iš pastato gabaritų)
η_1 – pastato šildymo sistemos reguliavimo įtaisų skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
τ_m, τ_{vid} – mėnesiniai ir vidutinis šild.sistemos šil.šaltinio darbo laiko koeficientai (vnt.) (pirmajam ir antrajam (I/II) šilumos šaltiniams)
$P_{1/2}$ – pirmojo (P_1) ar antrojo (P_2) šilumos šaltinio galia (W)
η_2 – pastato šildymo sistemos šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
$P_{GHP.H}$, $P_{GHP.C}$, $P_{GHP.el}$ – dujinio katilo su absorbciu šilumos siurbliu: šildymo galia, vėsinimo galia, naudojamos elektros galia (W)
$\eta_{GHP.H}$, $\eta_{GHP.C}$ - dujinio katilo su absorbciu šilumos siurbliu naudingumo koeficientai šildymo ir vėsinimo režime (vnt.)
$\eta_{hw.eq}$ – karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos naudingumo koeficientas (vnt.)
V – karšto vandens talpos tūris (m^3)
n – analogiškų įrangos vienetų (talpų, kolektorių, elektrinių ir pan.) skaičius (vnt.)
K_{SW} – karšto vandens talpos gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodyta (kWh/para)
θ_{hwSW} – karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta k. v. temperatūra (°C), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
$\theta_{i.SW}$ – karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta aplinkos temperatūra (°C), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
K_{SW50} – šilumos nuostoliai karšto vandens talpose (kWh/para), apskaičiuojamas pagal nurodytus K_{SW}, θ_{hwSW} ir $\theta_{i.SW}$ arba pagal empirinę formulę.
G_{vent} – mechaninio vėdinimo sistemos elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis 1 m^3 oro debitui (Wh/m^3)
η_{re} – vėdinimo su rekuperacija sistemos skaičiuojamasis šilumos sugrąžinimo naudingumo koeficientas (vnt.)
SHR – vėdinimo su rekuperacija sistema įrengta patalpose, kurių mikroklimatui ir oro kokybei keliami specialūs higienos reikalavimai
$\eta_{H.air}$ – vėdinimo sistemai su oro pašildymu naudojamo šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
η_{EER} – orą šaldančio įrenginio energinio efektyvumo koeficientas (atitinkantis EER koeficientą pagal LST EN 14511-3:2008) (vnt.)
a_1 – vandenį šildančio Saulės kolektoriaus šilumos nuostolių koeficientas (W/(m^2·K))
IAM – vandenį šildančio Saulės kolektoriaus Saulės kritimo kampo pataisos koeficientas (vnt.)
K_{fvSK} – fotovoltinio Saulės kolektoriaus pikinė galia (kW/m^2)
f_{fvSK} – fotovoltinio Saulės kolektoriaus efektyvumo faktorius
P_{inst} – vietinės fotovoltinės Saulės kolektorių elektrinės instaliuota galia (kW)
h_{HWE} – atstumas nuo žemės paviršiaus iki horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
A_{HWE} – horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio darbinis plotas (m^2)
$\eta_{1,HWE}$ – horizontalios ašies vėjo elektrinės mechaninis naudingumo koeficientas (vnt.)
$\eta_{2,HWE}$ – horizontalios ašies vėjo elektrinės elektrinis naudingumo koeficientas (vnt.)
R_{HWE} – horizontalios ašies vėjo elektrinės sparno ilgis (nuo ašies iki sparno galo) (m)
h_{VWE} – atstumas nuo žemės paviršiaus iki vertikalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
$v_{wind.VWEds}$ – vertikalios ašies vėjo elektrinės projektinis vėjo greitis, kuriam esant gamintojas deklaruoja elektrinės galią (m/s)
P_{VWE} – vertikalios ašies vėjo elektrinės elektros gamybos galia (W), esant vidutiniam mėnesio vėjo greičiui (jei duomenų nėra, P_{VWE}=0)
P_{HE} – hidroelektrinės vidutinė metinė elektros gamybos galia (jei duomenų nėra, P_{HE}=0) (W)
Q_{NSE} – iš nutolusios atsinaujinančių energijos šaltinių elektrinės numatomas tiekti el. energijos kiekis (kWh/metai)
ŠLD, VDN, VĖS, KVR, ELP – paskirties požymiai: pastato šildymui, vėdinimui, vėsinimui, karšto vandens ruošimui, elektros prietaisams
NAP – nešildomą apšiltintą patalpą ribojančios atitvaros požymis: ▣ - riboja NAP iš šiltosios pusės; ■ - riboja NAP iš šaltosios pusės

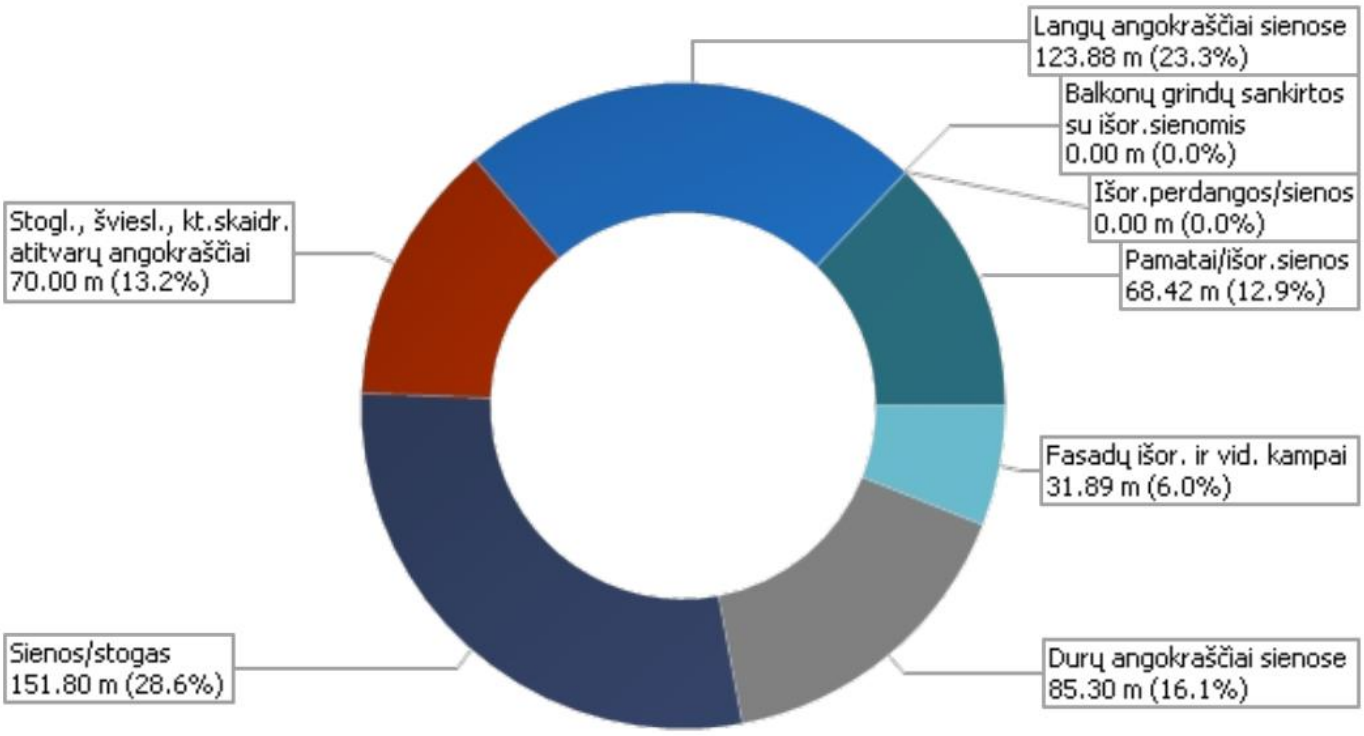
Grafinė informacija



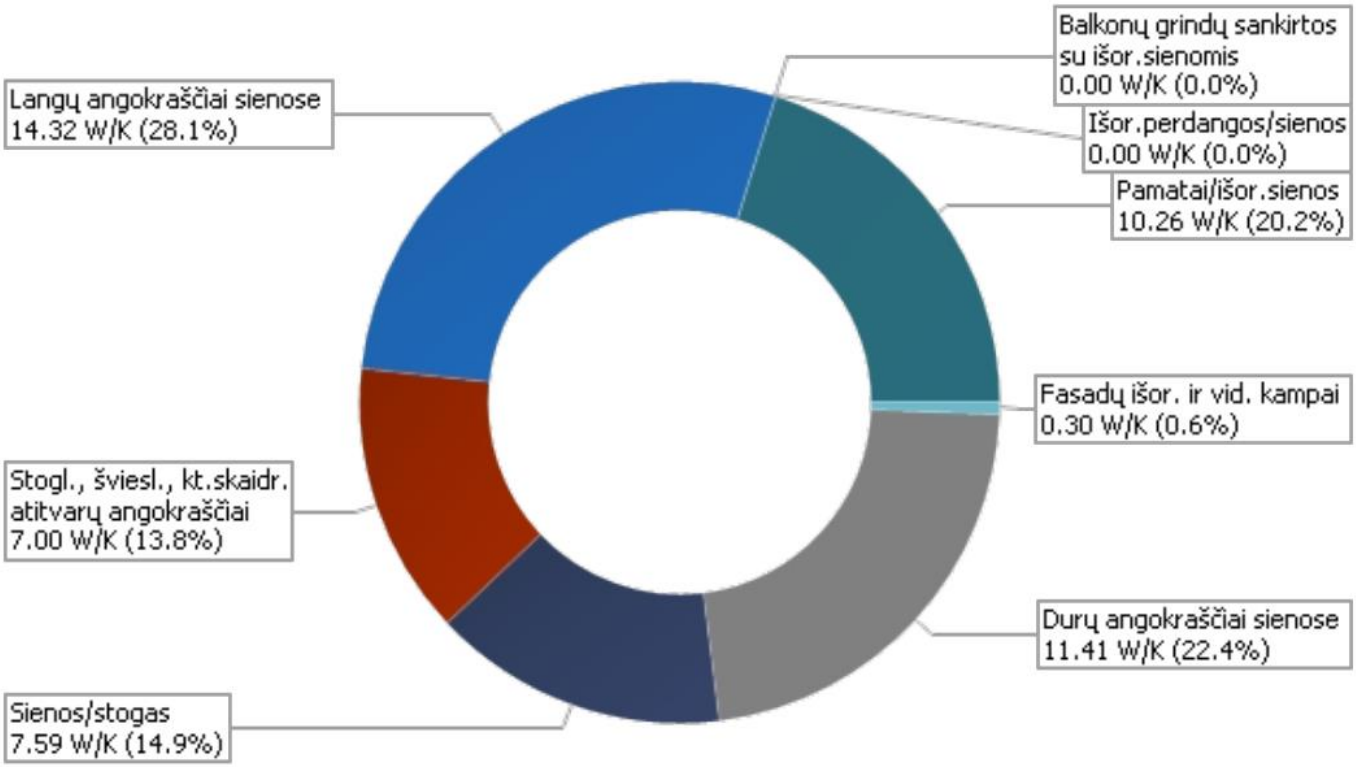
1 pav. Atitvarų plotai



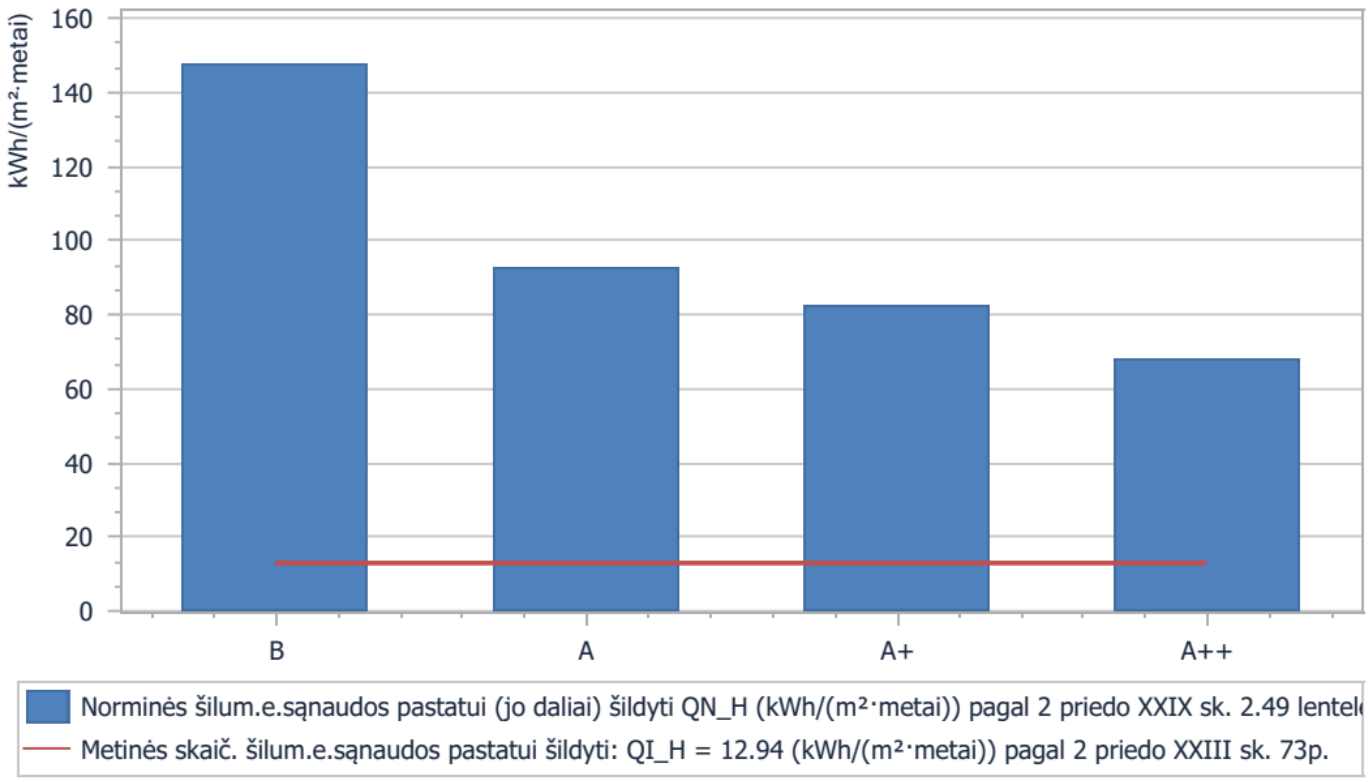
2 pav. Savitieji nuostoliai per atitvaras



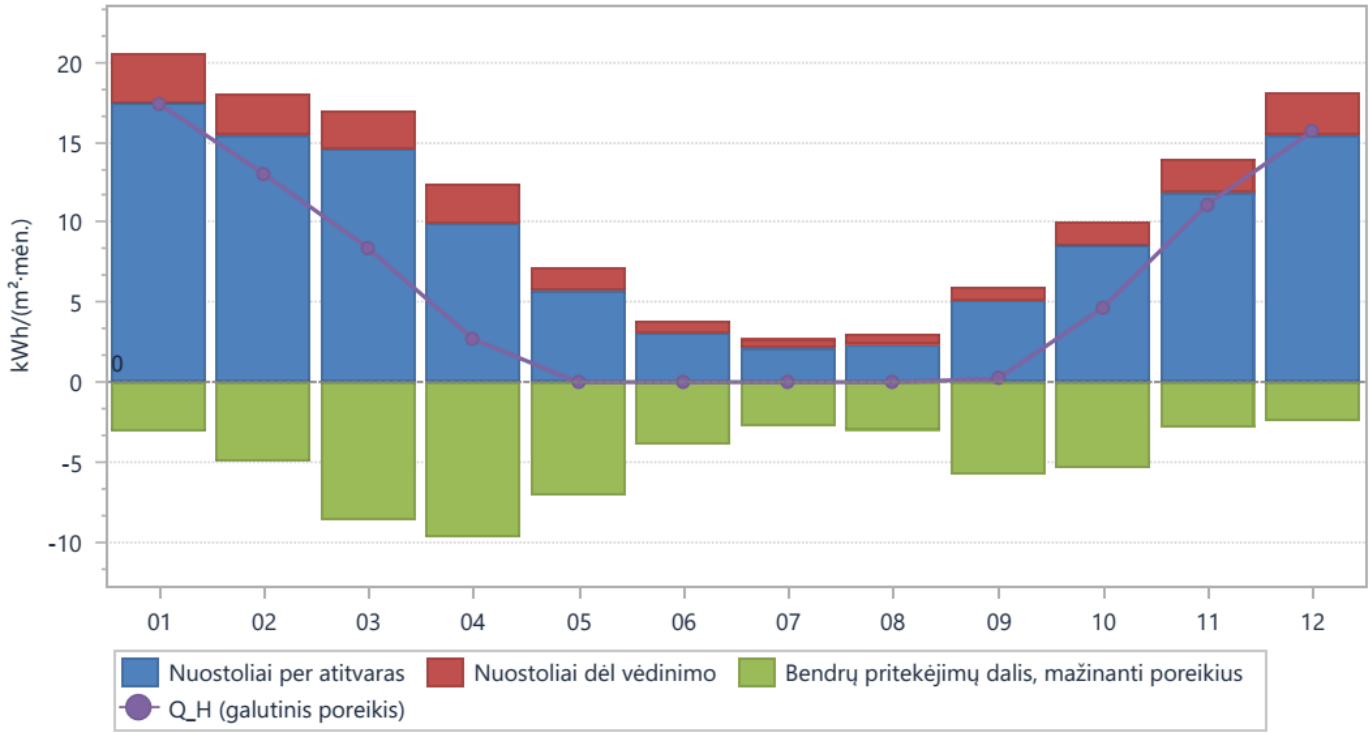
3 pav. Šiluminių ilginių tiltelių ilgiai



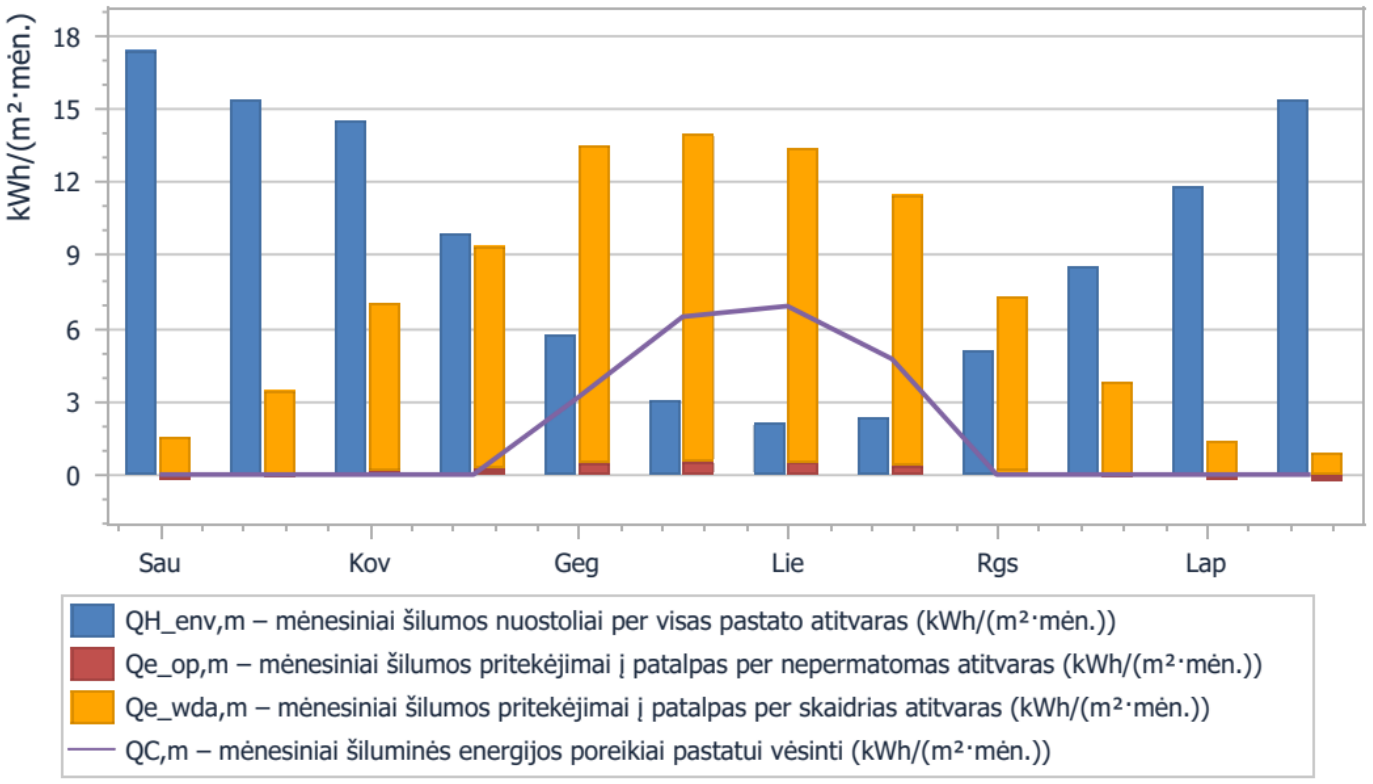
4 pav. Savitieji nuostoliai per ilginius tiltelius



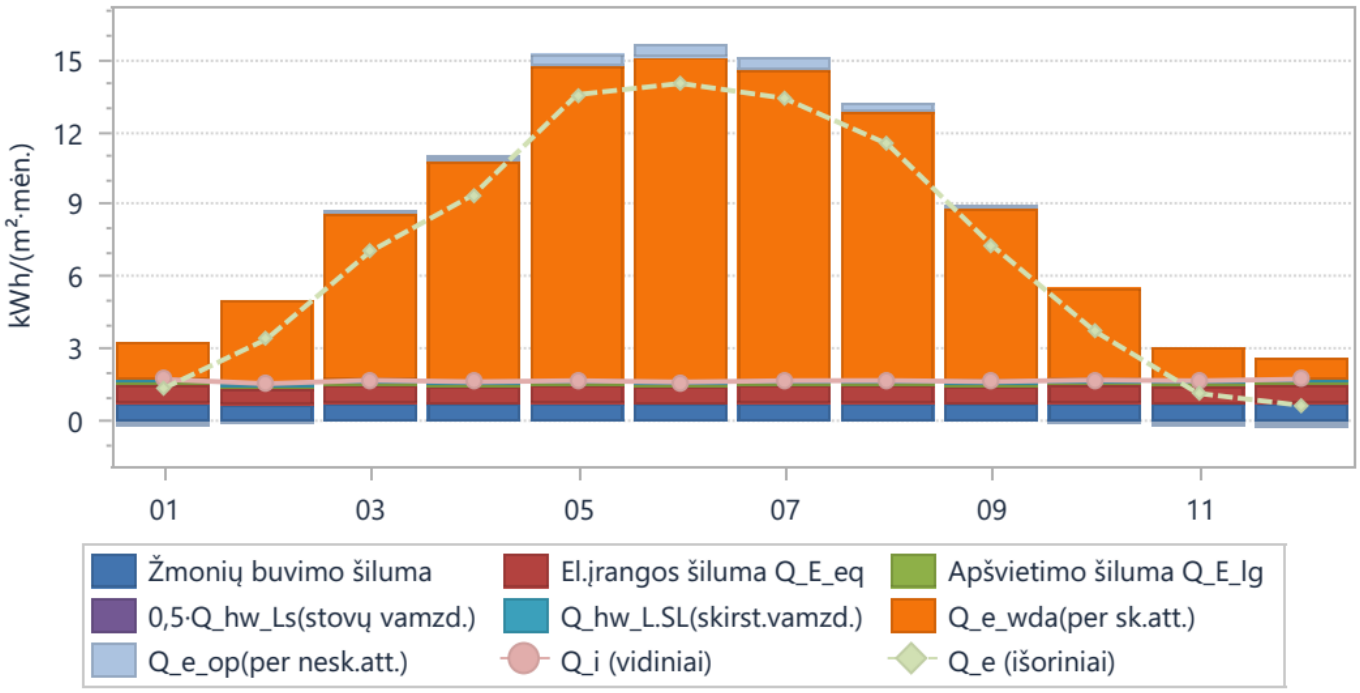
5 pav. Norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti (B, A, A+, A++ klasėms)



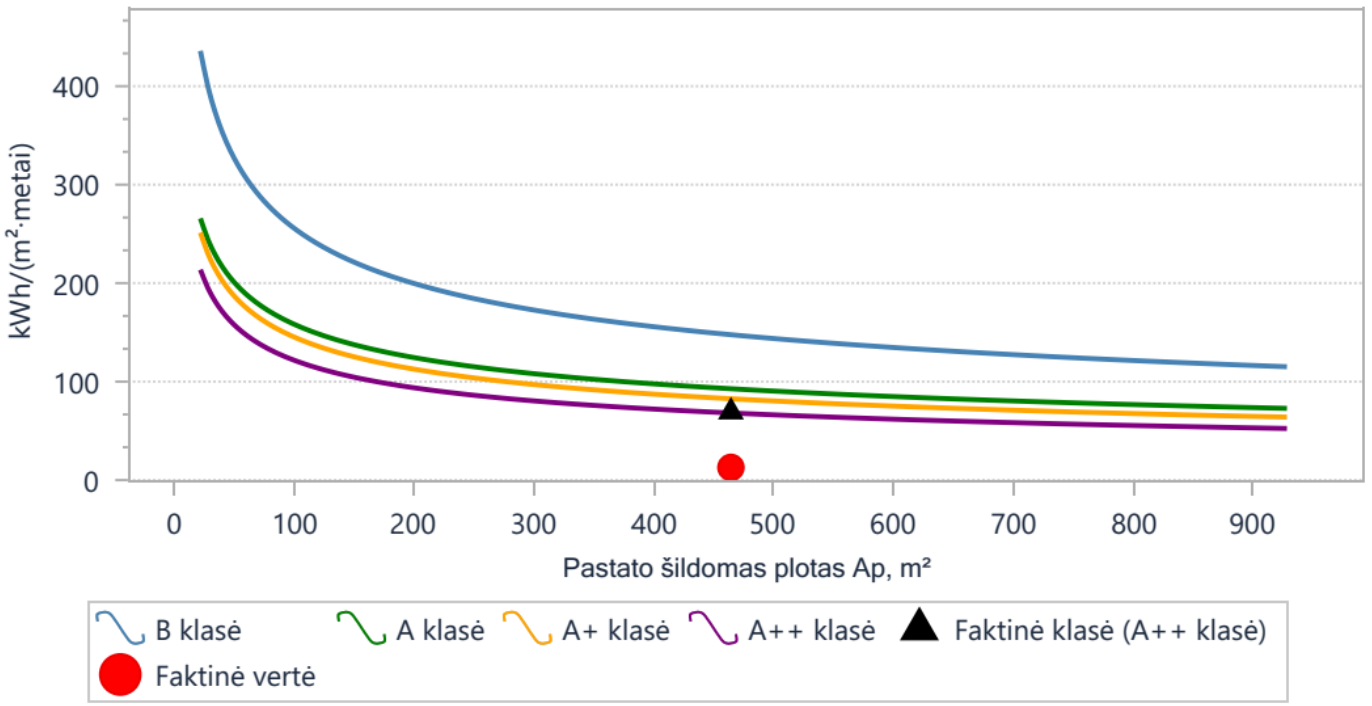
6 pav. Šilumos poreikių pastatui šildyti struktūra



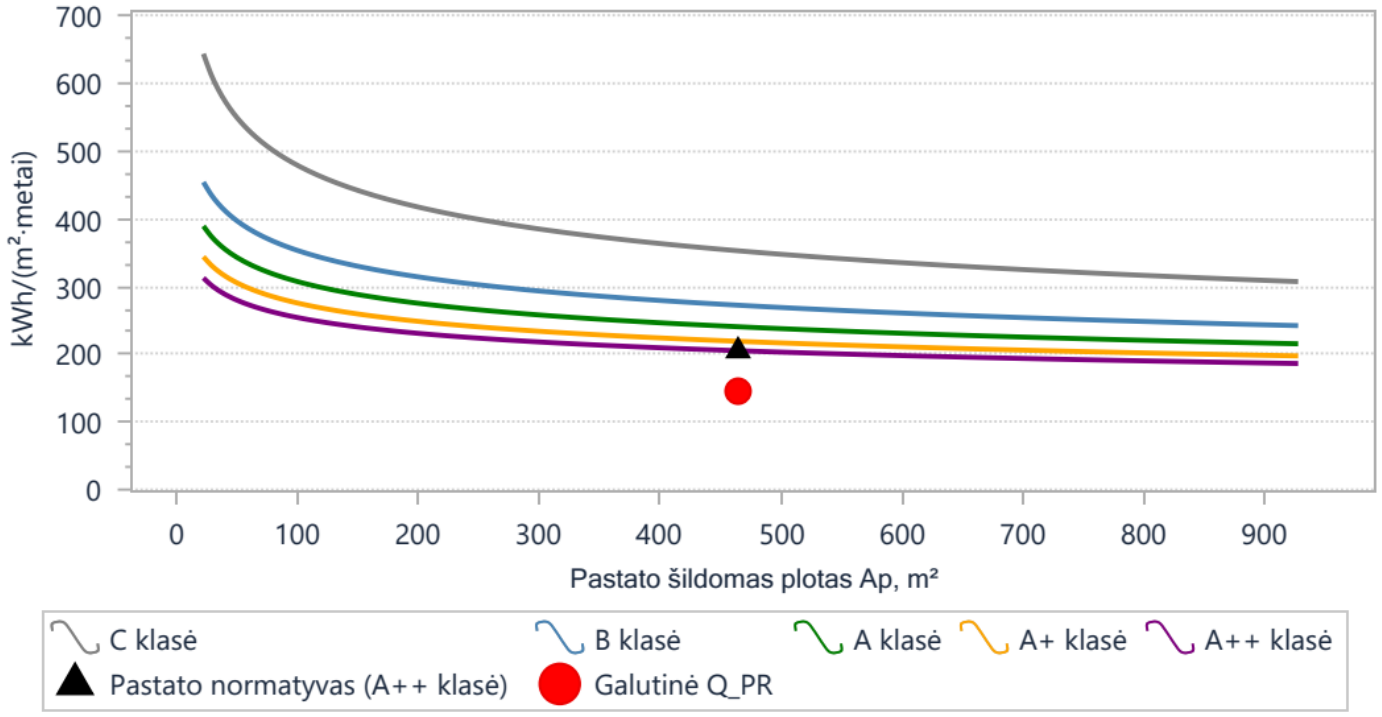
7 pav. Mėnesiniai šilumos nuostoliai ir pritekėjimai per išorines atitvaras



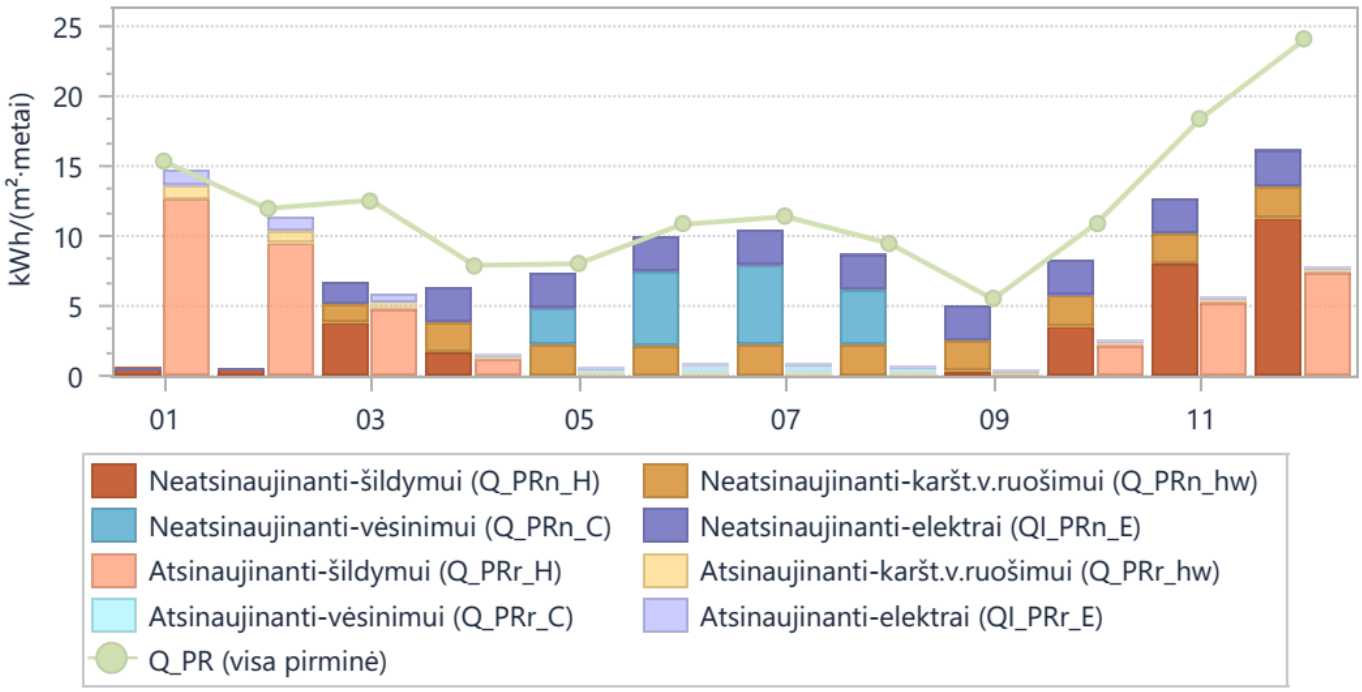
8 pav. Šilumos pritekėjimų ir išsiskirimų struktūra



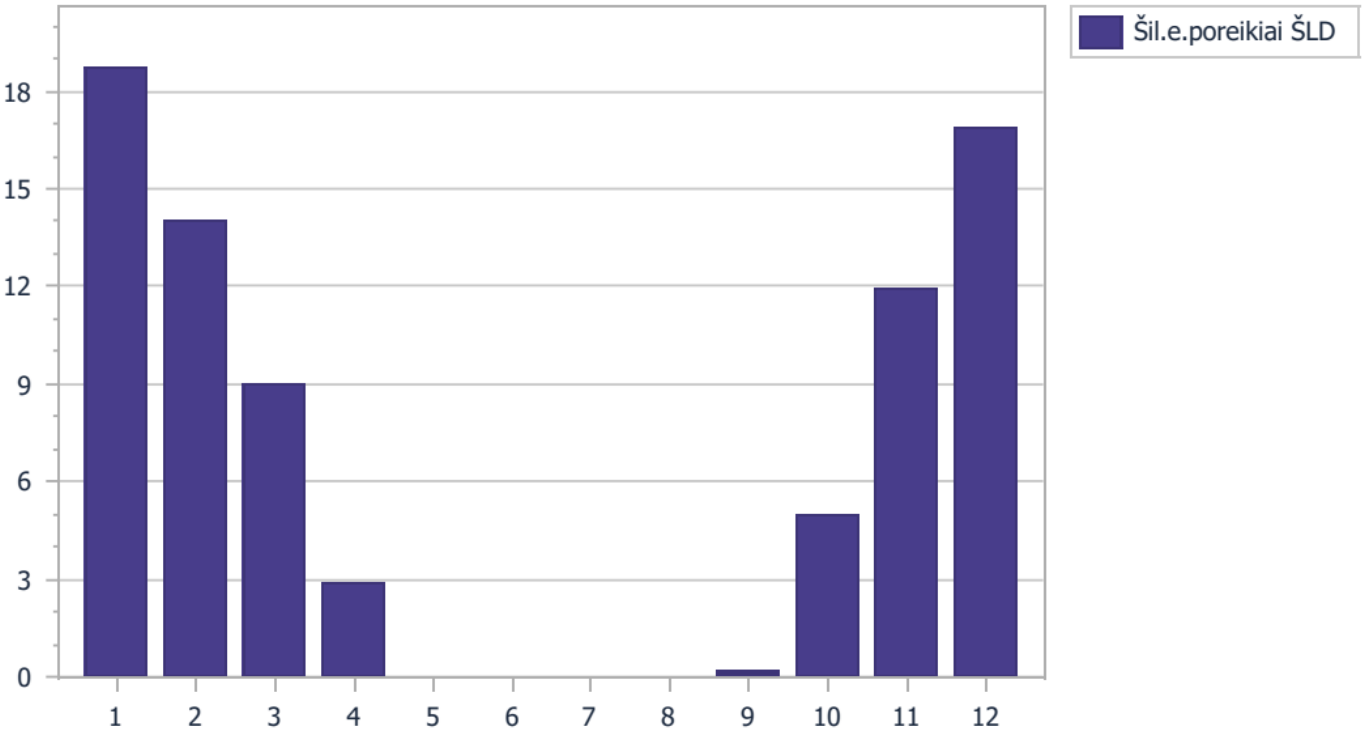
9 pav. Norminės šildymo sąnaudos



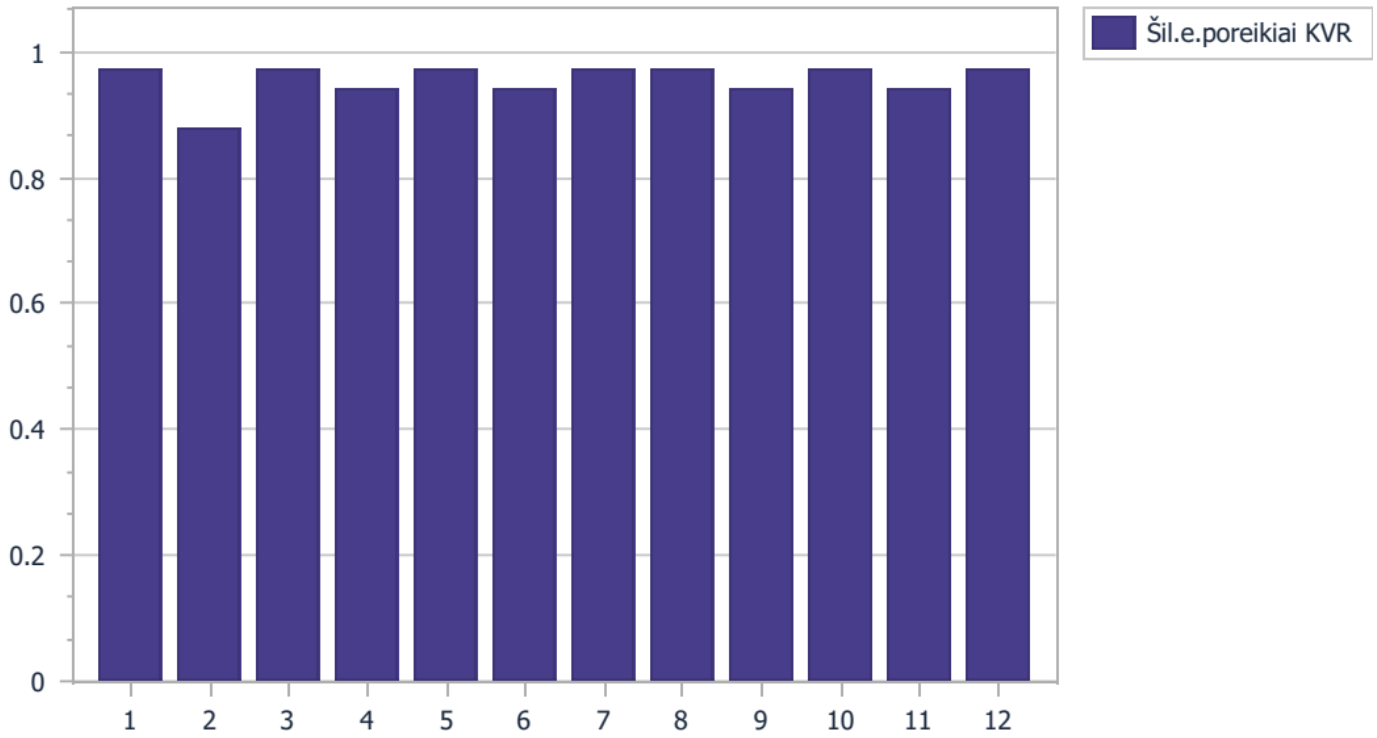
10 pav. Norminės pirminės energijos sąnaudos



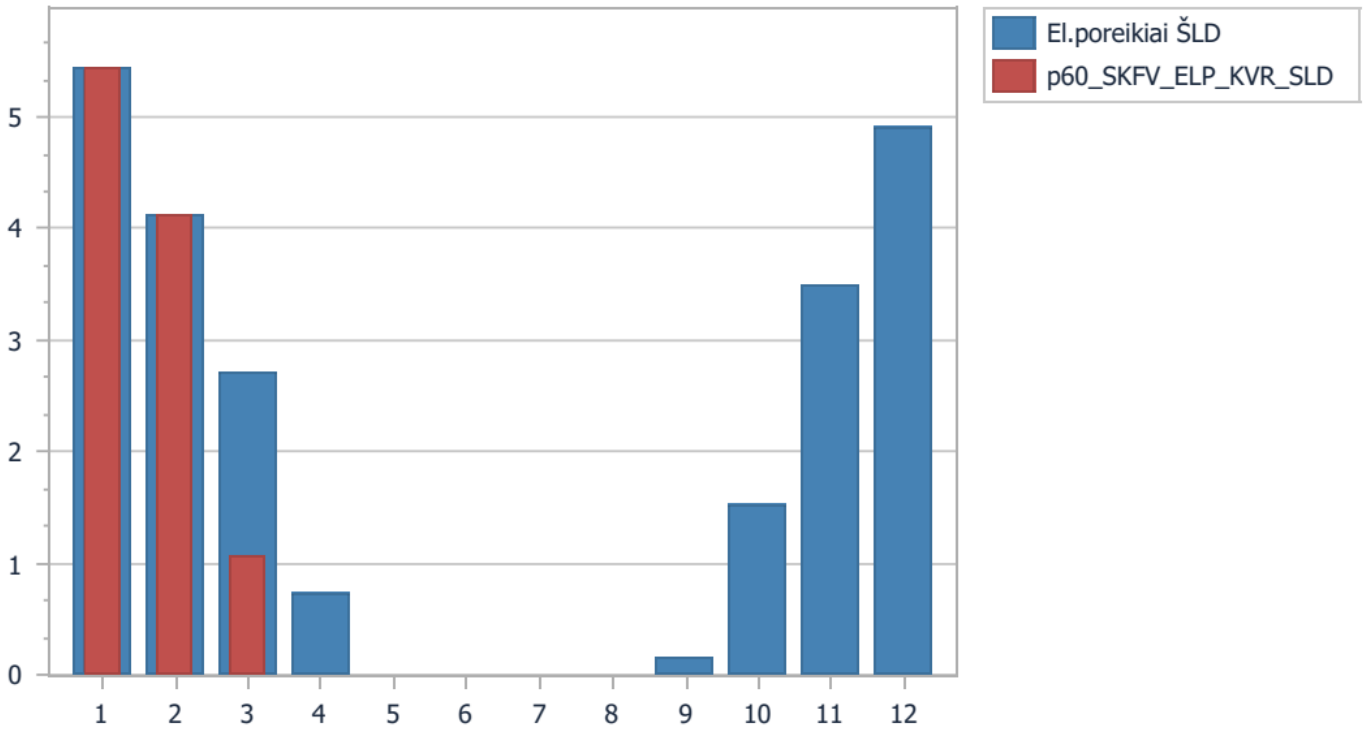
11 pav. Pirminės energijos sąnaudų struktūra



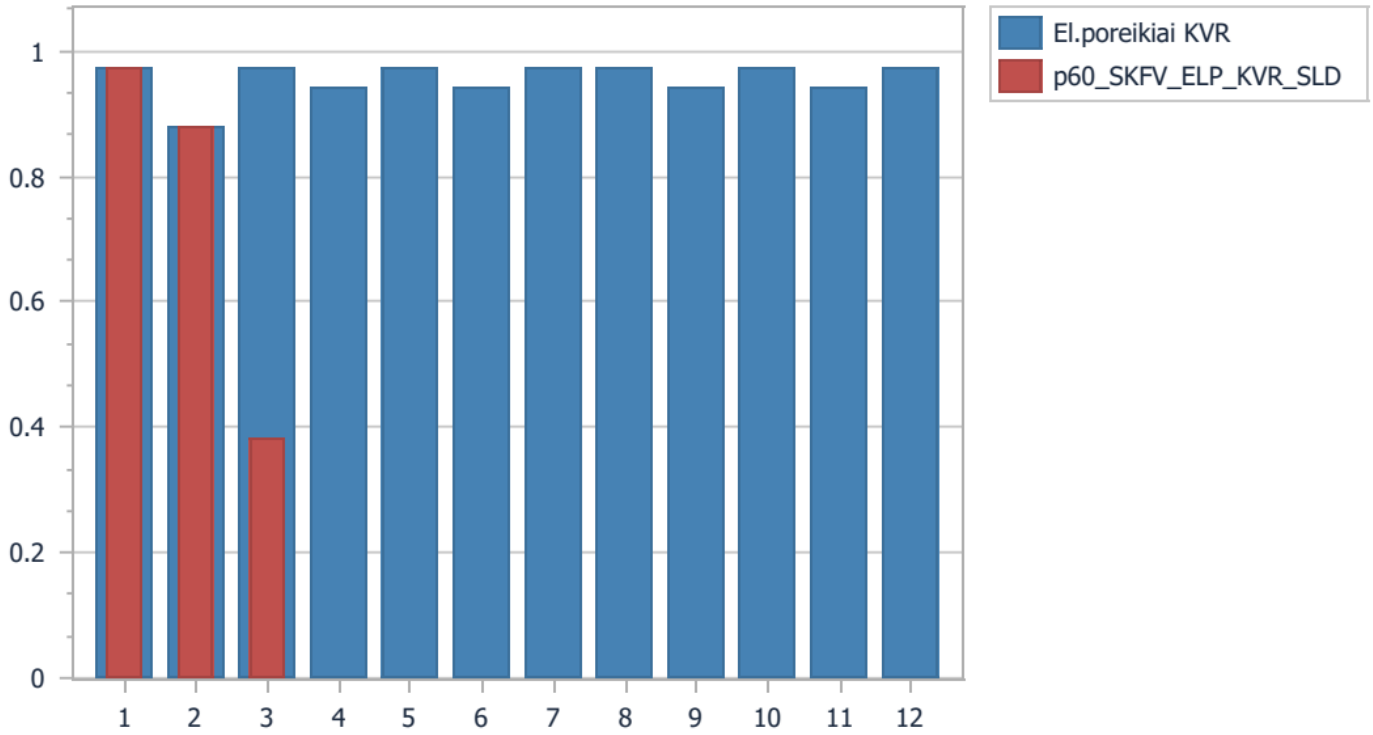
12 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos šiluminės energijos panaudojimas pastato šildymo (ŠLD) poreikiams (kWh/(m²·mėn)



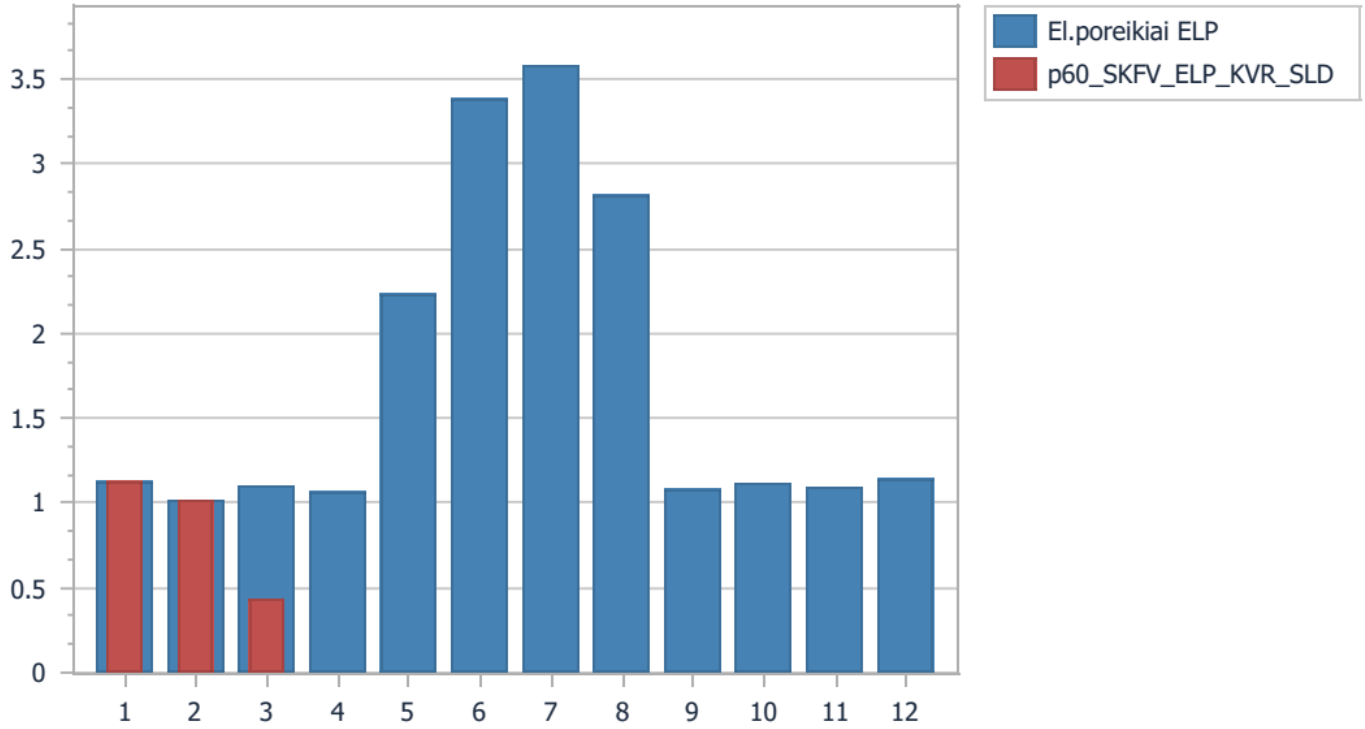
13 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos šiluminės energijos panaudojimas pastato karšto vandens (KVR) poreikiams (kWh/(m^2·mėn)



14 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato šildymo (ŠLD) poreikiams (kWh/(m^2·mėn)



15 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato karšto vandens ruošimo (KVR) poreikiams (kWh/(m^{2}·mėn)



16 pav. Iš atsinaujinančios energijos šaltinių sugeneruotos elektros energijos panaudojimas pastato elektros prietaisų (ELP) poreikiams (kWh/(m^{2}·mėn)

1. Priedas. Pastato šildymo sistemos šilumos šaltinio projektinė galia

pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 13 priedą

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris:	0000-0000-0000
Pastato adresas:	Rodūnios kel. 2, Vilnius, Vilniaus m. sav.
Pastato (jo dalies) paskirtis:	Transporto paskirties pastatai
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²:	465.48

Pastatų klasifikavimas pagal jų vidaus šiluminę talpą (13.1 lentelėje):	Masyvus
Projektinė išorės temperatūra šilumos šaltinio galiai skaičiuoti, Θe.ds (°C):	-24.0
Pastatų grupė pagal paskirtį (13.2 arba 13.3 lentelėse):	negyvenamieji

Zona_01 Šilumos siurblys

Zonos gabaritai

Šildomas plotas:	A_p = 465.48 (m²)	Ilgis:	L_B = 32.46 (m)
Patalpų tūris:	$V_{p.n50}$ = 2141.21 (m³)	Plotis:	B_B = 15.36 (m)
Aukštis:	h = 5.17 (m)	Šildomų aukštų sk.:	n_f = 1

Skaičiavimo duomenys:

Projektinė oro apykaita pastate kartais per valandą, nvent.ds (1/h):	0.60
Pastato patalpų vidaus temperatūra šildymo sezono metu, ΘiH (°C):	20.0
Numatytas vidaus temperatūros keitimas:	NE
Temperatūros keitimo pobūdis žinomas:	NE
Pašildymo trukmė (h):	1.00
Temperatūros pokytis, Δ ΘiH (°C):	3.00
Pažemintos temperatūros palaikymo trukmė (h) neviršija:	12.00
Šiluminės galios priedas, kRH (W/m²) :	0.00
Maksimalus patalpų aukštis bet kurioje patalpoje (m):	≤ 5
Dominuojantis šildymo būdas ir šildymo prietaisų išdėstymas:	Patalpoms iki 5 m aukščio pataisa k_H netaikoma.
Šiluminės galios pataisos koeficientas dėl šildomų patalpų aukščio, k_H:	1.00
Šiluminės galios pataisos koeficientas, k_P:	0.00

Tarpiniai rezultatai:

Išorės oro kiekis 1 m² pastato vėdinimui, v_o (m³/(m²·h)):	2.76
Sausio mėnesio pastato zonos skaič. savitieji šilumos nuostoliai, $H_{H.p}$ (W/K):	592.56
Sausio mėnesio pastato zonos skaičiuojamieji šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo, $Q_{H.vent}$ (kWh/(m²·mėn.)):	5.72

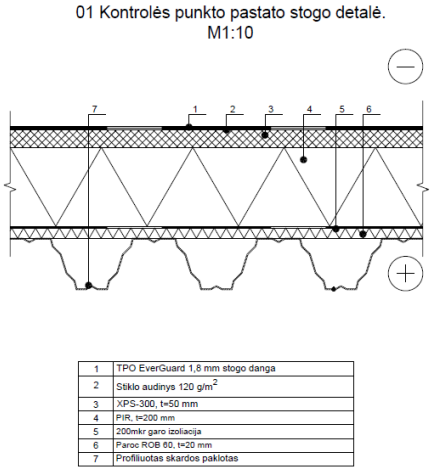
Šiluminės galios priedas karštam buitiniam vandeniui ruošti, Phw (W):	0
Pastatui (jo daliai) šildyti reikalinga šilumos šaltinio projektinė galia, PH (W):	26073
Apskaičiuota pagal 13 priedo (13.1) formulę.	

PASTABA:
Šildymo ir k.v.r. sistemose bendrų šilumos šaltinių nenurodyta.

Skaičiavimą atliko:	Darius Strazdas	Atestatas:Nr.Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	
Skaičiavimo data:	2026-07-03	Pažymėjimas:	Nr.0142

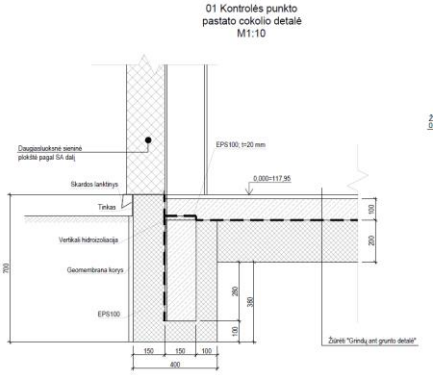
2. Priedas. Pastato atitvarų šiluminių varžų ir šilumos perdavimo koef. skaičiavimas

Stogas su lauku					
Sudedamos atitvaros dalys	Žymėjimas	Sluoksnio storis, mm	Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{d.s.}$, W/(m K)	Projektinis šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{p.s.}$, W/(m K)	Sluoksnio šiluminė varža R, m^2K/W
Atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža	R_{se}	-		-	0,04
Stogo danga TPO EverGuard	R_1	1,8			0,02
Stiklo audinys	R_2				0,04
Ekstruzinis polistireninis putplastis finnfoam F-300	R_3	50,0	0,036	0,036	1,39
Poliuretaninis putplastis PIR	R_4	200	0,022	0,0240	8,33
Garo izoliacija	R_5	0,2			0,04
Mineralinė vata Paroc ROB 60	R_6	20	0,038	0,0400	0,50
Profiliuotas paklotas	R_7	200			
Atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža	R_{si}	-		-	0,10
Suminis sienos storis	d_{sum}	470,2		-	-
Visuminė šiluminė atitvaros varža	R_f			-	10,46
Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas įvertinus tvirtiklių laidumą 5 vnt/m^2	U			0,110	[W/(m^2K)]



17 pav. Stogo detalė

Grindys ant grunto					
Sudedamos atitvaros dalys	Simbolis	Sluoksnio storis d, mm	Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{d.s.}$, W/(m K)	Projektinis šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{p.s.}$, W/(m K)	Sluoksnio šiluminė varža R, m^2K/W
Armuotas betonas	R_1	100,0		2,50	0,040
Polistireninis putplastis EPS100	R_2	200	0,035	0,041	4,88
Hidroizoliacija	R_4	0,20		-	0,04
Suminis grindų storis	d_{sum}	300			
Atitvaros visuminė šiluminė atitvaros varža	R_f			-	4,96



18 pav. Cokolio detalė

Rūsio siena virš grunto					
Sudedamos atitvaros dalys	Žymėjimas	Sluoksnio storis, mm	Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{d.s.}$, W/(m K)	Projektinis šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{p.s.}$, W/(m K)	Sluoksnio šiluminė varža R, m^2K/W
Atitvaros išorinio paviršiaus šiluminė varža	R_{se}	-		-	0.04
Tinkas	R_1	10		1	0.01
Polistireninis putplastis EPS100	R_2	150	0.035	0.045	3.33
Klijai polistireniniam putplasčiui	R_3	10		0.04	0.25
Gelžbetonis	R_4	150		2.50	0.06
Tinkas	R_5	20		1	0.02
Atitvaros vidinio paviršiaus šiluminė varža	R_{si}	-		-	0.13
Suminis sienos storis	d_{sum}	340.0		-	-
Visuminė šiluminė atitvaros varža	R_f			-	3.84
Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas	U			0.26	[$W/(m^2K)$]

Rūsio siena grunte					
Sudedamos atitvaros dalys	Žymėjimas	Sluoksnio storis, mm	Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{d.s.}$, W/(m K)	Projektinis šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{p.s.}$, W/(m K)	Sluoksnio šiluminė varža R, m^2K/W
Polistireninis putplastis EPS100	R_1	150	0.035	0.045	3.33
Klijai polistireniniam putplasčiui	R_2	10		0.04	0.25
Gelžbetonis	R_3	150		2.50	0.06
Tinkas	R_7	20		1	0.02
Suminis sienos storis	d_{sum}	330.0		-	-
Visuminė šiluminė atitvaros varža	R_f			-	3.66

Grindys ant grunto (rūsys)					
Sudedamos atitvaros dalys	Simbolis	Sluoksnio storis d, mm	Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{d.s.}$, W/(m K)	Projektinis šilumos laidumo koeficientas $\lambda_{p.s.}$, W/(m K)	Sluoksnio šiluminė varža R, m^2K/W
Armuotas betonas	R_1	80.0		2.50	0.032
Polistireninis putplastis EPS100	R_2	0	0.035	0.045	0.00
Hidroizoliacija	R_4	0.20		-	0.04
Suminis grindų storis	d_{sum}	80			
Atitvaros visuminė šiluminė atitvaros varža	R_f			-	0.07



SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

LINKMENŲ G. 28, LT-08217 VILNIUS TEL.: (8 5) 272 8077, (8 5) 272 8078 FAKSAS (8 5) 272 8075

Kvalifikacijos atestatas

Nr. 0142

Darius Strazdas

turi teisę atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą (įvertinti pastato energinį naudingumą priskiriant pastatą energinio naudingumo klasei ir išduoti pastato energinio naudingumo sertifikatą) pagal statybos techninius reglamentus STR 2.01.09:2005 ir STR 1.02.09:2011



UAB „IGEO“ Leidimo tirti žemės gelmes Nr.: 1764351
Įm. k. 300112034
Vilniaus g. 274A, Šiauliai, Lietuva
Tel.: +37063482898
El. paštas: uabigeo@gmail.com

PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA

UŽSAKOVAS: UAB „Hidroterra“

OBJEKTAS: projektuojamas transporto paskirties pastatas ir privažiavimo kelias Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.

Registracijos Lietuvos geologijos tarnyboje Nr.:

II geotechninė kategorija

Direktorė Rūta Pranevičiūtė

2026 m. Balandis, Šiauliai

TURINYS

Aiškinamasis raštas 3
Įvadas....3
1. Bendrieji duomenys apie statybos teritoriją 4
2. Geologinė sandara 5
3. Hidrogeologinės sąlygos 6
4. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai....6
5. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės....6
6. Geologiniai procesai ir reiškiniai 7
7. Išvados ir rekomendacijos....7
Literatūros sąrašas 8

Tekstiniai priedai

1. Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis;
2. Leidimas tirti žemės gelmes;
3. Tyrimų taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis;
4. Geotechninių bandymų (CPT) įrangos metrologinė patikra;
5. Grunto fizinių savybių laboratorinių tyrimų protokolas;
6. Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai.

Grafiniai priedai

1. Tyrimų vietos padėties vietovėje schema;
2. Tiriamojo ploto padėties vietovėje ir tyrimo vietų išdėstymo planas;
3. Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis;
4. Geologinis pjūvis.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ĮVADAS

UAB „IGEO“ įmonė (leidimas tirti žemės gelmes 2020-04-14 Nr. 1764351), pagal su Užsakovu (UAB "Hidroterra") suderintą techninę užduotį (1 priedas), atliko projektuojamų trasporto paskirties pastato ir privažiavimo kelio Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav. projektinius inžinerinius geologinius tyrimus. Tyrimų tikslas – gauti objektyvią informaciją apie geologinę sklypo, kuriame yra projektuojami neypatingi statiniai, sandarą, sudaryti pagrindų skaičiavimo schemas, išskiriant inžinerinius geologinius geotechninius sluoksnius (IGS) ir nustatyti jų būdingąsias vertes. Pagal darbų techninę užduotį (1 priedas), teritorijoje turi būti atlikti antros geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai tyrimai. Tyrimų vietos pagal LKS-94 koordinates nurodytos 3 priede. Lauko ir duomenų apdorojimo darbams vadovavo Rūta Pranevičiūtė.

Lauko darbai atlikti 2026 m. kovo mėn. 5 dieną. Teritorijos inžinerinės geologinės sąlygos tirtos 7-uose taškuose (žr. 2 grafinį priedą). Visuose tyrimų taškuose buvo išgręžti užsakovo nurodyto gylio tiriamieji gręžiniai (žr. 3 grafinį priedą). Visose vietose, be gręžimo darbų, atliktas statinis bandymas kūginiu penetrometru (CPT) (žr. 3 grafinį priedą) ir nustatytos grunto fizinės savybės (žr. 3 lentelę).

Bandymas kūginiu penetrometru (CPT)

CPT bandymo metu, tiesiogiai matuojami ir 1 cm ilgio intervalais fiksuojami parametrai: kūginis stipris, šoninės trinties stipris ir zondavimo ilgis. Zondavimo įrangos techniniai duomenys ir kalibravimo rezultatai pateikti 4 priede. Matavimams naudojama sistema, sudaryta iš:

a) CPTU zondo Nr. GL0370 (kūgio pagrindo plotas 10 cm^2, kūgio kampas 60^0, kūgio skersmuo 35,7 mm, šoninės trinties movos plotas 150 cm^2, maksimali apkrova kūgiui 50 kN, maksimali apkrova šoninei trinčiai 15 kN, maksimali apkrova vandens poriniam slėgiui 20 bar, leistina visų daviklių perkrova 150 %), kurio metrologinė patikra pateikta 4 tekstiniame priede;

b) zondavimo štangų (skersmuo 32 mm, ilgis 1 m);

c) duomenų registratoriaus (gylmatis, duomenų interfeisas, zondavimo kabelis 30 m, lauko kompiuteris Panasonic CF – 19;

d) programinės įrangos („Geologiniai matavimai“).

Bandymai atlikti pagal LST EN ISO 22476 – 1 reikalavimus [6].

Gręžimo darbai, pirminė gruntų klasifikacija ir bandinių paėmimo principai

Gręžiniai išgręžti sraigtiniu būdu 115 mm skersmens grąžtais. Gręžimas vykdytas 1,5 m grąžtais, kaskart iškeliant po vieną grąžtą.

Gręžinio kernas tyrimų vietoje vizualiai apžiūrėtas ir atlikta pirminė grunto atpažintis nustatant pagrindinę frakciją bei aprašant antrines frakcijas. Tokiu būdu gruntas priskirtas vienam iš šešių tipų, dažniausiai nusakančių pagrindines geotechnines savybes: rieduliai, gargždas, žvyras, smėlis, dulkis ir molis. Jeigu gruntas susideda iš organinių medžiagų, jis priskiriamas organiniam gruntui. Piltinis ar perkastas gruntas priskiriamas dirbtiniams gruntams.

Laboratoriniai tyrimai

Grunto bandinių laboratorinius tyrimus atliko UAB „GeoFirma“ laboratorijos vadovė I. Plačenytė. Bandymų rezultatų suvestinė lentelė pateikta 5 tekstiniame priede. Atsižvelgiant į pirminės atpažinties metu nustatytą grunto tipą, parinkti atitinkami tyrimų metodai tiksliam gruntų klasifikavimui į klases:

- *granuliometrinė sudėtis* (žvyras, smėlis, dulkis ir molis). Labai rupiems gruntams neatliekama;
- *gamtinis tankis, kietųjų dalelių tankis* (molis);
- *gamtinis, takumo ir plastingumo drėgnis* (molis);
- *filtracijos koeficientas* (žvyras ir smėlis).

Ataskaitos paruošimas

Tyrimų ataskaita parengta vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ [1] ir Lietuvos geologijos tarnybos parengtų projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijų [3] reikalavimais. Naudota programinė įranga nanoCAD 5.0, Microsoft Office (Word, Excel). Žemiau aprašoma geologinio modelio sudarymo metodika.

1. BENDRIEJI DUOMENYS APIE STATYBOS TERITORIJĄ

Gamtinės sąlygos

Projektuojamas transporto paskirties pastatas ir privažiuojamas kelias yra Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Rytų Lietuvos žemumos srityje esančiam Žeimenos fliuvioglacialinės lygumos rajono Lakajos fliuvioglacialinės lygumos mikrorajonui. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 182,96 – 183,89 m.

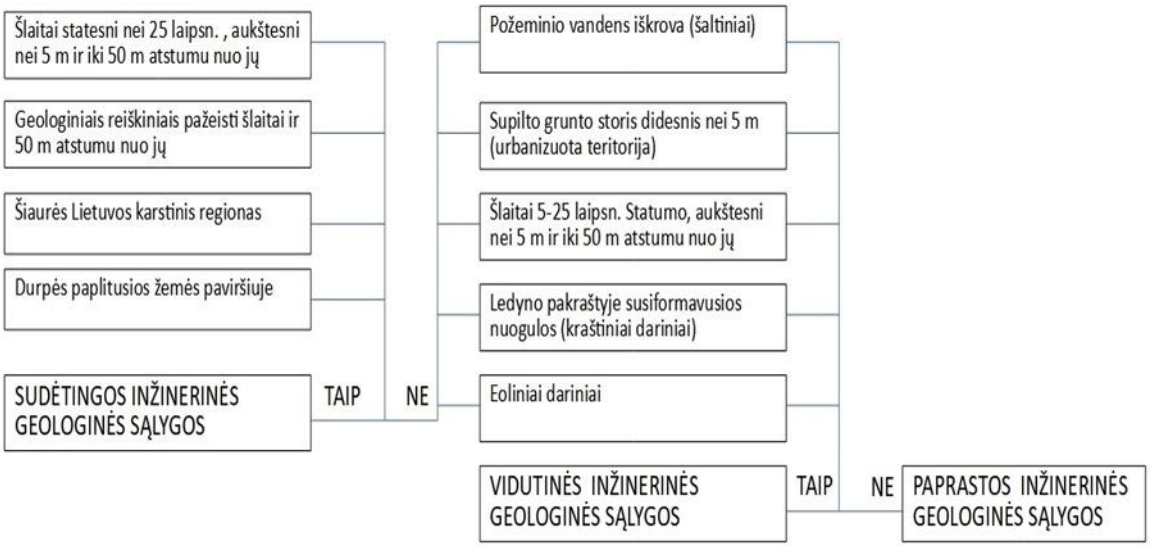
Tyrimų plote yra paplitę trijų genetinių tipų nuogulos. Tai augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (tIV) ir paskutinio apledėjimo Medininkų ledyno stadijos kraštiniai glacialiniai (gtIIImd) dariniai.

Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų didesnis nei 100 m. Pagal šiuos požymius sklypo geomorfologinės sąlygos yra paprastos.

Klimatas (pagal Meteo duomenis)

Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Vidurio Žemumos rajono Mūšos – Nevėžio parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,5 – 7,0 ^{o}C. Sausis yra šalčiausias mėnuo, kurio vidutinė oro temperatūra -3,6 – -3,1. Absoliutus temperatūros minimumas -33,6 ^{o}C. Kritulių kiekis per metus 560 – 700 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 75 – 90 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra adiabatinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų ir blogos vandens nuotėkio plokščiu paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkinimas.

1 lentelė. Statybos sklypo inžinerinių geologinių sąlygų sudėtingumas pagal [1]



2. GEOLOGINĖ SANDARA

Sklypo geologinę sandarą iki 12,08 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (tIV) ir paskutinio apledėjimo Medininkų ledyno stadijos kraštiniai glacialiniai (gtIIImd) dariniai.

Augalinį sluoksnį (pdIV) sudaro:

- Molingas juodžemis (clHu). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3 – 6. Jo storis siekia nuo 0,10 iki 0,70 m.

Technogeninį sluoksnį (tIV) sudaro:

- Piltinis gruntas, dulkingas smėlis su naftos produktais, vandeningas, juodas (Mg-siSa). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1 – 4, 6. Jo storis siekia nuo 0,29 iki 2,53 m.

Viršutinio Pleistoceno Medininkų posvitės kraštines glacialines nuogulas (gtIIImd) sudaro:

- Gausiai smėlingas mažo plastiškumo molis, pilkas, vandeningas, silpnas (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 2, 5. Jo storis siekia nuo 0,77 iki 2,60 m.
- Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr 1 – 4, 6, 7. Jo storis siekia nuo 0,6 iki 8,43 m.
- Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, labai stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 3, 4. Jo storis siekia nuo 2,76 iki 4,39 m.
- Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, vidutinio stiprumo (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 4 – 7. Jo storis siekia nuo 1,44 iki 2,90 m.
- Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis, žalsvas, šlapias, vidutinio tankumo (SaFP). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3, 6, 7. Jo storis siekia nuo 0,40 iki 1,40 m.

3. HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,5 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibrėžiamos kaip vidutinės.

4. GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI

Pagal tyrimų medžiagą išskirti 7 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių aprašymai pateikti 2 lentelėje.

2 lentelė. IGS geologinis aprašymas

IGS Nr.	Sluoksnio geologinis aprašymas (pagal LST EN ISO 14688-1)
1	Piltinis gruntas, dulkingas smėlis su naftos produktais, vandeningas, juodas (Mg-siSa). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1 – 4, 6. Jo storis siekia nuo 0,29 iki 2,53 m.
2	Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, vidutinio stiprumo (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 4 – 7. Jo storis siekia nuo 1,44 iki 2,90 m.
3	Gausiai smėlingas mažo plastiškumo molis, pilkas, vandeningas, labai silpnas (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 2, 5. Jo storis siekia nuo 0,77 iki 2,60 m.
4	Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr 1 – 4, 6, 7. Jo storis siekia nuo 0,6 iki 8,43 m.
5	Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, labai stiprus (saClL). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 1, 3, 4. Jo storis siekia nuo 2,76 iki 4,39 m.
6	Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis, žalsvas, šlapias, vidutinio tankumo (SaFP). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3, 6, 7. Jo storis siekia nuo 0,40 iki 1,40 m.
7	Molingas juodžemis (clHu). Kompleksas išskirtas tyrimų taškuose Nr. 3 – 6. Jo storis siekia nuo 0,10 iki 0,70 m.

5. GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MECHANINĖS SAVYBĖS

Grunto CPT bandymai buvo atlikti visose gręžinių vietose (žr. 3 grafinį priedą). Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių (IGS) geotechninio zondavimo vertės, pagrindiniai statistiniai rodikliai ir fizikinių bei mechaninių savybių suvestinės vertės pateiktos 3 lentelėje.

3 lentelė. Gruntų geotechninio zondavimo verčių, pagrindinių statistinių rodiklių, fizikinių ir mechaninių savybių verčių suvestinė lentelė.

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Grunto pavadinimas pagal ISO 14688	Kūginis stipris q_c, MPa	Šonines trinties stipris f_s, kPa	Deformacijos modulis, E_0 MPa	Gamtinis (masės) tankis ρ, Mg /m^3	Sauso grunto tankis ρ_d Mg/m^3	Kietų dalelių (masės) tankis ρ_s, Mg /m^3	Gamtinis drėgnis w, %	Takumo drėgnis w_L, %	Plastingumo drėgnis w_P, %	Plastingumo rodiklis I_P, %	Takumo rodiklis I_L, %
t IV	1	Mg-siSa	8.47	163.71	8.47	2.17	1.88	2.64	15.20	17.60	-	-	-
gt III md	2	saCl̈L	1.70	28.00	17.00	2.26	2.03	2.71	11.60	19.20	10.40	8.80	0.14
	3	saCl̈L	0.74	37.02	7.40	2.16	1.84	2.66	17.20	22.20	10.00	12.20	0.59
	4	saCl̈L	3.12	75.17	31.20	2.27	2.03	2.68	11.80	19.20	8.90	10.30	0.29
	5	saCl̈L	5.08	111.54	50.80	2.16	1.89	2.69	14.20	22.20	10.70	11.50	0.31
	6	SaFP	5.28	74.37	25.42	1.75	1.57	2.64	11.20	-	-	-	-
pd IV	7	clHu	2.11	30.16	Netinka pamatų pagrindui								

6. GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI

Tyrimų aikštelėje ir šalia jos šiuolaikiniai geologiniai procesai nestebimi.

7. IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS

1. Projektuojamas transporto paskirties pastatas ir privažiuojamas kelias yra Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav. Geomorfologiniu požiūriu tyrinėta teritorija priklauso Rytų Lietuvos žemumos srityje esančiam Žeimenos fliuvioglacialinės lygumos rajono Lakajos fliuvioglacialinės lygumos mikrorajonui.
2. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 182,96 – 183,89 m.
3. Sklypo geologinę sandarą iki 12,08 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV), technogeninis sluoksnis (tIV) ir paskutinio apledėjimo Medininkų ledyno stadijos kraštiniai glacialiniai (gtIIImd) dariniai.
4. Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 2,5 m.
5. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.
6. Sklypo geologiniame modelyje išskirti 7 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurių slūgsojimo sąlygos parodytos gręžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafinis priedas).
7. Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių būdingosios vertės pateiktos ataskaitos 7 skyriuje (3 lentelė).
8. Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina apie tai informuoti rangovą.

LITERATŪROS SĄRAŠAS

Teisės aktai ir norminiai dokumentai

1. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“. Valstybės žinios, 2012-01-07, Nr. 5-144.
2. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Teisės aktų registras, 2016-11-21, Nr. 27168.
3. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos. Teisės aktų registras, 2015-11-16, Nr. 18162.

Standartai

4. LST EN ISO 14688-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas.
5. LST EN ISO 14688-2. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
6. LST EN ISO 22476-1. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį.
7. LST EN 1997-2. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai.

Interneto adresai

8. www.lgt.lt (ŽGR, GEOLIS informacija)
9. www.meteo.lt (klimato duomenys)
10. www.maps.lt (interneto žemėlapių informacija)
11. www.geoportal.lt (kartografiniai duomenys)

TEKSTINIAI PRIEDAI

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

UAB „Hidroterra“
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(*fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas*)

TECHNINĖ UŽDUOTIS

2026-03-03 .....
Dokumento data Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi , kontroliniai.
Tyrimų objekto pavadinimas: Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas.
Tyrimų objekto adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris):
Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis: Transporto
Statinio kategorija (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): .....
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Duomenys apie statinio parametrus (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): Kontrolės patikros posto pastato plotas – 468m2, sklypo plotas – 12196m2
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas: bus tikslinama gavus geologinių tyrimų rezultatus

Tyrimų ploto ribų koordinatės:

Numeris	X	Y
1	6056311	582744
2	6056311	582619
3	6056335	582520
4	6056349	582635
5	6056354	582743

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:
1. 1. 1. Tyrimų gylis gręžiniuose – 12m (3vnt. gręžiniai), 10m (1 gręžinys), 5m (3 gręžiniai).
2. Gręžinių gylis gali būti apribos labai stipraus/tankaus grunto.

3. IGG tyrimai su statinių zondavimu.
4. Gruntinio vandens korodavimo agresyvumo įvertinimas.
5. Užsakovui pateikti ataskaitą skaitmeninėje elektroninėje versijoje 1 vnt.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:
33550-2022 Žvalgybiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
20038-2020 Žvalgybiniai geologiniai tyrimai.

2 tekstinis priedas

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. liepos 13 d. įsakymo Nr. 1-254
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-04-14 Nr. 1764351
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a**:

UAB Igeo
(juridinio asmens pavadinimas/fizinio asmens vardas pavardė)
(kodas 300112034, buveinė (adresas) Šiauliai, Vilniaus g. 274A)

nuo 2020-04-14
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i:
inžinerinį geologinį geotechninį tyrimą.

Direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti direktorių _____ _____ - _
A. V. (parašas)

3 tekstinis priedas

Tyrimų vietų geodezinių koordinačių LKS-94 ir altitudžių žiniaraštis

Eil. Nr.	*Tyrimo vietos Nr.*	*LKS koordinačių sistema*		*Žemės paviršiaus altitudė, m abs.a.*
		X	Y	
1	Gr./CPT-1	6056335	582707	182,96
2	Gr./CPT-2	6056347	582679	183,14
3	Gr./CPT-3	6056325	582680	183,01
4	Gr./CPT-4	6056317	582736	183,89
5	Gr./CPT-5	6056324	582621	182,97
6	Gr./CPT-6	6056322	582526	183,68
7	Gr./CPT-7	6056324	582564	183,85

Metrologinė patikra

UAB „Nordic Metrology Science“
Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius, Lietuva
+370 5 233 33 93, info@nordicmetrology.com

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0055629

Užsakovas	Į.k. 300112034 IGEO, UAB Vilniaus g. 274A, Šiauliai
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0408 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm²; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science"Jungtinė laboratorija.Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,6 ± 1 °C
Kalibravimo data	2026-02-10
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2026-02-10
Inžinierius metrologas	
Inžinierius metrologas	

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0055629
KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0408

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, (F_R)	Paklaida (ΔF),		Išplėstinė neapibrėžtis, (±U)	
kN	kN	kN	%	kN	%
Šoninė trintis					
0,6	0,600	0,000	0,00	± 0,01	± 0,96
1,5	1,500	0,000	0,00	± 0,01	± 0,39
3	3,000	0,000	0,00	± 0,01	± 0,19
6	6,020	0,020	0,33	± 0,01	± 0,10
15	14,953	-0,047	-0,31	± 0,03	± 0,20
Kūgis					
0,5	0,500	0,000	0,00	± 0,01	± 1,15
5	5,010	0,010	0,20	± 0,01	± 0,12
10	10,010	0,010	0,10	± 0,01	± 0,06
20	20,017	0,017	0,08	± 0,03	± 0,15
30	30,027	0,027	0,09	± 0,03	± 0,10
40	40,000	0,000	0,00	± 0,01	± 0,02
50	49,953	-0,047	-0,09	± 0,03	± 0,06
70	69,853	-0,147	-0,21	± 0,07	± 0,10

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova

Išmatuota jėga (F) lygi rodmens (F_R) ir paklaidos (ΔF) skirtumui su išplėstine neapibrėžtimi (± U)

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota sumine standartine neapibrėžtį padauginus iš koeficiento k=2, kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

6 tekstinis priedas

Ataskaitoje naudoti sutrumpinimai, dydžiai, žymenys ir matavimo vienetai

γ – savitasis sunkis, kN/m^3
γ_w – vandens savitasis sunkis, kN/m^3
ρ – gamtinis (masės) tankis, Mg /m^3
ρ_s – kietų dalelių (masės) tankis, Mg /m^3
e – poringumo koeficientas, vnt.d.
w – gamtinis drėgnis, %
w_L – takumo drėgnis, %
w_p – plastingumo drėgnis, %
I_p – plastingumo rodiklis, %
I_L – takumo rodiklis, vnt.d.
I_D – tankumo rodiklis, vnt.d.
k – filtracijos koeficientas, m/d
p_a – atmosferos slėgis, MPa
σ'_{v0} – efektyvus vertikalus įtempis, MPa
g – laisvojo kritimo pagreitis, m/s^2
E – Jungo modulis, MPa
E_0 –deformacijų modulis (visuminės deformacijos modulis), MPa
Go – šlyties modulis (mažų deformacijų zonai), MPa
c_u – nedrenuotoji sankiba, kPa, MPa
φ' – efektyviosios vidinės trinties kampas, laipsniai
I_c – konsistencijos rodiklis, vnt.d.
q_c – kūginis stipris, MPa
q_t – koreguotas kūginis stipris, MPa
Q_c – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
$Q_{t,}$ – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį, vnt.d.
Q_{cn} – normalizuotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt. d.
Q_{tn} – normalizuotas koreguotas kūginis stipris, įvertinus vertikalų įtempį ir jo priklausomybę nuo grunto tipo, vnt.d.
f_s – šoninės trinties stipris, kPa
R_f – šoninės trinties stiprio ir kūginio stiprio santykis, %
Ic_{SBT} – SBT (gruntų elgsenos tipo) indeksas, vnt.d.
Q_C – spūdumo koeficientas
Q_{OCR} – perkonsoliavimo koeficientas
Q_A – nuogulų amžiaus koeficientas
n – imtis
x – imties vidurkis
S – standartinis nuokrypis
Gr. – gręžinys
IGS – inžinerinis geologinis sluoksnis
x, y –koordinatės (LKS 94), m
Abs.a. – absoliutinis aukštis, m
GVG – gruntinio vandens slūgsojimo gylis, m
GVL – gruntinio vandens lygis, m abs.a.
CPT – bandymas kūginiu penetrometru
Pastaba: žymuo su $_k$ raide rodo būdingąją (charakteristinę) vertę.

uab GeoFirma
Laboratorija
Įmonės kodas 3025555652, Saulėtekio a. 15 – 515;
LT-10224 Vilnius, mob. tel. +370 612 12228,
el. paštas: info@geofirma.lt

LIETUVOS AKREDITACIJA
Bandymai / tyrimai ISO/IEC 17025
Nr. LA.264-01

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „GeoFirma“ laboratorija, Naugarduko g. 32-2, LT-03225 Vilnius (kabinetas Nr. 2.1)

GRUNTŲ LABORATORINIŲ TYRIMŲ PROTOKOLAS NR.2026/03-11

Protokolo patvirtinimo data: 2026-03-30
Tyrimų atlikimo data: nuo 2026-03-23 iki 2026-03-30

Užsakovas	UAB „Igeo“, Vilniaus g.274 A, Šiauliai
IDENTIFIKACINIS OBJEKTO KODAS	26021
*OBJEKTO PAVADINIMAS	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
PAVYZDŽIŲ PRIĖMIMO DATA	2026-03-21
*PRIIMTŲ PAVYZDŽIŲ KIEKIS	5

TYRIMAI ATLIKTI PAGAL STANDARTUS:
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (LST EN ISO 17892-2:2015);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (LST EN ISO 17892-3:2016);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (LST EN ISO 17892-4:2017);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022).

ATITIKTIES PAREIŠKIMAS IR SPRENDIMO TAISYKLĖ PAGAL:
LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas;
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai;
Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 Nr. 1-175)
Laboratorija taiko ILAC G8:09/2019 (4.2.1.) sprendimų priėmimo taisyklę.

Pastabos:
- be laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą;
- rezultatai taikytini tokios kokybės ėminiams, kokie buvo pristatyti užsakovo. Laboratorija neatsako už mėginių paėmimo ir pristatymo sąlygas bei mėginių pakuotes.

*Užsakovo pateikta informacija

Protokolą patvirtino: laboratorijos vadovė

SUVESTINĖ LABORATORINIŲ TYRIMŲ LENTELĖ

uab GeoFirma Laboratorija

Protokolas Nr.2026/03-11

Identifikacinis objekto kodas **26021**

***Objekto pavadinimas** **Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**

Nr.	*Gręžinio numeris	*Pavyzdžio numeris	*Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Dalelių dydis							Tankis			Drėgnis, W (%)	Takumo drėgnis, W_L (%)	Plastiškumo drėgnis, W_P (%)	Plastiškumo rodiklis, I_P (%)	Takumo rodiklis, I_L (v. d.)	Konsistencijos rodiklis, Ic (v. d.)	Poringumo koeficientas, e (v. d.)	Grunto soties laipsnis, S_r (v. d.)	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")
					Žvyras		Smėlis			Dulkis	Molis												
					>6,3 mm	2,0-6,3 mm	0,63-2,0 mm	0,2-0,63 mm	0,063-0,2 mm	0,002-0,063 mm	<0,002 mm	ρ_s, Mg/m^3	ρ_n, Mg/m^3	ρ_d, Mg/m^3									
1	1	1	1,7-2,0	GF26021-01	0,0	9,9	8,9	24,0	30,6	21,9	4,7	2,64	2,17	1,88	15,2	17,6	N				0,402	1,00	Dulkingas smėlis (siSa)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,1	0,1	0,6	0,5	1,0	0,3	0,11	0,09	0,08	0,65	0,90					0,02	0,05	
2	1	2	3,0-3,3	GF26021-02	0,0	1,1	4,7	25,3	30,4	22,4	16,1	2,66	2,16	1,84	17,2	22,2	10,0	12,2	0,59	0,41	0,443	1,03	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,0	0,1	0,6	0,5	1,0	0,9	0,11	0,09	0,08	0,74	1,13	0,85	1,04	0,03	0,02	0,02	0,05	
3	2	1	5,7-6,0	GF26021-03	0,0	2,0	5,0	22,6	29,1	27,0	14,3	2,68	2,27	2,03	11,8	19,2	8,9	10,3	0,29	0,71	0,320	0,99	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,0	0,1	0,5	0,5	1,2	0,8	0,11	0,10	0,09	0,51	0,98	0,76	0,88	0,01	0,04	0,02	0,05	
4	7	1	2,7-3,0	GF26021-04	0,0	0,0	0,1	69,2	25,4	5,2		2,64	1,75	1,57	11,2								Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis (SaFP)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,0	0,0	1,7	0,5	0,2	0,0	0,11	0,07	0,07	0,5								
5	7	2	4,0-4,3	GF26021-05	0,0	1,6	4,5	24,8	28,8	26,2	14,2	2,71	2,26	2,03	11,6	19,2	10,4	8,8	0,14	0,86	0,338	0,93	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,0	0,0	0,6	0,5	1,2	0,8	0,11	0,10	0,09	0,50	0,98	0,89	0,75	0,01	0,04	0,02	0,05	

Tyrimų atlikimo data : 2026.03.23-03.30

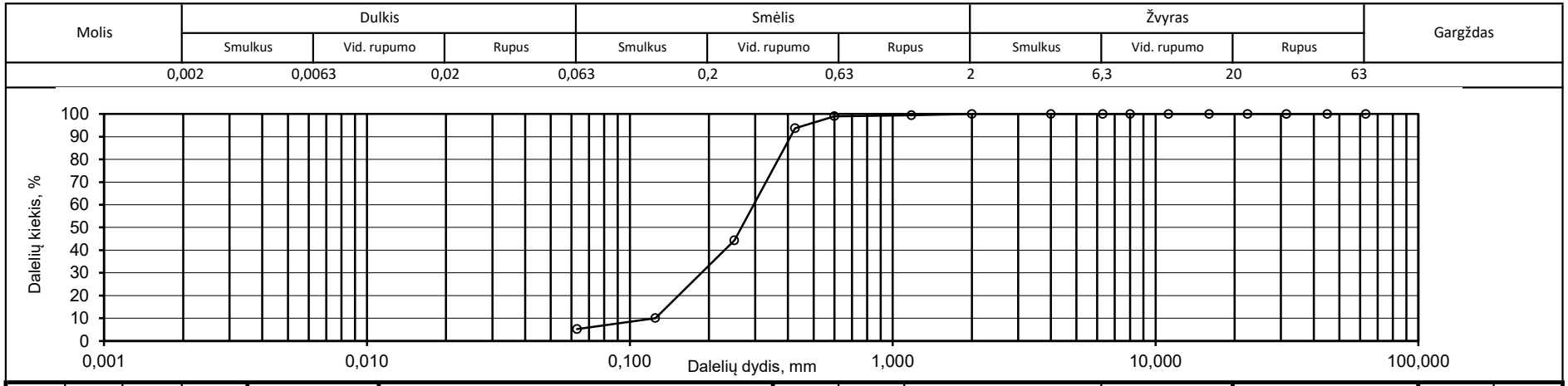
Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

Protokolas Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas 26021
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data 2026-03-24

uab GeoFirma Laboratorija

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS (sietų metodu)

LST EN ISO 17892-4:2017



Simbolis	*Grėžinio numeris	*Pavyzdžio numeris	*Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")	Gargždas, %	Žvyras, %	Smėlis, %			Dulkis ir molis, %	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30 ir 60%			Vienodumo koeficientas	Sanklodos rodiklis
								Rupus	Vid. rupumo	Smulkus						
						>6,3	2,0-6,3	0,63-2,0	0,2-0,63	0,063 - 0,2	<0,002-0,063	10%	30%	60%	C_U	C_C
o	7	1	2,7-3,0	GF26021-04	**Blogai išrūšiuotas mažai dulkingas - molingas smėlis (SaFP)**	0,0	0,0	0,1	69,2	25,4	5,2	0,12	0,20	0,31	2,5	1,04

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 19,2°C; santykinė oro drėgmė 45%

Tyrimus atliko

Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

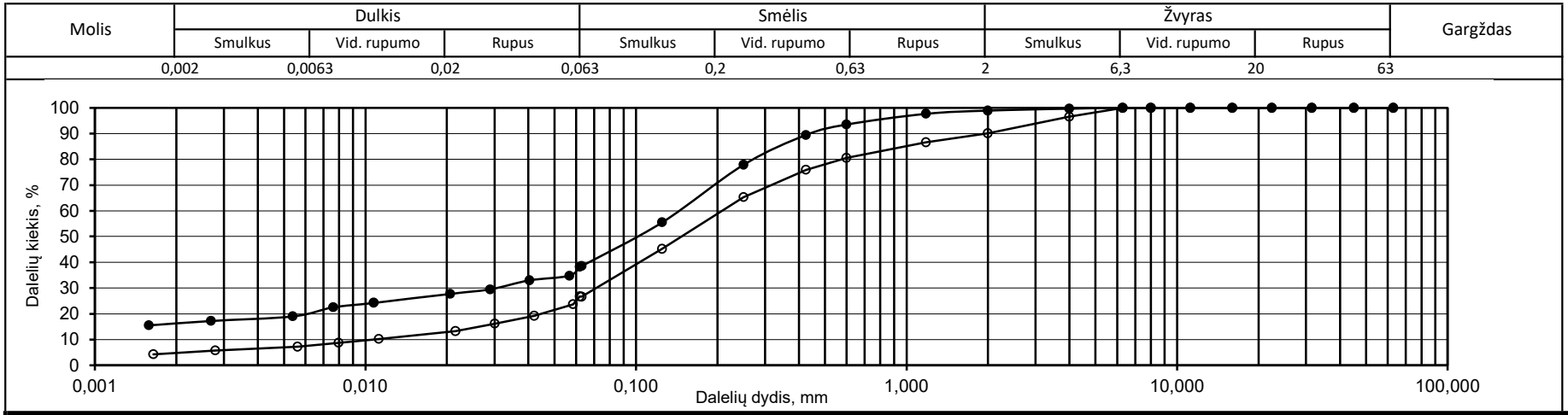
Tikrino ir prot

Protokolas Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas 26021
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data 2026-03-27

uab GeoFirma Laboratorija

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS (sietų ir hidrometro metodu)

LST EN ISO 17892-4:2017



Simbolis	* Gręžinio numeris	* Pavyzdžio numeris	* Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")	Gargždas, %	Žvyras, %	Smėlis, %			Dulkis, %	Molis, %	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30 ir 60%			Vienodumo koeficientas	Sanklodos rodiklis	Dalelių tankis
								Rupus	Vid. rupumo	Smulkus								
						>6,3	2,0- 6,3	0,63-2,0	0,2-0,63	0,063-0,2	0,002-0,063	<0,002	10%	30%	60%	C_U	C_C	p_s
○	1	1	1,7-2,0	GF26021-01	**Dulkingas smėlis (siSa)**	0,0	9,9	8,9	24,0	30,6	21,9	4,7	0,01	0,07	0,22	-	-	2,64
●	1	2	3,0-3,3	GF26021-02	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**	0,0	1,1	4,7	25,3	30,4	22,4	16,1	0,00	0,03	0,15	-	-	2,66

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 19,4°C; santykinė oro drėgmė 47%

Tyrimus atliko

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

p_s - nustatytas

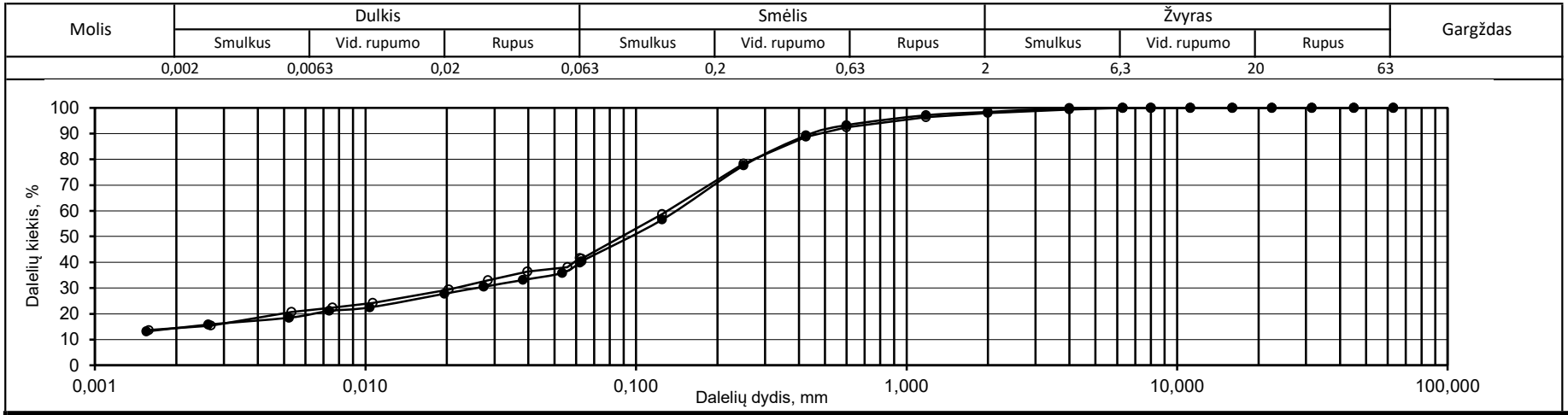
Tikrino ir prot

Protokolas Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas 26021
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data 2026-03-27

uab GeoFirma Laboratorija

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS (sietų ir hidrometro metodu)

LST EN ISO 17892-4:2017



Simbolis	* Gręžinio numeris	* Pavyzdžio numeris	* Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")	Gargždas, %	Žvyras, %	Smėlis, %			Dulkis, %	Molis, %	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30 ir 60%			Vienodumo koeficientas	Sanklodos rodiklis	Dalelių tankis
								Rupus	Vid. rupumo	Smulkus								
						>6,3	2,0- 6,3	0,63-2,0	0,2-0,63	0,063-0,2	0,002-0,063	<0,002	10%	30%	60%	C_U	C_C	p_s
○	2	1	5,7-6,0	GF26021-03	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**	0,0	2,0	5,0	22,6	29,1	27,0	14,3	0,00	0,02	0,13	-	-	2,68
●	7	2	4,0-4,3	GF26021-05	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**	0,0	1,6	4,5	24,8	28,8	26,2	14,2	0,00	0,03	0,15	-	-	2,71

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 19,4°C; santykinė oro drėgmė 47%

Tyrimus atliko:

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

p_s - nustatytas

Tikrino ir proto

Protokolas	Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas	26021
***Objekto pavadinimas**	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data	2026-03-27

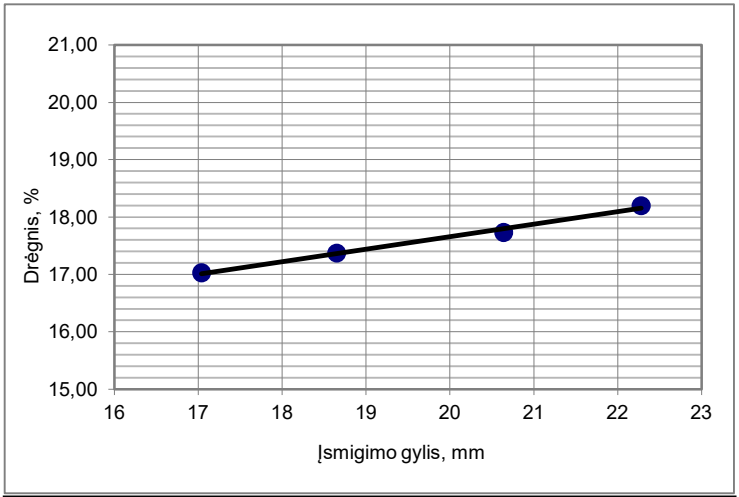
uab GeoFirma Laboratorija

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ (krentančio kūgio metodu - bandymas 4 taškuose), VANDENS KIEKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022, LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022

*** Gręžinio numeris:**	**1**
*** Pavyzdžio numeris:**	**1**
*** Pavyzdžio paėmimo gylis, m:**	**1,7-2,0**
Grunto pavadinimas:	**Dulkingas smėlis (siSa)**
Bandinio kodas:	**GF26021-01**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**15,2**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**18**
Plastiškumo drėgnis:	**W_P, %**	**N**
Plastiškumo rodiklis:	**I_P, %**	
Takumo rodiklis:	**I_L, v. d.**	
Konsistencijos rodiklis:	**I_C, v. d.**	



Grunto drėgnis w, %	**15,2**
Indo masė, g	14,59
Indo+Gw masė, g	52,44
Indo+Gd masė, g	47,46

Plastiškumo drėgnis W_P, %	**N**
Indo masė, g	
Indo+Gw masė, g	
Indo+Gd masė, g	

Takumo drėgnis W_L, %				**17,6**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio tipas:	80g/30˚			
Kūgio smigimas, mm	17,04	18,65	20,64	22,28
Indo masė, g	14,73	14,43	13,97	14,64
Indo+Gw masė, g	35,42	35,04	34,82	35,23
Indo+Gd masė, g	32,41	31,99	31,68	32,06
Drėgnis w, %	17,02	17,37	17,73	18,20

Gw - drėgnas gruntas

Gd - sausas gruntas

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,425 mm akučių dydžio sietą

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 18,3°C; santykinė oro drėgmė 44%

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

Tyrimus atliko

Tikrino ir prot

Protokolas	Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas	26021
***Objekto pavadinimas**	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data	2026-03-27

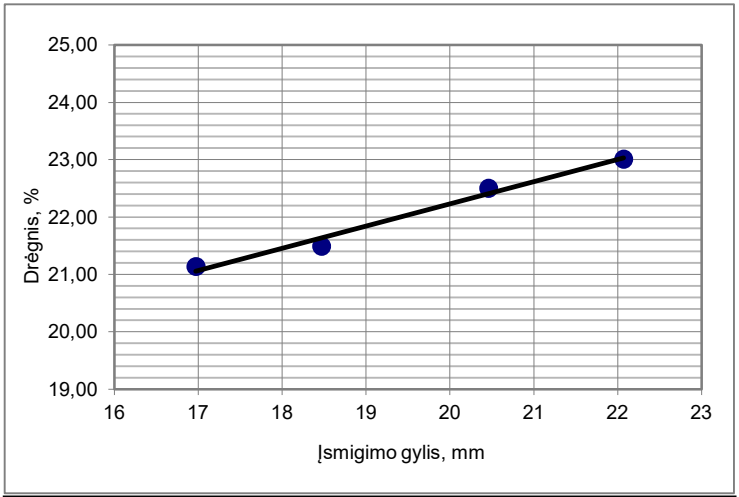
uab GeoFirma Laboratorija

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ (krentančio kūgio metodu - bandymas 4 taškuose), VANDENS KIEKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022, LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022

*** Gręžinio numeris:**	**1**
*** Pavyzdžio numeris:**	**2**
*** Pavyzdžio paėmimo gylis, m:**	**3,0-3,3**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**
Bandinio kodas:	**GF26021-02**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**17,2**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**22**
Plastiškumo drėgnis:	**W_P, %**	**10**
Plastiškumo rodiklis:	**I_P, %**	**12**
Takumo rodiklis:	**I_L, v. d.**	**0,59**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C, v. d.**	**0,41**



Grunto drėgnis w, %	**17,2**
Indo masė, g	13,45
Indo+Gw masė, g	55,42
Indo+Gd masė, g	49,26

Plastiškumo drėgnis W_P, %	**10,0**
Indo masė, g	13,54
Indo+Gw masė, g	25,86
Indo+Gd masė, g	24,74

Takumo drėgnis W_L, %				**22,2**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio tipas:	80g/30˚			
Kūgio smigimas, mm	16,97	18,47	20,46	22,07
Indo masė, g	14,25	14,17	15,11	14,63
Indo+Gw masė, g	35	35,09	36,07	35,48
Indo+Gd masė, g	31,38	31,39	32,22	31,58
Drėgnis w, %	21,13	21,49	22,50	23,01

Gw - drėgnas gruntas

Gd - sausas gruntas

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,425 mm akučių dydžio sietą

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 18,3°C; santykinė oro drėgmė 43%

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

Tyrimus atliko:

Tikrino ir protc

Protokolas	Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas	26021
***Objekto pavadinimas**	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data	2026-03-27

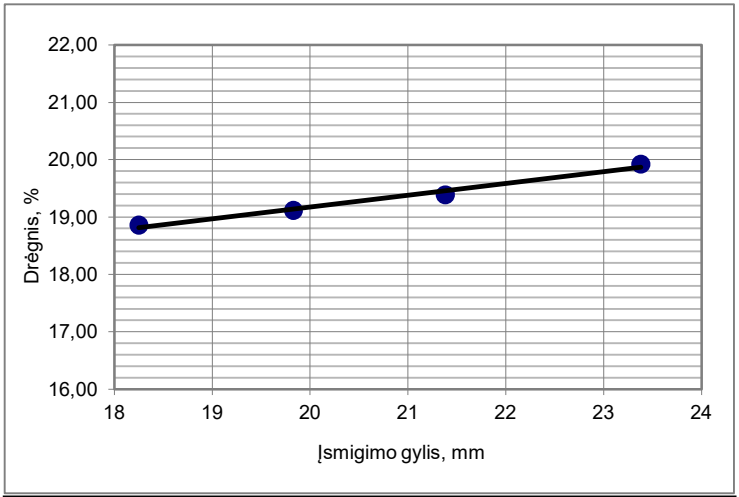
uab GeoFirma Laboratorija

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ (krentančio kūgio metodu - bandymas 4 taškuose), VANDENS KIEKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022, LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022

*** Gręžinio numeris:**	**2**
*** Pavyzdžio numeris:**	**1**
*** Pavyzdžio paėmimo gylis, m:**	**5,7-6,0**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**
Bandinio kodas:	**GF26021-03**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**11,8**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**19**
Plastiškumo drėgnis:	**W_P, %**	**9**
Plastiškumo rodiklis:	**I_P, %**	**10**
Takumo rodiklis:	**I_L, v. d.**	**0,29**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C, v. d.**	**0,71**



Grunto drėgnis w, %	11,8
Indo masė, g	13,75
Indo+Gw masė, g	55,88
Indo+Gd masė, g	51,42

Plastiškumo drėgnis W_P, %	8,9
Indo masė, g	13,44
Indo+Gw masė, g	25,98
Indo+Gd masė, g	24,96

Takumo drėgnis W_L, %				19,2
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio tipas:	80g/30˚			
Kūgio smigimas, mm	18,25	19,83	21,38	23,38
Indo masė, g	14,59	14,12	12,99	13,23
Indo+Gw masė, g	35,2	34,81	33,99	34,12
Indo+Gd masė, g	31,93	31,49	30,58	30,65
Drėgnis w, %	18,86	19,11	19,39	19,92

Gw - drėgnas gruntas

Gd - sausas gruntas

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,425 mm akučių dydžio sietą

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 19,5°C; santykinė oro drėgmė 52%

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

Tyrimus atliko:

Tikrino ir proto

Protokolas	Nr.2026/03-11
Identifikacinis objekto kodas	26021
***Objekto pavadinimas**	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data	2026-03-27

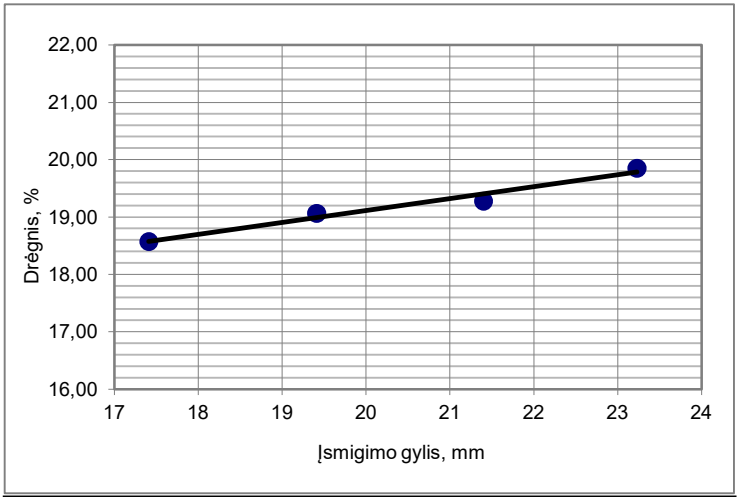
uab GeoFirma Laboratorija

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ (krentančio kūgio metodu - bandymas 4 taškuose), VANDENS KIEKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022, LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022

*** Gręžinio numeris:**	**7**
*** Pavyzdžio numeris:**	**2**
*** Pavyzdžio paėmimo gylis, m:**	**4,0-4,3**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**
Bandinio kodas:	**GF26021-05**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**11,6**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**19**
Plastiškumo drėgnis:	**W_P, %**	**10**
Plastiškumo rodiklis:	**I_P, %**	**9**
Takumo rodiklis:	**I_L, v. d.**	**0,14**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C, v. d.**	**0,86**



Grunto drėgnis w, %	**11,6**
Indo masė, g	13,41
Indo+Gw masė, g	58,84
Indo+Gd masė, g	54,1

Plastiškumo drėgnis W_P, %	**10,4**
Indo masė, g	14,88
Indo+Gw masė, g	26,45
Indo+Gd masė, g	25,36

Takumo drėgnis W_L, %				**19,2**
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio tipas:	80g/30˚			
Kūgio smigimas, mm	17,41	19,41	21,4	23,23
Indo masė, g	14,65	13,61	22,07	22,17
Indo+Gw masė, g	35,53	34,47	43,05	43
Indo+Gd masė, g	32,26	31,13	39,66	39,55
Drėgnis w, %	18,57	19,06	19,27	19,85

Gw - drėgnas gruntas

Gd - sausas gruntas

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,425 mm akučių dydžio sietą

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 20,0°C; santykinė oro drėgmė 49%

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

Tyrimus atliko:

Tikrino ir proto

Protokolas Nr.2026/03-11

Identifikacinis objekto kodas 26021
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data: 2026-03-30

VANDENS KIEKIO IR TŪRINIO TANKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022, LST EN ISO 17892-2:2015

* Gręž.Nr.	* Pvz. Nr.	* Pvz. paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Indo masė, g	Indo+Gw masė, g	Indo+Gd masė, g	Drėgnis w, %
1	1	1,7-2,0	GF26021-01	14,59	52,44	47,46	15,2
1	2	3,0-3,3	GF26021-02	13,45	55,42	49,26	17,2
2	1	5,7-6,0	GF26021-03	13,75	55,88	51,42	11,8
7	1	2,7-3,0	GF26021-04	14,25	56,91	52,62	11,2
7	2	4,0-4,3	GF26021-05	13,41	58,84	54,10	11,6

Tūrinis tankis, Mg/m³	Bandinio masė su žiedu, g	Žiedo tūris V, mm^3	Žiedo masė m, g
2,17	153,35	50,24	44,52
2,16	152,80		
2,27	158,78		
1,75	132,66		
2,26	158,14		

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 18,2°C; santykinė oro drėgmė 40%

Gw - drėgnas gruntas
Gd - sausas gruntas

Tyrimus atliko

Tikrino ir protc

Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

Protokolas Nr.2026/03-11

Identifikacinis objekto kodas 26021
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data: 2026-03-27

uab GeoFirma Laboratorija

DALELIŲ TANKIO NUSTATYMAS (piknometriniu metodu)

LST EN ISO 17892-3:2016

* Gręž. Nr.	* Pvz. Nr.	* Pvz. paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	m_0, g	m_1, g	m_2, g	m_3, g	m_4, g	T, °C	ρ_w, Mg/m³	Dalelių tankis ρ_s, Mg/m³
1	1	1,7-2,0	GF26021-01	46,530	145,488	61,607	154,872	15,077	20	0,99823	2,64
1	2	3,0-3,3	GF26021-02	46,175	145,784	61,578	155,408	15,403	20	0,99823	2,66
2	1	5,7-6,0	GF26021-03	46,095	146,281	62,518	156,578	16,423	20	0,99823	2,68
7	1	2,7-3,0	GF26021-04	46,079	145,309	61,325	154,801	15,246	20	0,99823	2,64
7	2	4,0-4,3	GF26021-05	46,443	145,818	62,042	155,664	15,599	20	0,99823	2,71

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 21,0°C; santykinė oro drėgmė 43%

m_0 - sauso piknometro masė
m_1 - piknometro visiškai užpildytu kontroliniu skysčiu masė
m_2 - sauso piknometro ir sauso grunto masė
m_3 - piknometro visiškai užpildytu prisotintu gruntu ir kontroliniu skysčiu masė
m_4 - bandinio sausoji masė
ρ_w - kontrolinio skysčio tankis

Tyrimus atliko:

Tikrino ir protc

Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

uab GeoFirma
Laboratorija
Įmonės kodas 3025555652, Saulėtekio a. 15 – 515;
LT-10224 Vilnius, mob. tel. +370 612 12228,
el. paštas: info@geofirma.lt

LIETUVOS AKREDITACIJA
Bandymai / tyrimai ISO/IEC 17025
Nr. LA.264-01

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „GeoFirma“ laboratorija, Naugarduko g. 32-2, LT-03225 Vilnius (kabinetas Nr. 2.1)

GRUNTŲ LABORATORINIŲ TYRIMŲ PROTOKOLAS NR.2026/04-23

Protokolo patvirtinimo data: 2026-04-29
Tyrimų atlikimo data: nuo 2026-04-24 iki 2026-04-29

Užsakovas	UAB „Igeo“, Vilniaus g.274 A, Šiauliai
IDENTIFIKACINIS OBJEKTO KODAS	26046
*OBJEKTO PAVADINIMAS	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
PAVYZDŽIŲ PRIĖMIMO DATA	2026-04-24
*PRIIMTŲ PAVYZDŽIŲ KIEKIS	1

TYRIMAI ATLIKTI PAGAL STANDARTUS:
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (LST EN ISO 17892-2:2015);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (LST EN ISO 17892-3:2016);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (LST EN ISO 17892-4:2017);
Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022).

ATITIKTIES PAREIŠKIMAS IR SPRENDIMO TAISYKLĖ PAGAL:
LST EN ISO 14688-1:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažinimas ir aprašymas;
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažinimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai;
Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 Nr. 1-175);
Laboratorija taiko ILAC G8:09/2019 (4.2.1.) sprendimų priėmimo taisyklę.

Pastabos:
- be laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą;
- rezultatai taikytini tokios kokybės ėminiams, kokie buvo pristatyti užsakovo. Laboratorija neatsako už mėginių paėmimo ir pristatymo sąlygas bei mėginių pakuotes.

*Užsakovo pateikta informacija

Protokolą patvirtino: laboratorijos vadovė

SUVESTINĖ LABORATORINIŲ TYRIMŲ LENTELĖ

uab GeoFirma Laboratorija

Protokolas Nr.2026/04-23

Identifikacinis objekto kodas **26046**

***Objekto pavadinimas** **Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**

Nr.	*Gręžinio numeris	*Pavyzdžio numeris	*Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Dalelių dydis							Tankis			Drėgnis, W (%)	Takumo drėgnis, W_L (%)	Plastiškumo drėgnis, W_P (%)	Plastiškumo rodiklis, I_P (%)	Takumo rodiklis, I_L (v. d.)	Konsistencijos rodiklis, Ic (v. d.)	Poringumo koeficientas, e (v. d.)	Grunto soties laipsnis, S_r (v. d.)	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")
					Žvyras		Smėlis			Dulkis	Molis												
					>6,3 mm	2,0-6,3 mm	0,63-2,0 mm	0,2-0,63 mm	0,063-0,2 mm	0,002-0,063 mm	<0,002 mm	ρ_s, Mg/m^3	ρ_n, Mg/m^3	ρ_d, Mg/m^3									
1	3	1	8,0-8,4	GF26046-01	0,0	4,2	3,2	16,9	24,5	30,8	20,4	2,69	2,16	1,89	14,2	22,2	10,7	11,5	0,31	0,69	0,423	0,91	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)
Išplėstinė neapibrėžtis ±					0,0	0,0	0,0	0,4	0,4	1,4	1,1	0,11	0,09	0,08	0,61	1,13	0,91	0,98	0,02	0,04	0,02	0,05	

Tyrimų atlikimo data : 2026.04.24-04.29

Tyrimus atliko

Tikrino ir prot

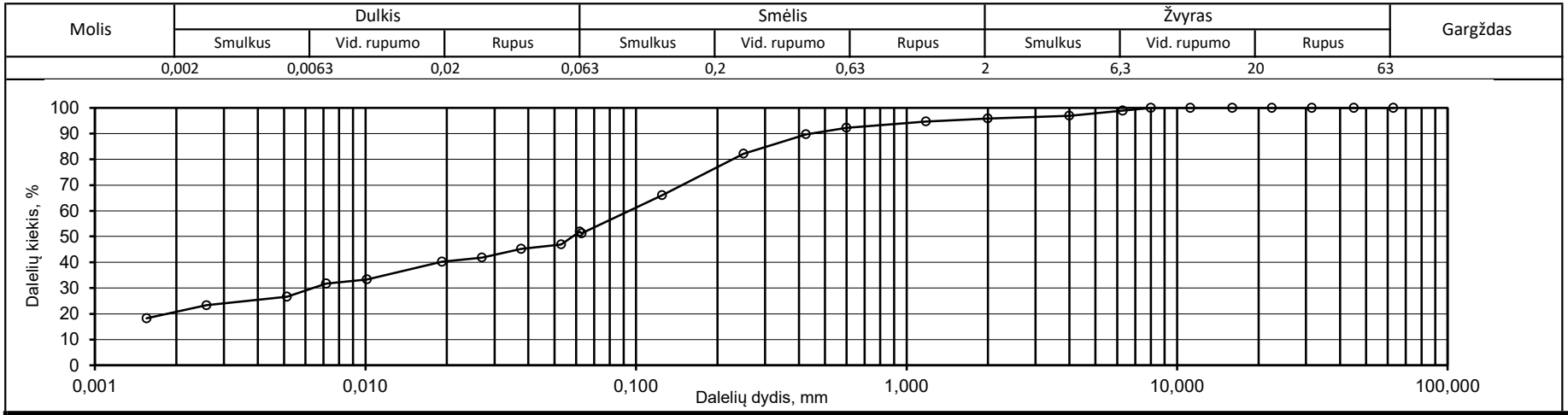
Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

Protokolas Nr.2026/04-23
Identifikacinis objekto kodas 26046
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data 2026-04-29

uab GeoFirma Laboratorija

GRANULIOMETRINĖS SUDĖTIES NUSTATYMAS (sietų ir hidrometro metodu)

LST EN ISO 17892-4:2017



Simbolis	* Gręžinio numeris	* Pavyzdžio numeris	* Pavyzdžio paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Grunto pavadinimas (LGT 2019-06-13 įsakymas Nr. 1-175 "IGGT gruntų klasifikacija")	Gargždas, %	Žvyras, %	Smėlis, %			Dulkis, %	Molis, %	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30 ir 60%			Vienodumo koeficientas	Sanklodos rodiklis	Dalelių tankis
								Rupus	Vid. rupumo	Smulkus								
						>6,3	2,0- 6,3	0,63-2,0	0,2-0,63	0,063-0,2	0,002-0,063	<0,002	10%	30%	60%	C_U	C_C	p_s
o	3	1	8,0-8,4	GF26046-01	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**	0,0	4,2	3,2	16,9	24,5	30,8	20,4	0,00	0,01	0,10	-	-	2,69

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 19,4°C; santykinė oro drėgmė 40%

Tyrimus atliko:

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

p_s - nustatytas

Tikrino ir protc

Protokolas	Nr.2026/04-23
Identifikacinis objekto kodas	26046
***Objekto pavadinimas**	Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data	2026-04-27

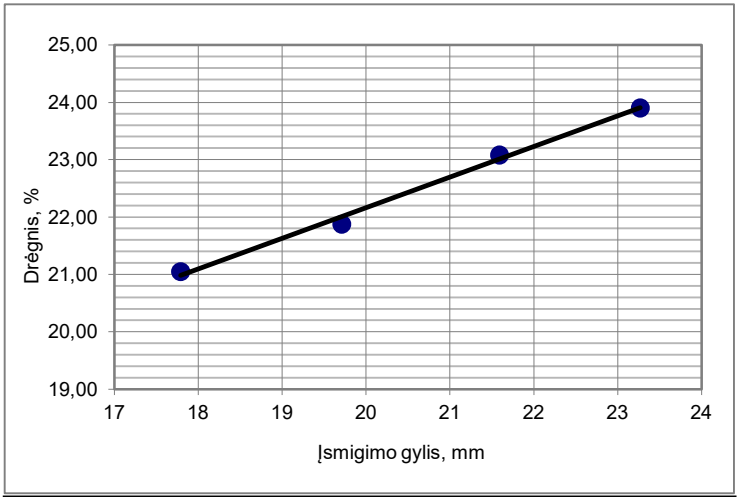
uab GeoFirma Laboratorija

TAKUMO IR PLASTIŠKUMO RIBŲ (krentančio kūgio metodu - bandymas 4 taškuose), VANDENS KIEKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022, LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022

*** Gręžinio numeris:**	**3**
*** Pavyzdžio numeris:**	**1**
*** Pavyzdžio paėmimo gylis, m:**	**8,0-8,4**
Grunto pavadinimas:	**Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL)**
Bandinio kodas:	**GF26046-01**

Grunto drėgnis:	**w, %**	**14,2**
Takumo drėgnis:	**W_L, %**	**22,2**
Plastiškumo drėgnis:	**W_P, %**	**10,7**
Plastiškumo rodiklis:	**I_P, %**	**11,5**
Takumo rodiklis:	**I_L, v. d.**	**0,31**
Konsistencijos rodiklis:	**I_C, v. d.**	**0,69**



Grunto drėgnis w, %	14,2
Indo masė, g	14,09
Indo+Gw masė, g	59,15
Indo+Gd masė, g	53,53

Plastiškumo drėgnis W_P, %	10,7
Indo masė, g	11,42
Indo+Gw masė, g	22,48
Indo+Gd masė, g	21,41

Takumo drėgnis W_L, %				22,2
Bandymo Nr.	1	2	3	4
Kūgio tipas:	80g/30˚			
Kūgio smigimas, mm	17,79	19,71	21,59	23,27
Indo masė, g	13,43	15,22	13,56	14,15
Indo+Gw masė, g	33,73	35,28	34,09	34,16
Indo+Gd masė, g	30,20	31,68	30,24	30,30
Drėgnis w, %	21,05	21,87	23,08	23,90

Gw - drėgnas gruntas

Gd - sausas gruntas

Mėginys prieš tyrimą persijotas per 0,425 mm akučių dydžio sietą

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 21,2°C; santykinė oro drėgmė 44%

Pastabos:*Užsakovo pateikta informacija

Tyrimus atlik

Tikrino ir prot

Protokolas Nr.2026/04-23

Identifikacinis objekto kodas 26046
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data: 2026-04-27

VANDENS KIEKIO IR TŪRINIO TANKIO NUSTATYMAS

LST EN ISO 17892-1:2015, LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022, LST EN ISO 17892-2:2015

* Grėž.Nr.	* Pvz. Nr.	* Pvz. paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	Indo masė, g	Indo+Gw masė, g	Indo+Gd masė, g	Drėgnis w, %
3	1	8,0-8,4	GF26046-01	14,09	59,15	53,53	14,2

Tūrinis tankis, Mg/m^3	Bandinio masė su žiedu, g	Žiedo tūris V, mm^3	Žiedo masė m, g
2,16	152,85	50,24	44,52

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 20,3°C; santykinė oro drėgmė 41%

Gw - drėgnas gruntas
Gd - sausas gruntas

Tyrimus atli

Tikrino ir pr

Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

Protokolas Nr.2026/04-23

Identifikacinis objekto kodas 26046
***Objekto pavadinimas** Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.
Data: 2026-04-28

uab GeoFirma Laboratorija

DALELIŲ TANKIO NUSTATYMAS (piknometriniu metodu)

LST EN ISO 17892-3:2016

*Gręž. Nr.	*Pvz. Nr.	*Pvz. paėmimo gylis, m	Bandinio kodas	m_0, g	m_1, g	m_2, g	m_3, g	m_4, g	T, °C	ρ_w, Mg/m³	Dalelių tankis ρ_s, Mg/m³
3	1	8,0-8,4	GF26046-01	46,058	145,070	62,305	155,289	16,247	20	0,99823	2,69

Aplinkos sąlygos bandymo metu: patalpos temperatūra 20,0°C; santykinė oro drėgmė 40%

m_0 - sauso piknometro masė
m_1 - piknometro visiškai užpildytu kontroliniu skysčiu masė
m_2 - sauso piknometro ir sauso grunto masė
m_3 - piknometro visiškai užpildytu prisotintu gruntu ir kontroliniu skysčiu masė
m_4 - bandinio sausoji masė
ρ_w - kontrolinio skysčio tankis

Tyrimus atlikc

Tikrino ir prot

Pastabos: *Užsakovo pateikta informacija

Vandens tyrimai

Žirmūnų g. 106, Vilnius
☎+370 (5) 2325287

NACIONALINIS AKREDITACIJOS BIURAS
Bandymai / tyrimai ISO/IEC 17025
Nr. LA.176-01
ilac-MRA

Tyrimų protokolas Nr. **260325GT103** | Ėminio gavimo data: 2026-03-25 | ID 115920
Užsakovas: UAB "Igeo" | uabigeo@gmail.com
Tiriamasis ėminys: Požeminis vanduo

Objektas	Gręžinys (punktas)	Paėmimo data
Vilniaus oro uostas, Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.	Gręžinys Nr. 1, gylis 1,5 m	2026-03-25

Tyrimo rezultatai
Vandens bendroji cheminė analizė

Analitė	mg/l	mg-ekv./l	ekv.%	Analizės metodas
Anijonai				
Chloridas, Cl^-	3.1	0.087	2.05	LST EN ISO 10304-1:2009
Sulfatas, SO_4^{2-}	4.1	0.085	2.00	LST EN ISO 10304-1:2009
Hidrokarbonatas, HCO_3^-	249	4.08	96.0	LST EN ISO 9963-1:1999, išskyrus p.8.2
Karbonatas, CO_3^-	0.05	0.002	0.047	Apskaičiuojama
Nitritas, NO_2^-	<0.05			LST EN ISO 10304-1:2009
Nitratas, NO_3^-	<1.0			LST EN ISO 10304-1:2009
Katijonai				
Natris, Na^+	29.7	1.29	26.1	LST EN ISO 14911:2000
Kalis, K^+	11.4	0.292	5.91	LST EN ISO 14911:2000
Kalcis, Ca^{2+}	61.5	3.07	62.1	LST EN ISO 14911:2000
Magnis, Mg^{2+}	3.4	0.280	5.67	LST EN ISO 14911:2000
Amonis, NH_4^+	0.14	0.008	0.162	LST EN ISO 14911:2000
Kitos analitės	**Rezultatai ir matavimo vienetai**			
pH	7.1 (pH vienetai)			LST EN ISO 10523:2012
Savitasis elektros laidis	360 µS/cm 20°C			LST EN 27888:1999
CO2 (agresyvus)	3.9 mg CO2/l			LST EN 13577:2007 (N)

Anijonų = 4.25 Katijonų = 4.94 Balansas = 0.686 (mg-ekv./l)
Bendras kietumas = 3.35 Karb. kiet. = 3.35 Nekarb. kiet. = 0.00 (mg-ekv./l)

Ištirpusių min. medž. suma = 362 mg/l Sausa liekana 180°C = 238 mg/l
CO2 (pusiausvyrinis) = 35.0 mg/l

Rezultatas, mažesnis už nustatymo ribą, žymimas (<...). (N) – neakredituotas analizės metodas. Katijonų analizė atlikta jonų mainų chromatografijos metodu (IonPac CS12A kolonėlė, 4x250 mm, konduktometrinis detektorius). Analičių kalibravimas ir tyrimų rezultatų įvertinimas atliktas pagal ISO 8466-1 reikalavimus.

Tyrimų protokolą parengė

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB „Vandens tyrimai“ VILNIUS

TYRIMU

Rezultatai susiję tik su tirtais objektais, taikytini tokiam ėminiui, koks buvo gautas. Tyrimų protokolą dalimis dauginti leidžiama tik su UAB „Vandens tyrimai“ sutikimu. Tyrimas baigtas ir protokolas paruoštas (2026-03-30)

GRAFINIAI PRIEDAI

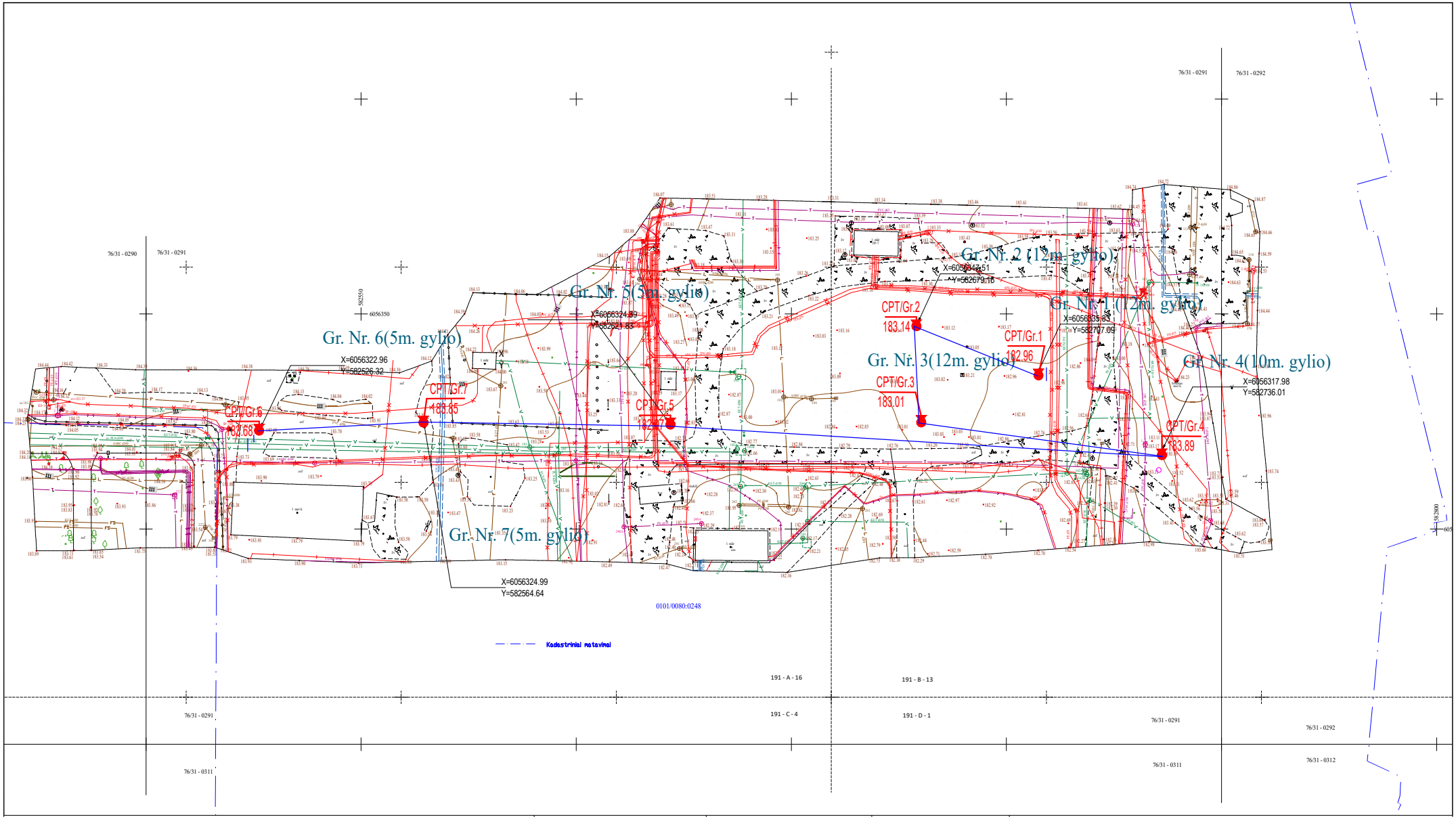
1 grafinis priedas

Tyrimų vietos padėties vietovėje schema



www.maps.lt

Objekto vieta



PLANO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- inžinerinis geologinis pjūvis, jo Nr.

Gr.1 / 132 - gręžinio vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

CPT-1 / 132 - CPT bandymo vieta, jo Nr. ir žiočių altitudė

Pareigos	V.Pavardė	Parašas
Projekto vadovė		

Brėžinys: Planas su tyrimų vietomis ir inžinerinio geologinio pjūvio linija

IGEO INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

UAB "IGEO"
tel.: 863482898; el. paštas: uabigeo@gmail.com
www.i-geo.lt

Užsakovas: UAB "Hidroterra"

Objektas: Projektuojami transporto paskirties pastatai ir privažiavimo kelias Rodūnios kel. 2, Vilniuje,

Leidimas	Mastelis	Tyrimų Data	Grafinio Priedo Nr.
1764351	1:500	2026.03.05	2

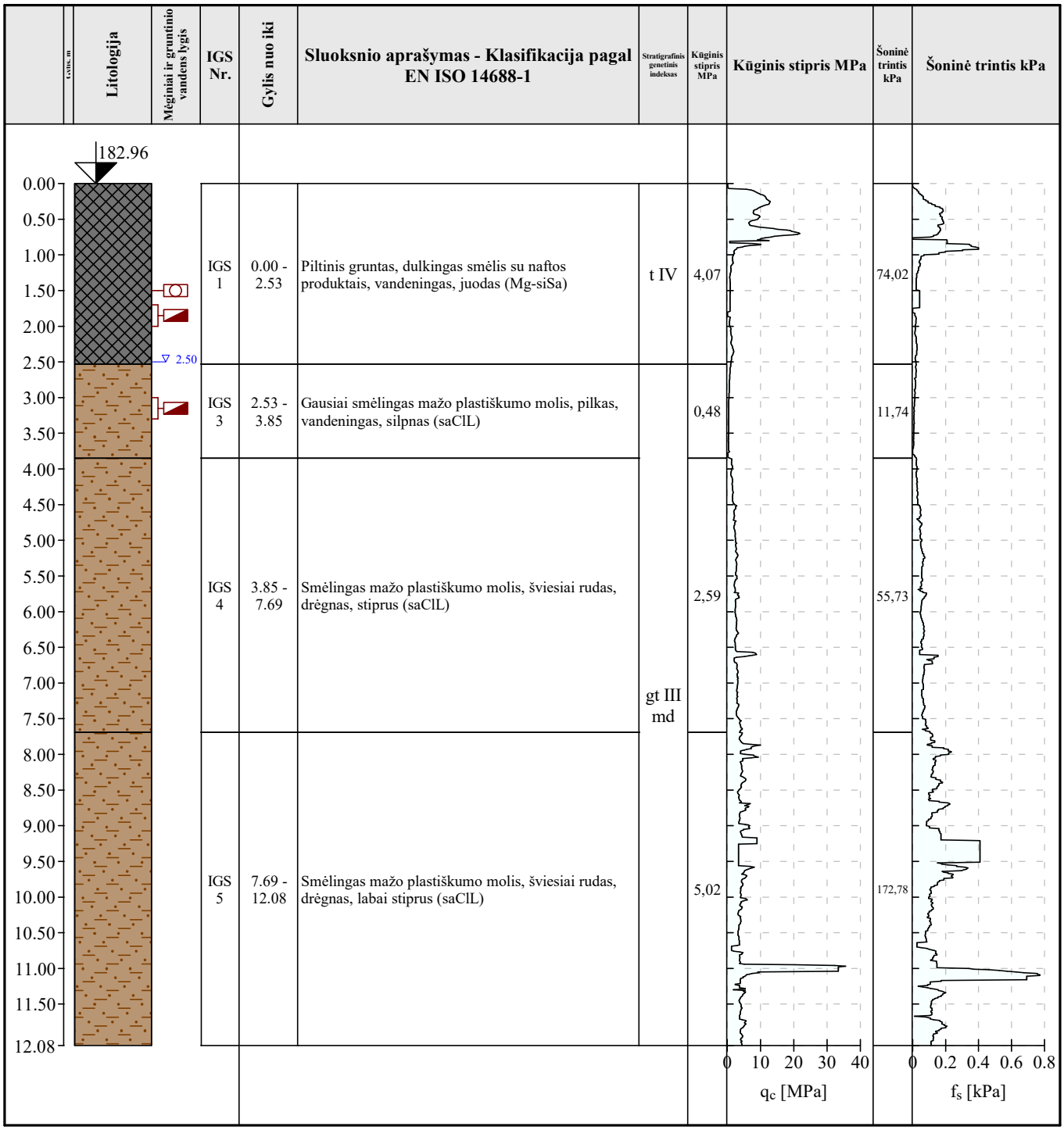
3 grafinis priedas

Gręžinių stulpeliai su geotechninio bandymo CPT kreivėmis

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 1**

Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**		
Projekto Nr.	00726	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2026-03-05		Koordinatė X 6056335.00
Tyrimo pabaiga	2026-03-05		Koordinatė Y 582707.00
			Koordinatė Z 182.96 m



Žymėjimas

Gruntinis vanduo

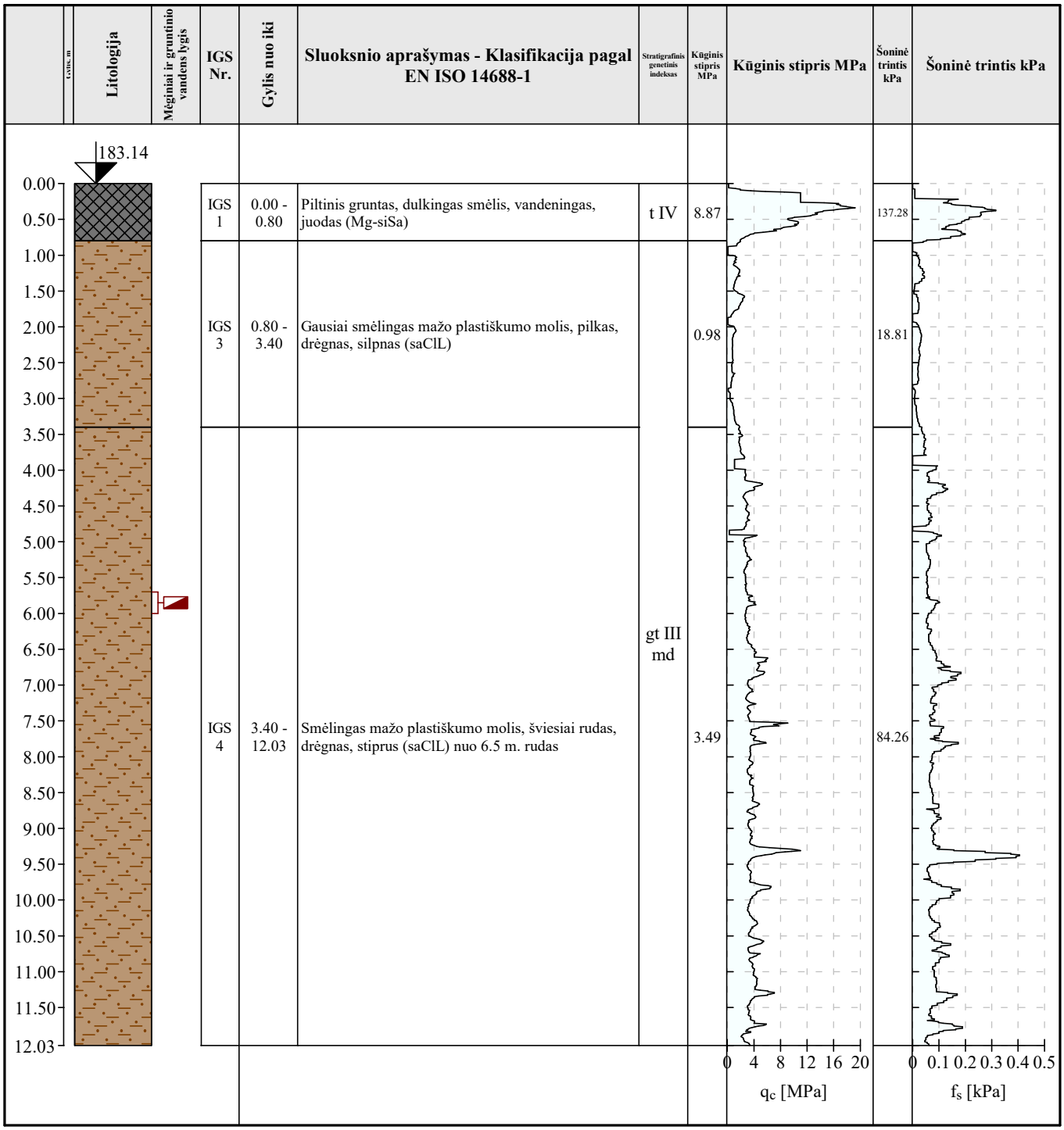
mėginys

vandens mėginys

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 2**

Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**		
Projekto Nr.	00726	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2026-03-05		Koordinatė X 6056347.00
Tyrimo pabaiga	2026-03-05		Koordinatė Y 582679.00
			Koordinatė Z 183.14 m



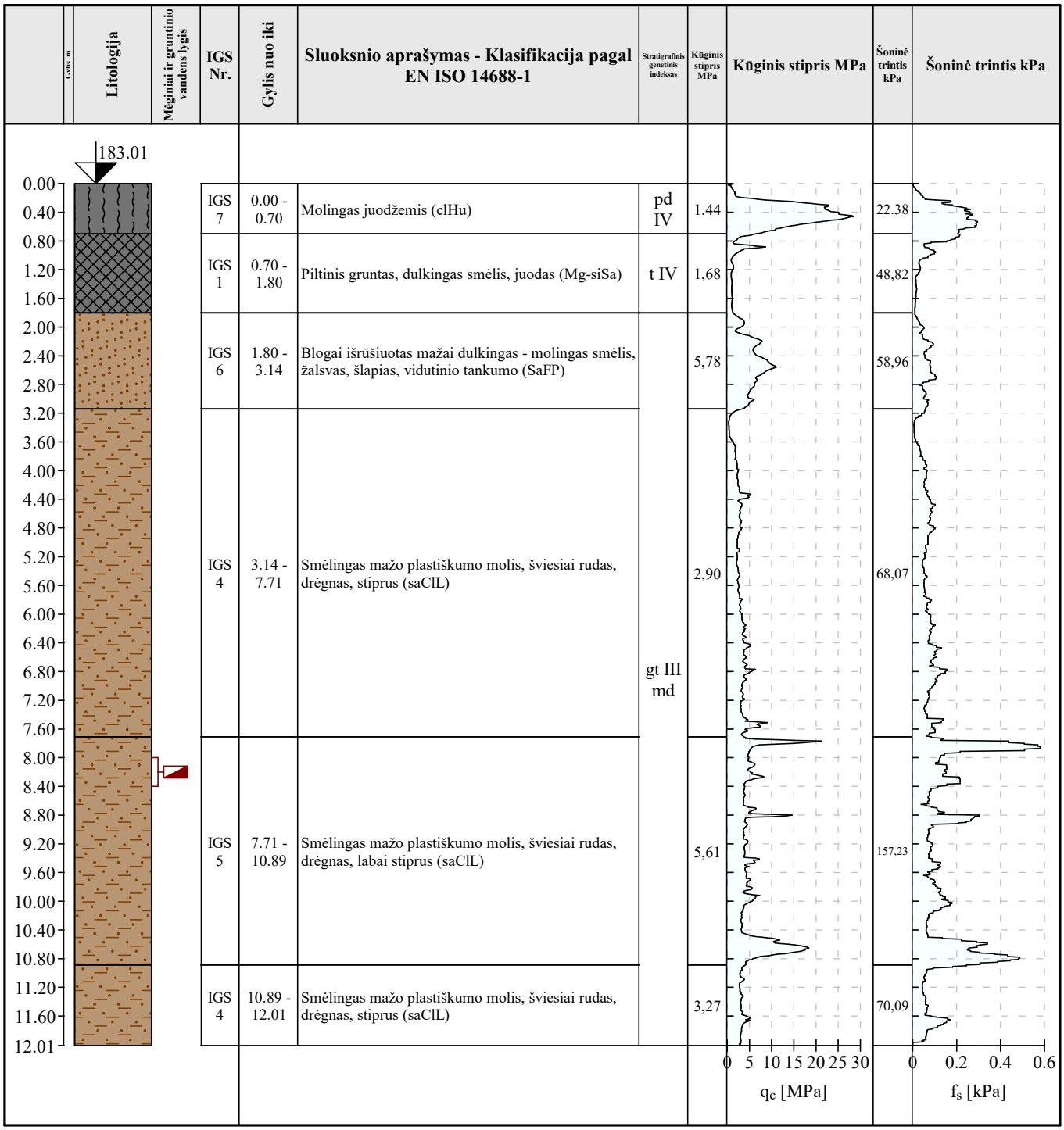
Žymėjimas

mėginys

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 3**

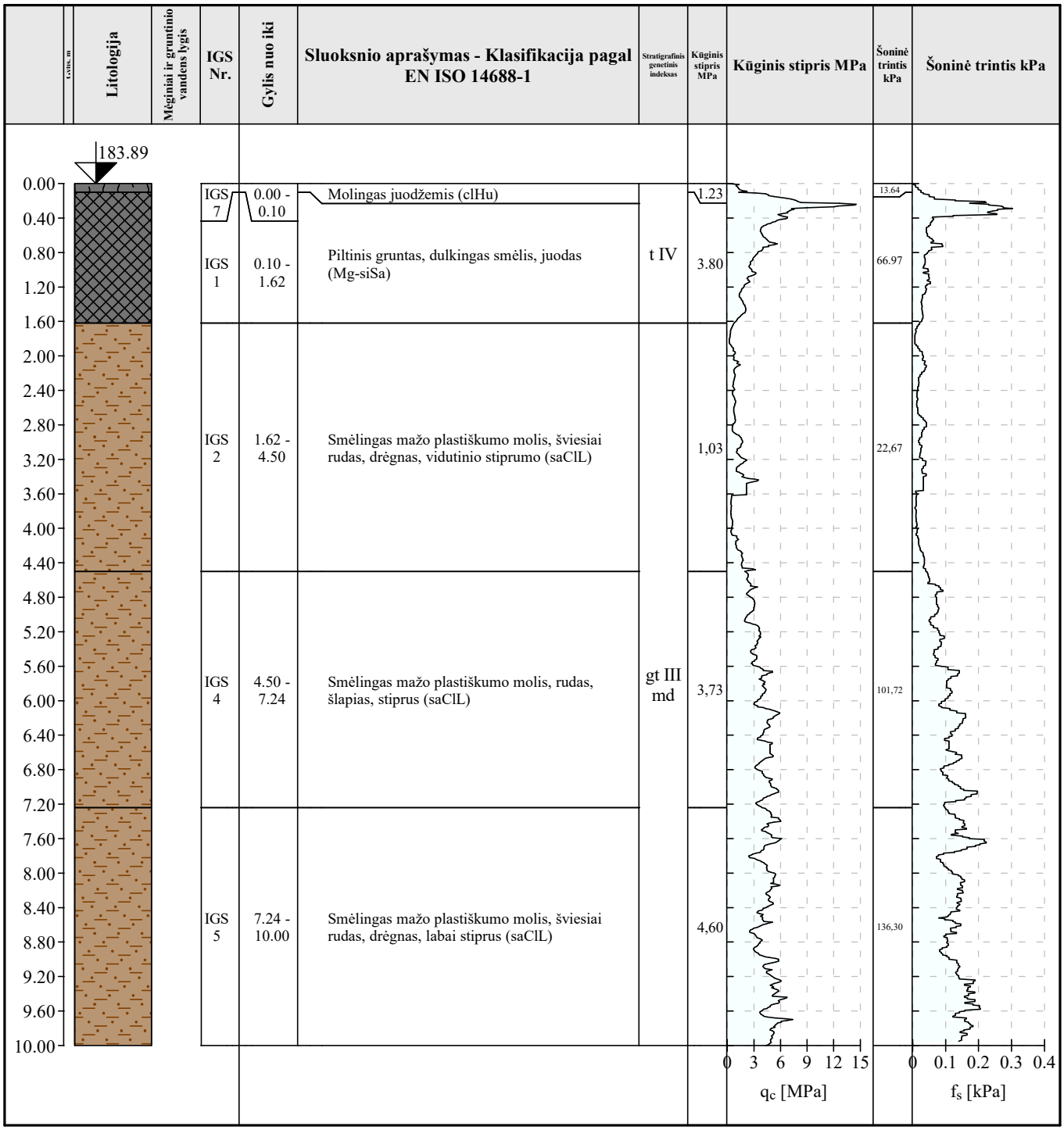
Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**		
Projekto Nr.	00726	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2026-03-05		Koordinatė X 6056325.00
Tyrimo pabaiga	2026-03-05		Koordinatė Y 582680.00
			Koordinatė Z 183.01 m



Žymėjimas

měginys

,, INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI	CPT/Gr.	CPT/ Gr. 4
Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**	
Projekto Nr. 00726	Gręžimo staklės Unimog	
Tyrimo pradžia 2026-03-05		Koordinatė X 6056317.00
Tyrimo pabaiga 2026-03-05		Koordinatė Y 582736.00
		Koordinatė Z 183.89 m

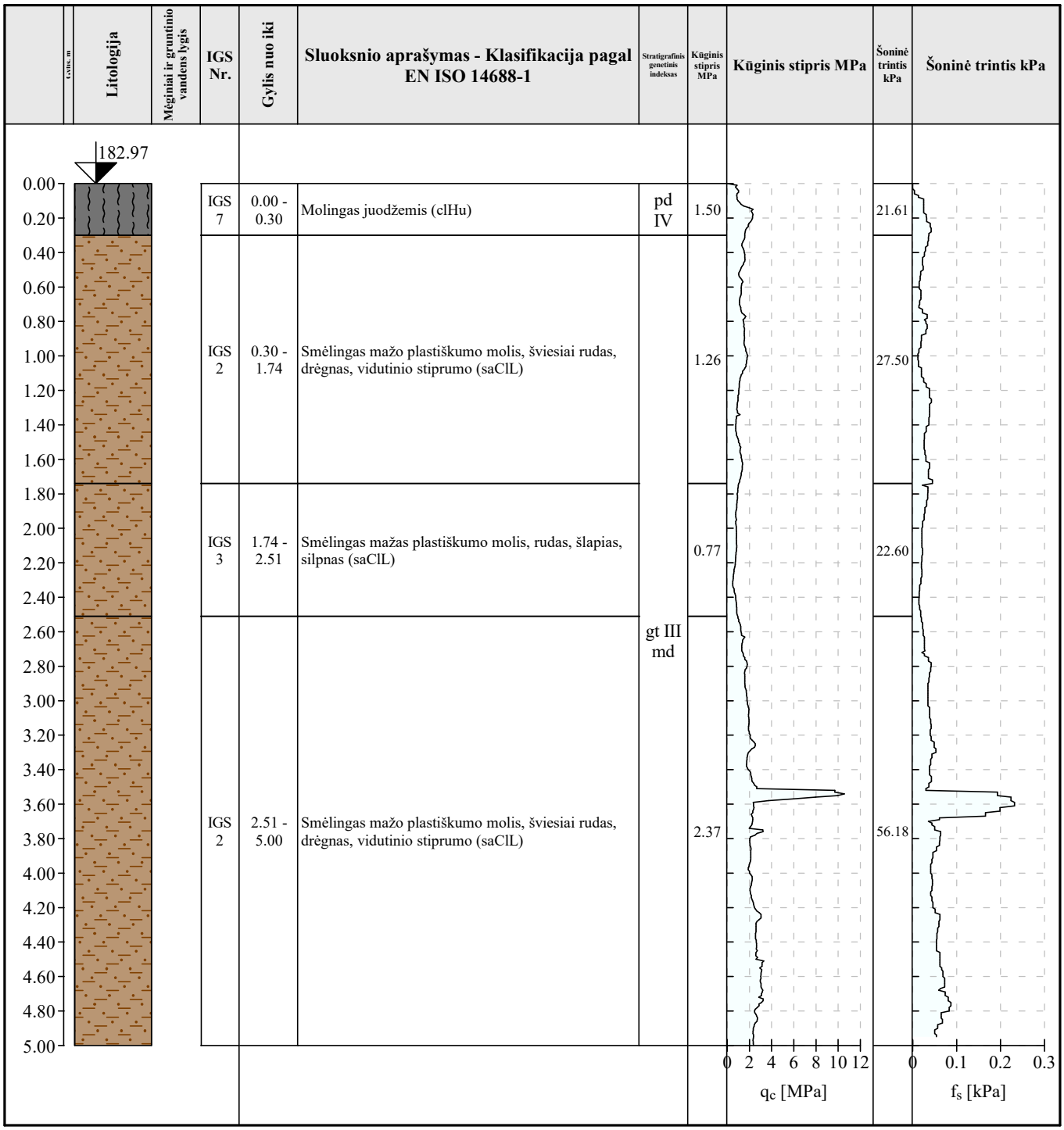


Žymėjimas

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

CPT/Gr. **CPT/ Gr. 5**

Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**		
Projekto Nr.	00726	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2026-03-05	Koordinatė X	6056324.00
Tyrimo pabaiga	2026-03-05	Koordinatė Y	582621.00
		Koordinatė Z	182.97 m



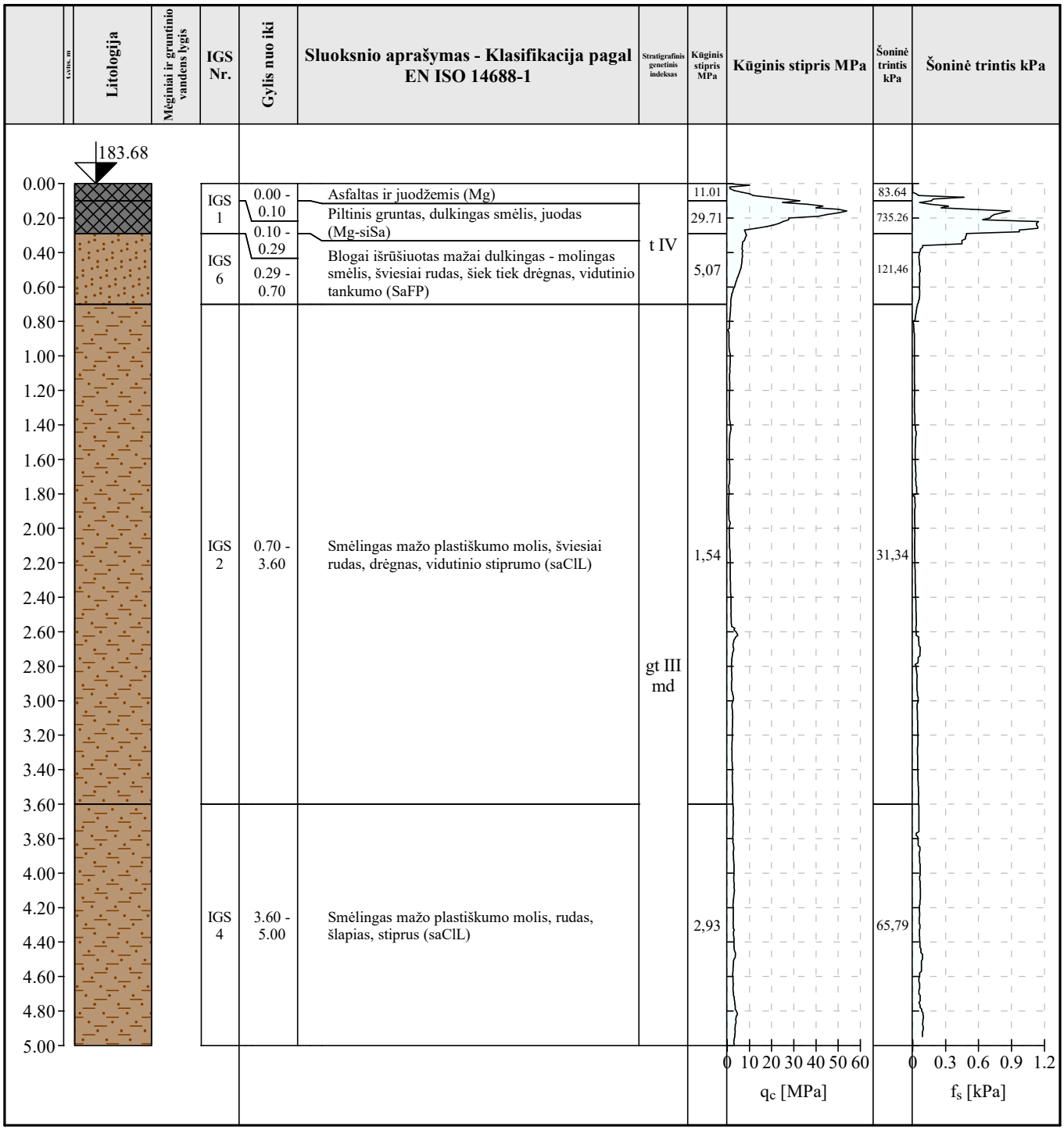
Gylis, m	Litologija	Meginiai ir gruntinio vandens lygis	IGS Nr.	Gylis nuo iki	Sluoksnio aprašymas - Klasifikacija pagal EN ISO 14688-1	Stratigrafinis genetinis indeksas	Kūginis stipris MPa	Kūginis stipris MPa	Šoninė trintis kPa	Šoninė trintis kPa
			IGS 7	0.00 - 0.30	Molingas juodžemis (clHu)	pd IV	1.50		21.61	
			IGS 2	0.30 - 1.74	Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, vidutinio stiprumo (saClL)		1.26		27.50	
			IGS 3	1.74 - 2.51	Smėlingas mažas plastiškumo molis, rudas, šlapias, silpnas (saClL)		0.77		22.60	
			IGS 2	2.51 - 5.00	Smėlingas mažo plastiškumo molis, šviesiai rudas, drėgnas, vidutinio stiprumo (saClL)	gt III md	2.37		56.18	

Žymėjimas

„ INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI

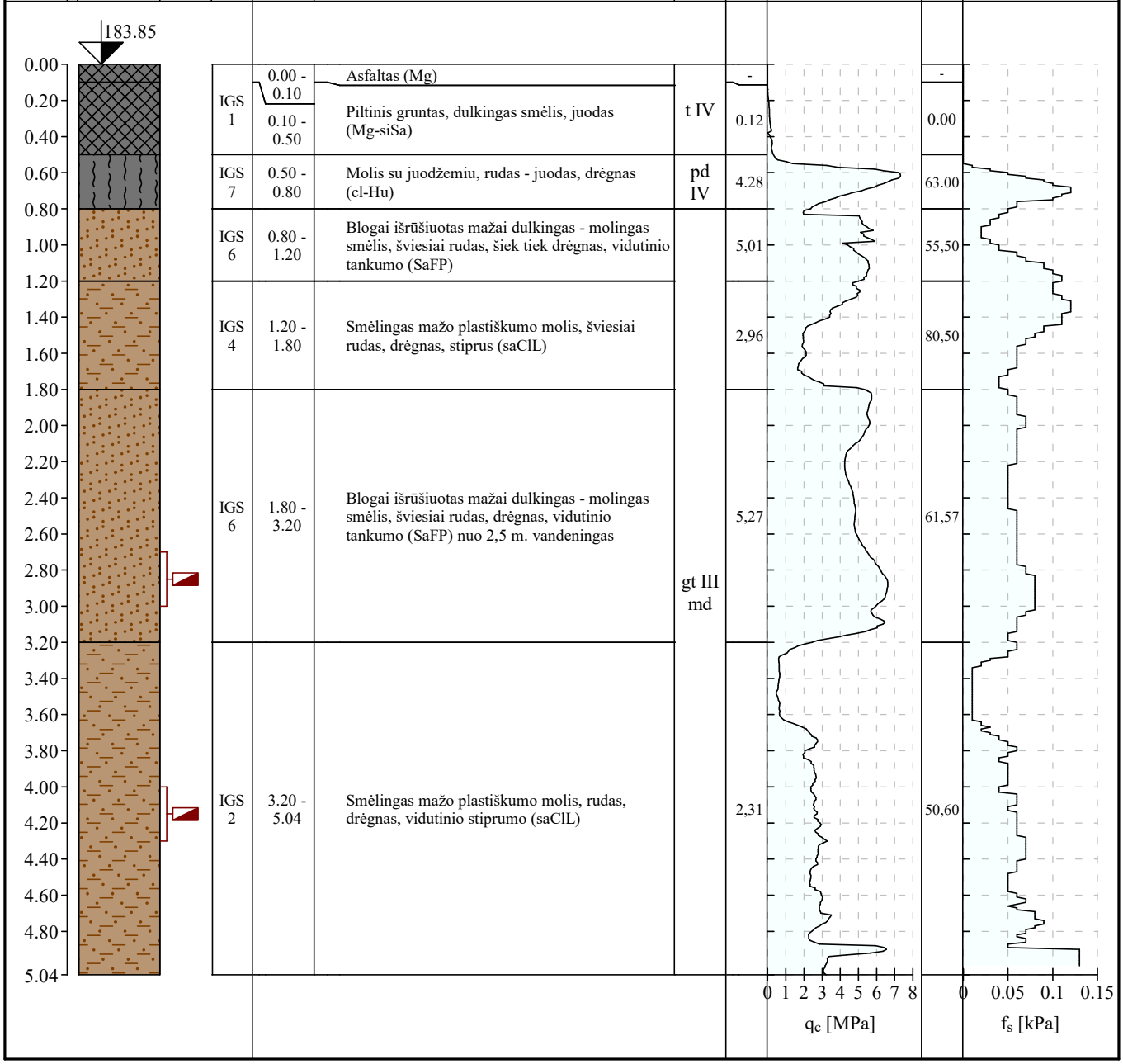
CPT/Gr. **CPT/ Gr. 6**

Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**		
Projekto Nr.	00726	Gręžimo staklės	Unimog
Tyrimo pradžia	2026-03-05	Koordinatė X	6056322.00
Tyrimo pabaiga	2026-03-05	Koordinatė Y	582526.00
		Koordinatė Z	183.68 m



Žymėjimas

,, INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI	CPT/Gr.	CPT/ Gr. 7
Projektas	**Projektuojamas trasporto paskirties pastatas ir privažiavimas Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav.**	
Projekto Nr. 00726	Gręžimo staklės Unimog	
Tyrimo pradžia 2026-03-05		Koordinatė X 6056324.00
Tyrimo pabaiga 2026-03-05		Koordinatė Y 582564.00
		Koordinatė Z 183.85 m



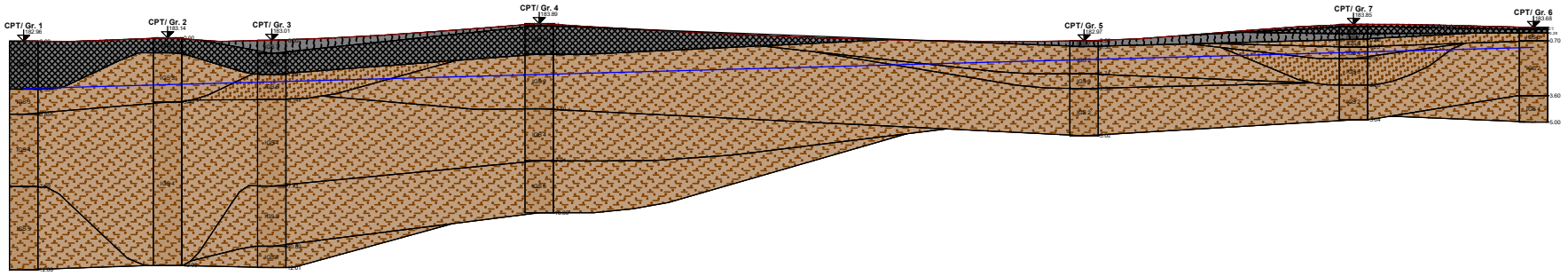
Žymėjimas

- mėginys

4 grafinis priedas

Geologinis pjūvis

GEOLOGINIS-LITOLOGINIS PJŪVIS



Atstumas, m	31.5	23.0	56.6	115.0	57.0	38.3

GEOLOGICAL SECTION S 1:300/75

INŽINERINIAI GEOLOGINIAI TYRIMAI	UAB "IGEO" tel.: 863482898 el. paštas: uabigeo@gmail.com	Vadovas	
		Parašas	

Tyrimų Data	Grafinio Priedo Nr.
2025.03.05	Nr. 4

Hidroterra

LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

Eil. Nr.	Projekto dalies pavadinimas	Programinės įrangos pavadinimas
1.	Bendroji dalis	Microsot Office; AutoCAD
2.	Sklypo plano dalis	Microsot Office; AutoCAD
3.	Architektūros dalis	Microsot Office; AutoCAD; Autodesk Revit
4.	Konstrukcijų dalis	Microsot Office; AutoCAD Autodesk Robot; Tekls Structures Geo5
5.	Susisiekimo dalis	Microsot Office; AutoCAD Civil 3D
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Microsot Office; AutoCAD Civil 3D, Autodesk Revit
7.	Šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
8.	Elektrotechnikos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
9.	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
10.	Apsauginės signalizacijos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
11.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
12.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	Microsot Office; AutoCAD; , Autodesk Revit
13.	Gaisrinės saugos dalis	Microsot Office; AutoCAD
14.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	Microsot Office; AutoCAD

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 58789-2026

1. Tyrimo užsakovas UAB "Hidroterra", reg.kodas 300151329, Kauno apskr., Kauno m. sav., Kauno m., Raudondvario pl. 99

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB Igeo, reg.kodas 300112034, Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Vilniaus g. 274A

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1764351 , išdavimo data 2020-04-14

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas Transporto paskirties pastatas ir privažiavimo kelias, Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. II-os geotechninės kategorijos inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai transporto paskirties statinių ir kelių statybai.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	statiniai: visuomeninės paskirties pastatai
Tyrimo objekto pavadinimas	Kontrolės patikros postas ir kelias, Rodūnios kel. 2, Vilniaus m.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Rodūnios kel. 2
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6056311 582744; Nr.2 6056354 582743; Nr.3 6056349 582635; Nr.4 6056339 582519; Nr.5 6056328 582523; Nr.6 6056310 582613;

8. Tyrimo pradžios data 2026-03-05 , tyrimo pabaigos data 2026-09-30

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) Pateikimo data

Transporto paskirties pastatas ir privažiavimo kelias, Rodūnios kel. 2, Vilniaus m. sav., II-os geotechninės kategorijos inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita	2026-09-30

10. Pridedami dokumentai: tu

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 58789-2026

Užpildė:

Pareigų pavadinimas		
Vardas, Pavardė		
Data	2026-03-10	
Telefono numeris		
El. paštas		

Paraiškos registracijos Nr. | ŽGT-2026-1076 | Paraiškos pateikimo data | 2026-03-10

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data | 2026-04-01

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino

PROJEKTO VADOVO IR DALIŲ VADOVŲ SUDERINIMAI

TRANSPORTO KOMPETENCIJŲ AGENTŪRA

UAB „Hidroterra“
Projektų vadovui
Daliui Kliūčiui
el. p. dalius@hidroterra.lt

2026-05- Nr. 10-
Į 2026-05-05 Nr. 26/091

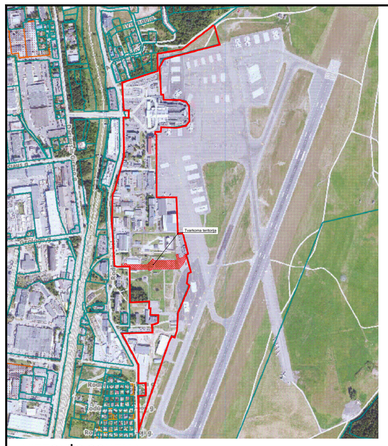
DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ DERINIMO

Viešoji įstaiga Transporto kompetencijų agentūra (toliau – Agentūra) 2026-05-05 gavo jūsų raštą Nr. 26/091, kuriuo prašoma pritarti „Vilniaus oro uosto (VNO) kontrolinio patikros punkto (KPP) pastato, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimo statybos projektas“ (toliau – Projektas) sprendiniams.

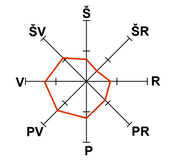
Agentūra pagal kompetenciją išnagrinėjo pateiktus Projekto sprendinius ir informuoja, kad vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 16 straipsnio, 1 dalimi, 120 straipsnio, 1 dalimi bei Aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos, rekonstravimo, įrenginių įrengimo ir želdinių sodinimo (įveisimo) derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. gegužės 29 d. nutarimu Nr. 625 „Dėl Aviacijai galinčių kliudyti statinių statybos, rekonstravimo, įrenginių įrengimo ir želdinių sodinimo (įveisimo) derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo ir įgaliojimų suteikimo“ 13 punktu, Agentūra, įvertinusi, ar statinių statyba netrukdys skrydžių saugai, teikia išvadą, kad Vilniaus oro uosto kontrolinio patikros punkto pastatas, privažiavimo keliai ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimas, gali būti statomi bei įrengiami.

Prieš atliekant statybos darbus turi būti atliktas keičiamos Vilniaus aerodromo infrastruktūros pokyčio saugos vertinimas.

Civilinės aviacijos departamento
Aerodromų skyriaus vadovas



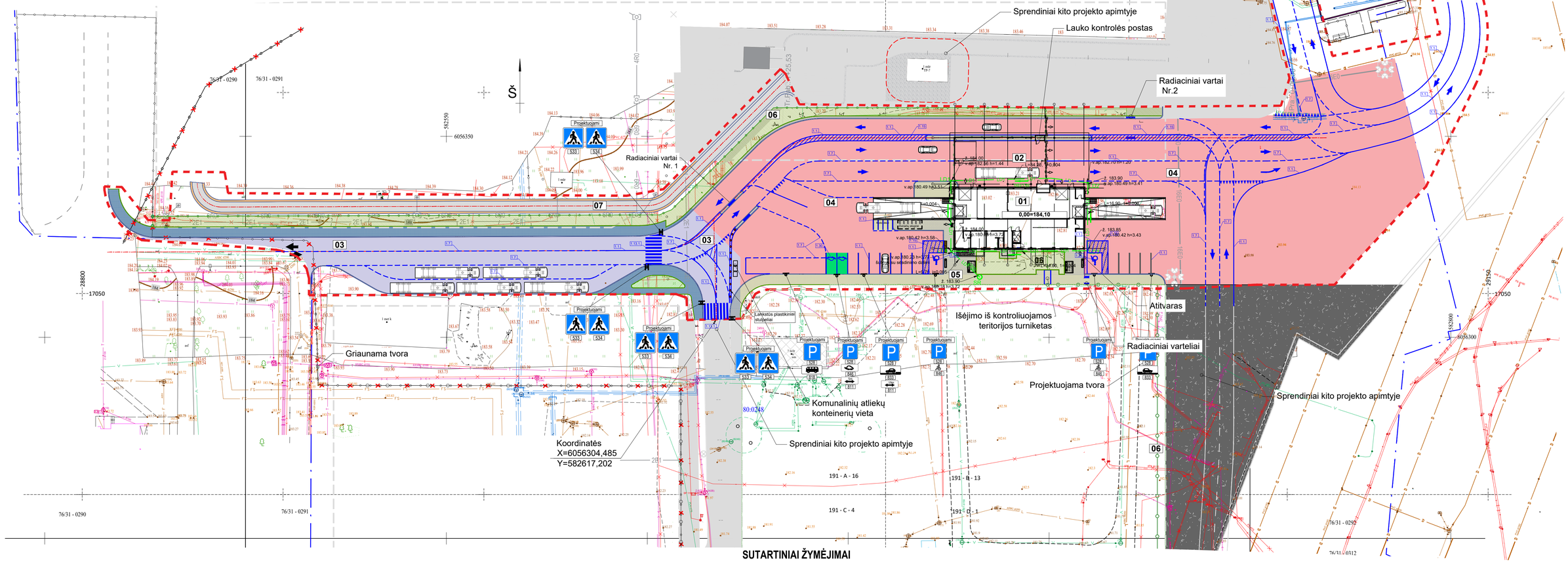
VIETOVĖS SCHEMA



VYRAUJANČIOS VĖJŲ KRYPTYS

EKSPLIKACIJA

Žym.	PAVADINIMAS
01	Kontrolinio patikros punkto (KPP) pastatas
02	Stoginė
03	Privažiavimo kelias (asfalto danga)
04	Kiemo aikštelė (asfalto danga)
05	Kiemo aikštelė (trinkelių danga)
06	Tvora
07	Patruliavimo kelias (asfalto danga)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektavimo riba
	Įvažiavimas / išvažiavimas į teritoriją
	Projektuojama (atkeliama) tvora
	Projektuojami gatvės bortai
	Projektuojami nuženminti gatvės bortai
	Projektuojami vejos bortai
	Projektuojama asfalto danga
	Projektuojama trinkelių danga
	Projektuojama privažiavimo kelio (asfalto) danga
	Projektuojama veja
	Vieta ŽN automobiliams
	Elektromobilių pakrovimo vieta
	Dviračių stovėjimo vietos
	Lauko suoliukas ir šiukšliadėžė
	Taktilinis paviršius (įspėjamasis)

TIIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIS)	Data		Prašymo Nr.
	Pateiktas	Įvykdytas	
	2025-12-09	2025-12-19	TIIS1-20251209-085404

Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys

Nuolat Geodezininkas

Architektų g. 25–74, Vilnius, LT–04105, tel.: 0–646–24405

OBJEKTAS	ADRESAS: Vilniaus m., Naujininkų sen., Rodūnios kel.20			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:LAS07	Planinės padėties tikslumas 0.033m; aukščių padėties tikslumas - 0.037m.		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1568	Užsakovas: Juridinis asmuo	GEOIDO MODELIS: LIT20G	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
			2025-11-25	A.V.

UAB „ID Vilnius“
GIS sk.
2026 08 20
Nr. PP_3102

0	2026-08-11	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
00 Sklypo planas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo sutvarkymo planas M 1:500

LAIDA: 0

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: **AB „Lietuvos oro uostai“**

DOKUMENTO ŽYMUO: **2025-042-00-PP-SP-01.B-05**

LAPAS: 1 LAPŲ: 1

DATA | PARAŠAS | VARDAS, PAVARDĖ | PROJ. DALIS

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Donatas Venzlauskas	2026-08-26	Pritarta	Prieš darbus išsikviesti AB "Energijos skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylio tikslinimui rankiniu būdu atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus (esamos žemės paviršiaus altitudės ET apsaugos zonoje nekeičiamos) ir apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Montuojant inžinerinius tinklus ir (ar) inžinerines konstrukcijas, nuo esamų kabelių išlaikyti ne mažesnius kaip 0,5m atstumus.	-
2.	Ryšiai	Aleksandr Ivanov	2026-08-17	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-

Registracijos Nr. P204832

Pasirašymo data 2026-08-26 12:08

AKCINĖ BENDROVĖ „ORO NAVIGACIJA“

Uždarajai akcinei bendrovei „Hidroterra“ 2026-06- Nr.

Į 2026-05-05 Nr.

DĖL PRITARIMO PROJEKTUI

Susipažinome su Jūsų 2026 m. gegužės 5 d. elektroniniu paštu pateiktu raštu Nr. 26/092 „Dėl projekto sprendinių suderinimo“, kuriuo prašoma pritarti pateikto „Vilniaus oro uosto (VNO) kontrolinio patikros punkto (KPP) pastato, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimo statybos projektas“ sprendiniams.

Informuojame, kad darbų zonoje yra nutiestos skrydžių saugai svarbios akcinės bendrovės „Oro navigacija“ komunikacijos. Atsižvelgiant į tai, prieš pradedant pateiktame projekte numatytus darbus minėtos komunikacijos turi būti iškeltos pagal projekte „Susiekimo komunikacijų statinių grupės oro uostų paskirties statinio perono, inžinierinių tinklų statinių grupės vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų statinių rekonstravimo ir susiekimo komunikacijų statinių grupės kelių paskirties statinių, inžinierinių tinklų statinių grupės nuotekų šalinimo tinklų statinių, kitų inžinerinių statinių grupės kitos paskirties statinių statybos Rodūnios kel. 2, Vilniuje projektas“ tikslintą sprendinį.

Atkreipiame dėmesį, kad rengiant techninį darbo projektą turi būti išvengta matomumo pabloginimo Vilniaus aerodromo skrydžių valdymo centro skrydžių vadovui, jam stebint orlaivių, transporto, pėsčiųjų judėjimą perone, riedėjimo ir kilimo tūpimo takuose.

Pranešame, kad pastabų neturime ir pateikto projekto sprendiniams pritariame.

Techninės veiklos departamento vadovas

Akcinė bendrovė
Balio Karvelio g. 25, LT-02184 Vilnius
Tel. +370 706 94 502
El. p. info@ans.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 210060460

DETALŪS ME
Dokumento sudarytojas (-ai)
Dokumento pavadinimas (antraštė)
Dokumento registracijos data ir numeris
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Parašo paskirtis
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos
Parašo sukūrimo data ir laikas
Parašo formatas
Laiko žymoje nurodytas laikas
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją
Sertifikato galiojimo laikas
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti
Pagrindinio dokumento priedų skaičius
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas
Paieškos nuoroda
Papildomi metaduomenys

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.27171

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (išskyrus elektros), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius Valdemaras Gauronskis

LIETUVOS RESPUBLIKA SPSC VILNIUS STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

Išduotas 2020 m. liepos 30 d.

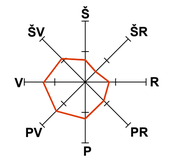
Pirmą kartą išduotas 2011 m. kovo 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

25601



VIETOVĖS SCHEMA



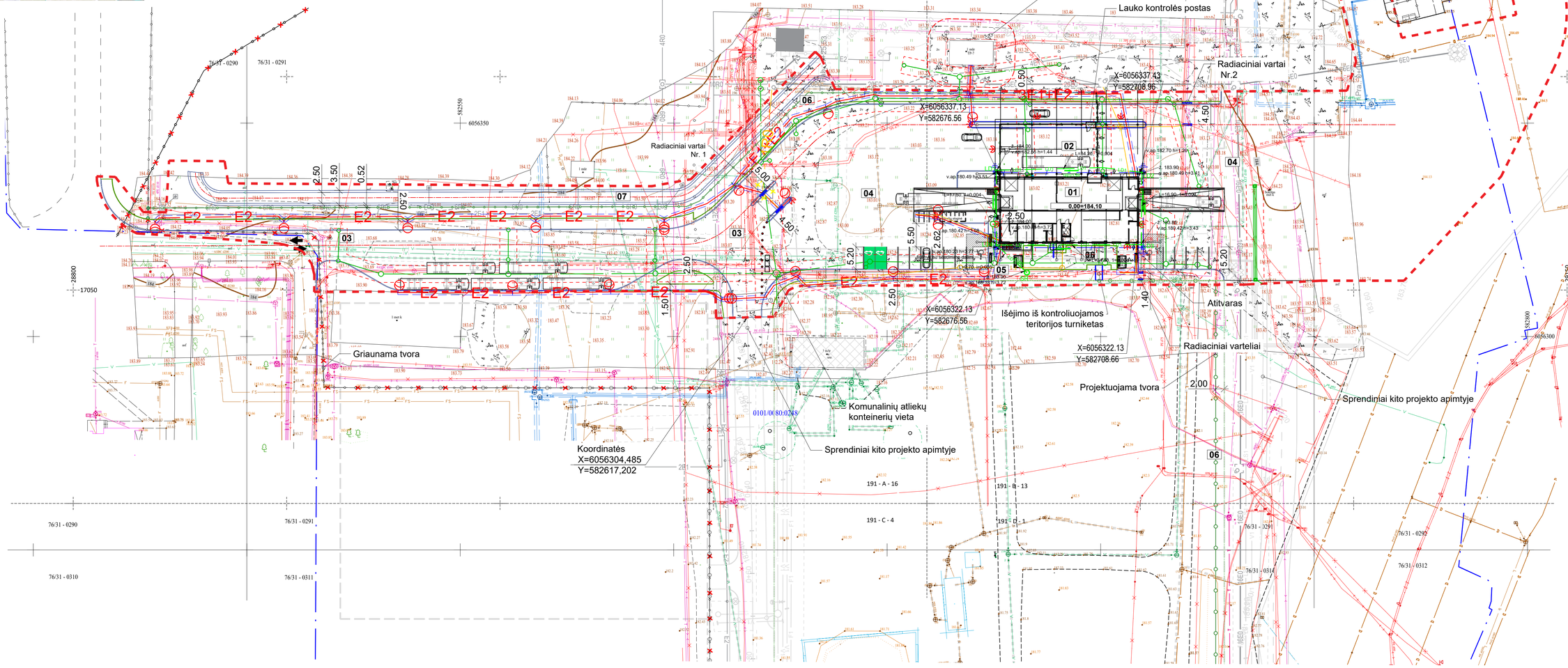
VYRAUJANČIOS VĖJŲ KRYPTYS

BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I.SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas (Tvarkomos sklypo dalies plotas)	m²	329905 (12330)	
1.2. Sklypo užstatytas plotas	m²	10 034,04	(esamas 9036.52)
1.3. Sklypo užstatymo intesyvumas	%	2,47	(esamas 2.3)
1.4. Sklypo užstatymo tankis	%	3	(esamas 2.7)
1.5. Apželdinta tvarkomo sklypo dalis	%	6.4	(esamas 31)
1.6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vt.	15	

EKSPLIKACIJA

Žym.	PAVADINIMAS
01	Kontrolinio patikros punkto (KPP) pastatas
02	Stoginė
03	Privažiavimo kelias (asfalto danga)
04	Kiemo aikštelė (asfalto danga)
05	Kiemo aikštelė (trinkelių danga)
06	Tvora
07	Patruliavimo kelias (asfalto danga)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba
	Projektavimo riba
	Įvažiavimas / išvažiavimas į teritoriją
	Naikinama (iškeliama) tvora
	Demontuojama betoninė tvora
	Projektuojama (rekonstruojama) tvora
	Projektuojami gatvės bortai
	Projektuojami vejos bortai
	Transporto judėjimo kryptis
	Perspektyvinių sklypų ribos
V1	Projektuojamas vandentiekio įvadas
F1	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
L1	Projektuojamas paviršinių nuotekų tinklas

	Projektuojamas latakas
PGH	Esamas požeminis gaisrinis hidrantas
LD1	Projektuojamas drenažas
1E1	0,4kV elektros tinklų kabelis žemėje vamzdyje
1E2	0,4kV apšvietimo tinklų kabelis žemėje vamzdyje
	Apšvietimo atrama su gatvės šviestuvu LED tipo šviesos šaltiniu
	Apšvietimo atrama su prožektoriumi, LED tipo šviesos šaltinis
	Prožektorius tvirtinamas prie fasado LED tipo šviesos šaltinis
	Įžeminimo juosta, cinkuota 30x40mm
	Įžeminimo elektrodas
1R0	Kabelių šulinys
	Kabelių šulinys

PASTABA: Statybą numatoma vykdyti etapais. Pirmuoju etapu numatomas esamos tvoros rekonstravimas. Antruoju - KPP pastato statyba su privažiavimo, patruliavimo keliais, bei aikštelėmis.

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti ratiniką sutikimą žemės kasimo darbams
El. p.: natalja.trofimova@telia.lt

TIIIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIIS)	Data		Prašymo Nr.
	Pateiktas	Įvykdytas	
	2025-12-09	2025-12-19	TIIIS1-20251209-085404

Plano tipas: topografinis planas - pilnas turinys

Nuolatinio Lie
Geodezininko kvalif
Arch

OBJEKTAS	ADRESAS: Vilniaus m., Naujininkų sen., Rodūnios kel.20			
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:LAS07	Planinės padėties tikslumas 0.033m; aukščių padėties tikslumas - 0.037m.		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1568	Užsakovas: Juridinis asmuo	GEOIDO MODELIS: LIT20G	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	A.V.
	Tadas Vilkas		2025-11-25	

0	2026-08-14	Statybai
LAIDA	ŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

Hidroterra

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas

STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
00 Sklypo planas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas M 1:500

LAIDA 0

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
LT **AB „Lietuvos oro uostai"**

DOKUMENTO ŽYMUO
2025-042-00-TDP-SP-01.B-02

LAPAS 1 | LAPŲ 1

DATA | PARAŠAS | VARDAS, PAVARDĖ | PROJ. DALIS

LIETUVOS ORO UOSTAI
VNO KUN PLQ

AKCINĖ BENDROVĖ LIETUVOS ORO UOSTAI

UAB „Hidroterra“
Siunčiama el. paštu:
dalius@hidroterra.lt

2026-07-03 Nr. 4R-
Į Nr.

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ TVIRTINIMO

UAB „Hidroterra“ (toliau – Paslaugų teikėjas), vykdydama 2025 m. rugsėjo 29 d. su AB „Lietuvos oro uostai“ (toliau – Užsakovas) sudarytą Vilniaus oro uosto (VNO) kontrolinio patikros punkto (KPP) pastato, privažiavimo kelio ir perimetro apsaugos tvoros perkėlimo projektavimo bei projekto vykdymo priežiūros paslaugų **sutartį** (CVP IS ID 4046483) Nr. 6PS-25-186, taip pat jos pagrindu sudarytus susitarimus Nr. 6PS-2026-43 (2026 m. vasario 12 d.) ir Nr. 6PS-26-175 (2026 m. birželio 30 d.), 2026 m. liepos 3 d. **pateikė derinti Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projekto projektinius pasiūlymus (toliau – Projektiniai pasiūlymai).**

Užsakovas peržiūrėjo pateiktus Projektinius pasiūlymus ir juos tvirtina

PRIDEDAMA:

1. **Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projekto projektinius pasiūlymai Nr. 2025-042-XX-PP (BD+SP+SA), 1 byla**

Saugos, saugumo ir atsparumo departamento direktorius,
pavaduojantis laikinąjį generalinį direktorių

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „HIDROTERRA“

DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL PROJEKTO RENGIMO ATSAKINGŲ ASMENŲ SKYRIMO

202 m. rugpjūčio 14 d. 25/12
Vilnius

Vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriaus, 38 ir 39 punktų reikalavimais, objekto „**Transporto paskirties pastatų (transporto pastatų grupės), privažiavimo kelio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), Rodūnios kel. 2, Vilniuje, statybos projektas**“, projekto žymuo 2025-042-XX-TDP, projekto dalių vadovavimui, projekto vykdymo priežiūrai ir kitų projektuotojui priskirtinų veiklų įgyvendinimui skiriu atsakingus asmenis:

Eil. Nr.	Specialisto vardas, pavardė	Pozicija (projekto dalis), kuriai siūlomas specialistas	Pareigos	Specialisto kvalifikacijos atestato numeris
1.	Nerijus Gasiūnas	Bendroji dalis (BD)	Statinio projekto vadovas	27171
2.	Dalius Kliūčius	Bendroji dalis (BD)	Projekto vadovo padėjėjas, projekto koordinatorius	29682
3.	Valda Karoblienė	Sklypo planas (SP) Statinio architektūra (SA)	Statinio projekto dalies vadovė	A 2295
4.	Dinas Bučas	Susisiekimo (S)	Statinio projekto dalies vadovė	18900
5.	Rasa Švabauskaitė	Statinio konstrukcijos (SK)	Statinio projekto dalies vadovas	36854
6.	Renata Skardžiuvienė	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (VN)	Statinio projekto dalies vadovė	27462
7.	Sigitas Ramanauskas	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas (ŠVOK)	Statinio projekto dalies vadovas	25368
8.	Giedrius Žitkus	Elektrotechnikos (E), Elektroninių ryšių (ER), Gaisrinės signalizacijos (GSS), Apsauginės signalizacijos (AS)	Statinio projekto dalies vadovas	23020
9.	Pavel Grinevič	Gaisrinės saugos (GS)	Statinio projekto dalies vadovas	26385
10.	Darius Kalesnykas	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO)	Statinio projekto dalies vadovas	21753
11.	Neringa Kondakovienė	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas (KS)	Statinio projekto dalies vadovas	21939

Paskirtųjų atsakingų asmenų pareigos ir teisės, vykdant statinio projekto parengimą ir kitas priskirtinas veiklas apibrėžtos STR 1.04.04:2017 1 ir 2 priedų reikalavimais, bei įmonės pareigybinėmis taisyklėmis.

Direktorius

Priedas Nr.1

PAPILDOMOS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Žymėjimas SA brėžinyje	Pavadinimas		Buvimo vieta KPP	Ar reikalingas UPS	Nuoroda iš kur perkama/ tiekėjas
1	P.įr.17	Arkinis metalo ieškiklis (perkeliamas nuosavas) Metor 6E	Bus perkelta esama įranga	Pat. Nr. 10	Ne	PERKELIAMAS
2 3	Įr.6	PERKAMAS: 1 vnt. Mažo kiekio sprogstamųjų medžiagų analizatorius Rapiscan Itemiser 5X 	Papildoma įranga prie atsargų tikrinimo įsigyjama projekto apimtyje	Pat. Nr. 15 Statomas ant spintelės SP3	Taip	UAB ATEA info@atea.lt
4	Įr.6a	PERKELIAMAS. 1 vnt. Mažo kiekio sprogstamųjų medžiagų analizatorius Rapiscan Itemiser 5X 		Pat. Nr. 10 Statomas į spintą GB4	Taip	
5	Įr.7	1 vnt. Skystųjų sprogstamųjų medžiagų aptikimo įranga EMA 3 CEIA		Pat. Nr. 10 Statomas į spintą GB4	Taip	Gytis Bočiulis Apsaugos produkcijos skyriaus vadovas / Security Products Department Head UAB Mokslinis-Techninis Susivienijimas "Novatex" Laisves pr. 123-62, LT-06118 Vilnius, Lietuva
6	Įr.8	Leidimų tikrinimo įranga PATIKSLINTA 2026 08 06: 8.0. Stovas projektuojamas IT įranga: 8.1. Monitorius - 2 vnt. https://www.varle.lt/monitoriai/hewlett-packard-hp-hp monitorius-e27-g5-6n4e2a5--45326407.html 8.2. micro komp. - 1 vnt. Raspberry Pi 4b https://www.varle.lt/atviro-kodo- elektronika/justpi-rinkinys-su-raspberry-pi-4b-wifi-4gb-ram--17323007.html 8.3. Kortelių skaitytuvas - 1 vnt. HID Omnikey 5427 G2. https://www.amazon.com/HID-GLOBAL-R54270101-OMNIKEY- Interface/dp/B07FD7V6KB 8.4. Barkodų skaitytuvas Datalogic GPS4400 - 1 vnt. https://www.raso.lt/produktas/datalogic-gryphon-i-gps4400-2d/ 8.5. Klaviatūra belaidė 1 vnt. https://www.varle.lt/klaviaturos/klaviatura-klaviaturos-ir-peles-komplektas-hp-235--40701663.html 8.6. Pelė belaidė - 1 vnt. https://www.varle.lt/klaviaturos/klaviatura-klaviaturos-ir-peles-komplektas-hp-235--40701663.html 8.7. HDMI <--> Micro HDMI kabelis 2 vnt. https://www.varle.lt/audio-video- kabeliai/logilink-ch0030-kabelis-hdmi-i-microhdmi-hdmi-kistukas-- 11745577.html		Pat. Nr. 10	Kompiuteriniams, IT ir praėjimo kontrolės įrenginiams UPS reikalingas	Stovas projektuojamas, gaminamas Įranga perkama
7	Įr.9	Plastikinės dėžutės: Atnaujinta 05.06: 100 vnt. tokių dėžučių, kurias naudojame. GILAC. Pridedu aprašymą. Kontaktas Shop GILAC shop@gilac.com		Pat. Nr. 10 prie arkos ant žemės?	Ne	Kontaktas Shop GILAC shop@gilac.com
8	Įr.9a	Batų dėžutės - 10 vnt. dėžučių batams: https://plastikinedeze.lt/plastikines/dezes/plastikine-deze-014-22		Pat. Nr. 10 Statomas ant Gb5	ne	https://plastikinedeze.lt/plastikines-dezes/plastikine-deze-014-22
9	P. Įr.10	Radiaciniai vartai Nr. 1 atvykimas į VNO (transporto) – perkeliami. (VSAT komentaras: paimti iš T3 terminalo, jie stovi bagažo skyriuje garaže priešais 46 rankovę prie VSAT patalpų)	veiklai įtakos nėra			PERKELIAMI
10	P. Įr.11	Radiaciniai Varati Nr. 2 išvykimas iš VNO (transporto) – perkeliami. (VSAT komentaras: perkeliami iš dabartinio KPP, kurie skirti transporto tikrinimui šiuo metu)	turi įtakos veiklai, naudojami šiuo metu			PERKELIAMI
11	P. Įr.12	Radiaciniai varteliai (pėsčiųjų Nr. 3) - perkeliami (VSAT komentaras: perkelti iš T4 terminalo antro aukšo, jie stovi priešais aviacinio saugumo patikrą)	veiklai įtakos neturi			PERKELIAMI
12	P. Įr.13	Radiaciniai vartai viduje, 10 pat. Vienpusiai. Patikslinti iš kur paimam?				PERKELIAMI
13	Įr.16	Leidimų biuras: fotografavimo vieta, pat. Nr. 03 - Kamera – 1 vnt. Brio 505 Business Webcam | Logitech Arba: MX Brio 705 4K Webcam for Business | Logitech 2026 07 23 ištryniau pašvietimo lempa, pakankama yra žiedinės - LED Žiedinė Lempa MCP3690 | 34.5cm su Trikoju ir Veidrodžiu | USB https://urmokaina.lt/ziedines-lempos/356694-ziedine-led-lempa-rf-ls45-240w-5907190117738.html		Pat Nr. 3	Kompiuterinėms darbo vietoms ir IT įrangai UPS reikalingas	
14	Įr.18	Leidimų biuras:darbuotojų kabinetas, pat. Nr. 04 - Laminavimo aparatas: Fellowes Modelis - Venus 2A3 - Spausdintuvas leidimams: ZEBRA ZC3000 - Programinė įranga Corel Photo paint https://www.coreldraw.com/en/licensing/business/#toffer aš pirkčiau vienkartinę licenciją - amžiną €928.00 - Webcam Prašyčiau https://www.logitech.com/en-eu/products/webcams/brio-505- webcam.960-001459.html#specs arba https://www.logitech.com/en-eu/products/webcams/mx-brio-705- for-business.960-001530.html		Pat Nr. 4	Ne	
15	Įr.19	1 vnt. Antbačių aparatas (priešais arką)		Pat. Nr. 10 Statomas priešais met. arką	Ne	https://www.varle.lt/avalynes-priedai/automatinis-batu-antbaciu-aparatas-orma--42926805.html
16	Įr.20	1 vnt. Komutacinė spinta (patalpa Nr. 17) SecurityNET CCSS-0808-42-U (https://securitynet.eu/en/products/19-42u- 800x800x2055-securitynet-free-standing-rack-cabinet/)		Pat. 17	Taip	https://securitynet.eu/en/products/19-42u-800x800x2055-securitynet-free-standing-rack- cabinet/

17	Įr.21	1 vnt. Rotorinis turniketas su stogeliu (tik turniketas būtų nustatytas veikti viena kryptimi): Rotorinis turniketas RTD-15 1 | levoriskis.com Rotorinis turniketas RTD-15 1 | levoriskis.com Stogelis RTC 15R | levoriskis.com Stogelis RTC 15R | levoriskis.com https://www.levoriskis.com/turniketai-ir-varteliai/pilno-ugio-rotoriniai- turniketai/stogelis-rtc-15r PAPILDAU: 2026 05 28 susirinkimo metu buvo informuota, kad reikalingas dvigubas (pasitikslinti pagal įrangos galimybes) arba antras.		Laukas	Jeigu dingus maitinimui turniketas nesivaldo tuomet, taip kad būtų galima pro jį praeiti.	https://www.levoriskis.com/turniketai-ir-varteliai/pilno-ugio-rotoriniai-turniketai/rotorinis-turniketas-rtd-15-1
18	Įr.22	PAPILDYTA 2026 05 14 Transporto priemonių tikrinimo veidrodėlis – 2 vnt. UAB Mokslinis-techninis susivienijimas „Novatex"			Ne	
19 20	Įr.23	PAPILDYTA 2026 06 01 GERIAMO VANDENS STOTELĖ – 2 vnt. (patikslinta 2026 07 13 – 1 vnt. žmonių patikros zonos koridoriuje, 1 vnt. rūsyje). Pagal BREEAM reikalavimus reikalainga numatyti geriamojo vandens stotelę https://shop.industek.lt/shop/vandens-fontaneliai?product_id=78		Koridoriuje ir rūsyje	Ne	https://shop.industek.lt/shop/vandens-fontaneliai?product_id=78